

Создано: 21.10.2025 в 17:50

Обновлено: 11.12.2025 в 00:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Авиастроителей, 14

**7 790 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица  
Авиастроителей, 14

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

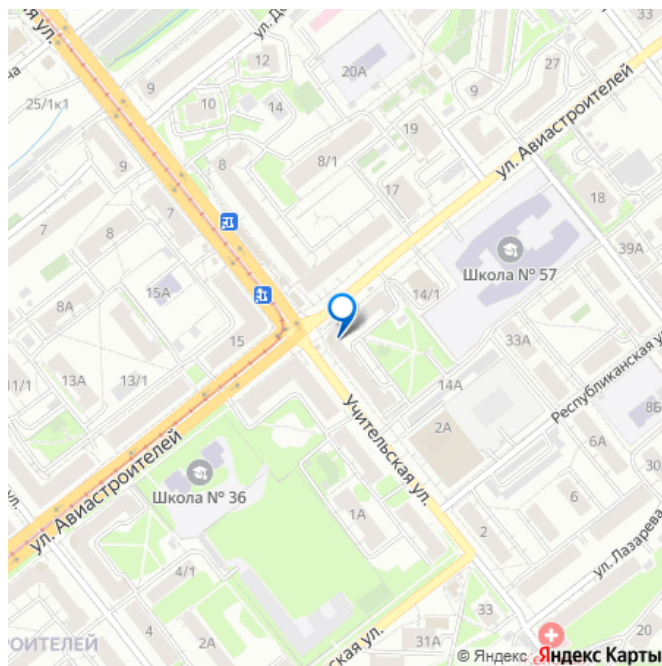
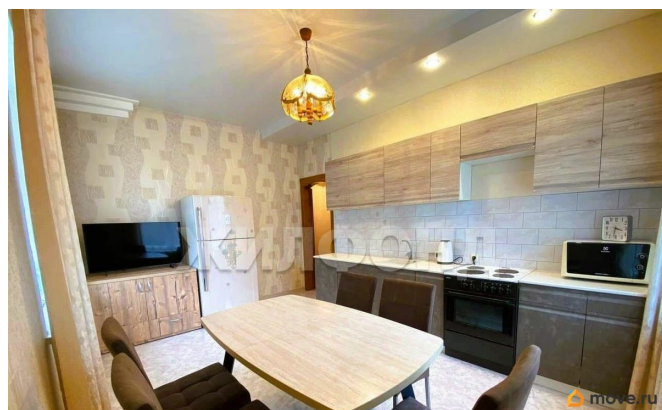
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921825>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

