

Создано: 10.11.2025 в 09:02

Обновлено: 07.12.2025 в 09:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Русская, 38

12 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 38

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

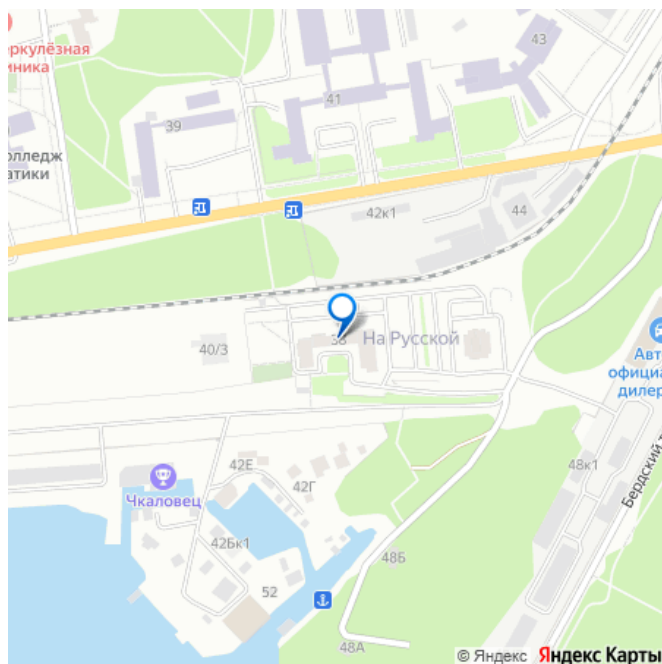
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447142>

Евгения Сергеевна Сердюк, Этажи
79137260770

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

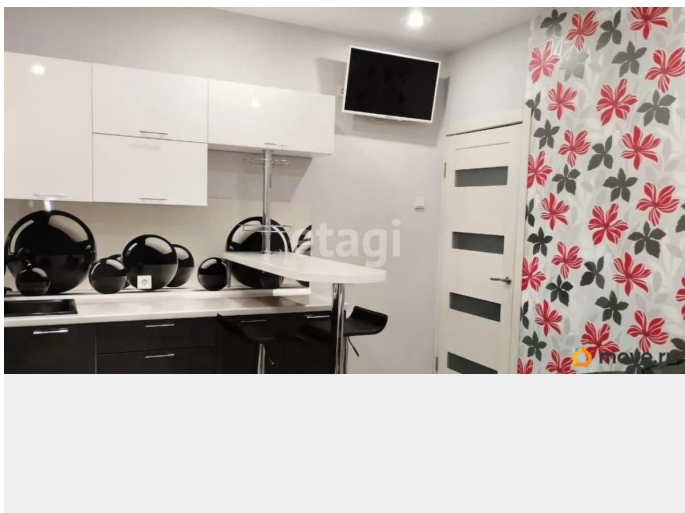
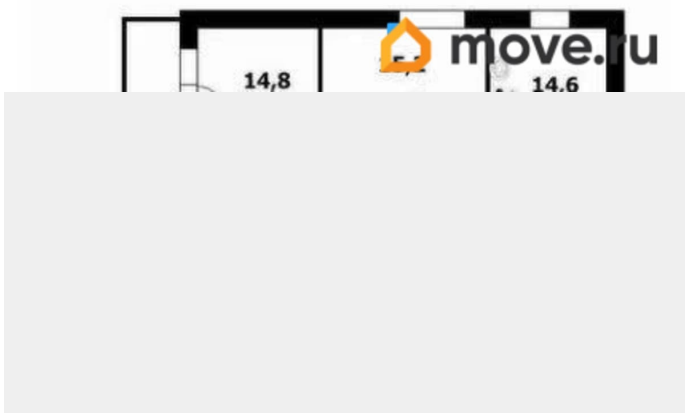
да

возможна ипотека, лифт

Описание

С компанией Этажи: * помощь в получении положительного ипотечного решения, консультация; * юридическое сопровождение сделки; * гарантия безопасности вашей сделки. Продается квартира в живописном месте! Предлагаем уникальную возможность стать владельцем просторной квартиры улучшенной планировки на берегу Обского водохранилища, окруженной сосновым лесом. Параметры квартиры: • Общая площадь: 84кв.м. • Все комнаты светлые и просторные благодаря большим окнам, которые обеспечивают комфортное освещение на протяжении всего дня. Особенности: • Балкон станет вашим личным уголком для утреннего кофе или вечернего отдыха с прекрасным видом на природу. • В непосредственной близости находится пляж «Звезда», что делает эту квартиру отличным вариантом для любителей активного отдыха и спокойных прогулок на свежем воздухе. Эта квартира - ваш шанс создать уютное и комфортное пространство для всей семьи и насладиться единением с природой. Инфраструктура: Рядом с объектом

находятся: • 3 школы • 3 детских сада • 2
продуктовых магазина • 1 спортивное
учреждение Документы готовы! Звоните и
приходите на просмотр! Не упустите
возможность стать владельцем этого
замечательного жилья! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 188054 Номер в базе: 5433699





Move.ru - вся недвижимость России