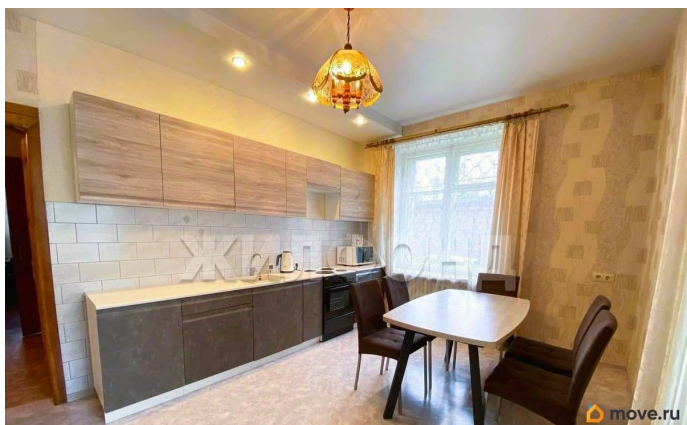
да

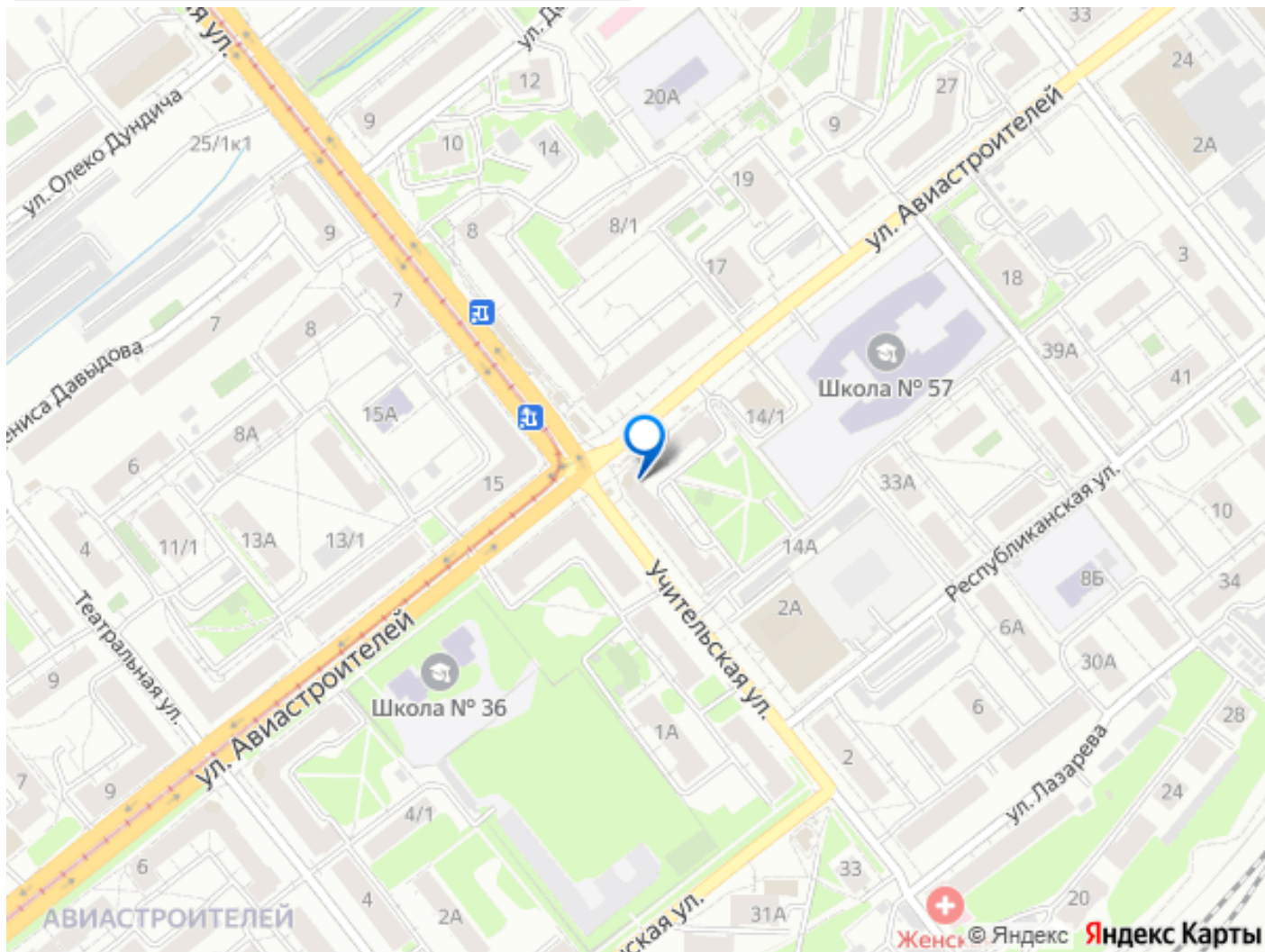
возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже уникальная, полногабаритная, просторная, светлая квартира! Отличное состояние! Эту квартиру можно рассмотреть под КОММЕРЧЕСКИЙ ОБЪЕКТ! Так как - это первый этаж и можно вывести из жилого фонда. Плюсом будет наличие парковки со стороны расположения квартиры. В квартире был произведен качественный ремонт с выравниванием стен и углов. Заменена система отопления (радиаторы чугунные марки Konner) - 5 лет назад. Установлены полипропиленовые трубы, отдельная подводка для стиральной машины. Теплый пол. Приточная вентиляция. Парковка со своей стороны дома огорожена, всегда свободна и на виду. Так же как и детская площадка. Рядом строится школа и спортивный комплекс. Наличие всех магазинов прямо в доме. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 19 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054133645 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России