

Создано: 01.09.2025 в 12:46

Обновлено: 07.12.2025 в 13:51

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602070>

Светлана Анатольевна Турова, Этажи
79130602865

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Героев Революции, 70

9 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Героев
Революции, 70

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Героев Революции](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

84.8 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

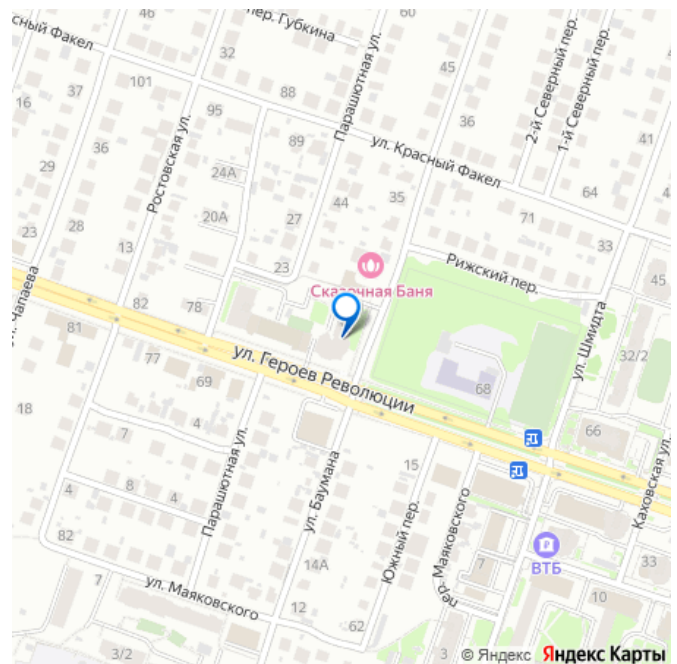
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

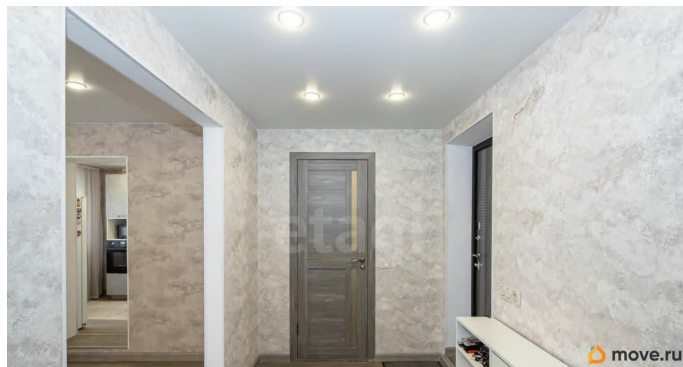
да

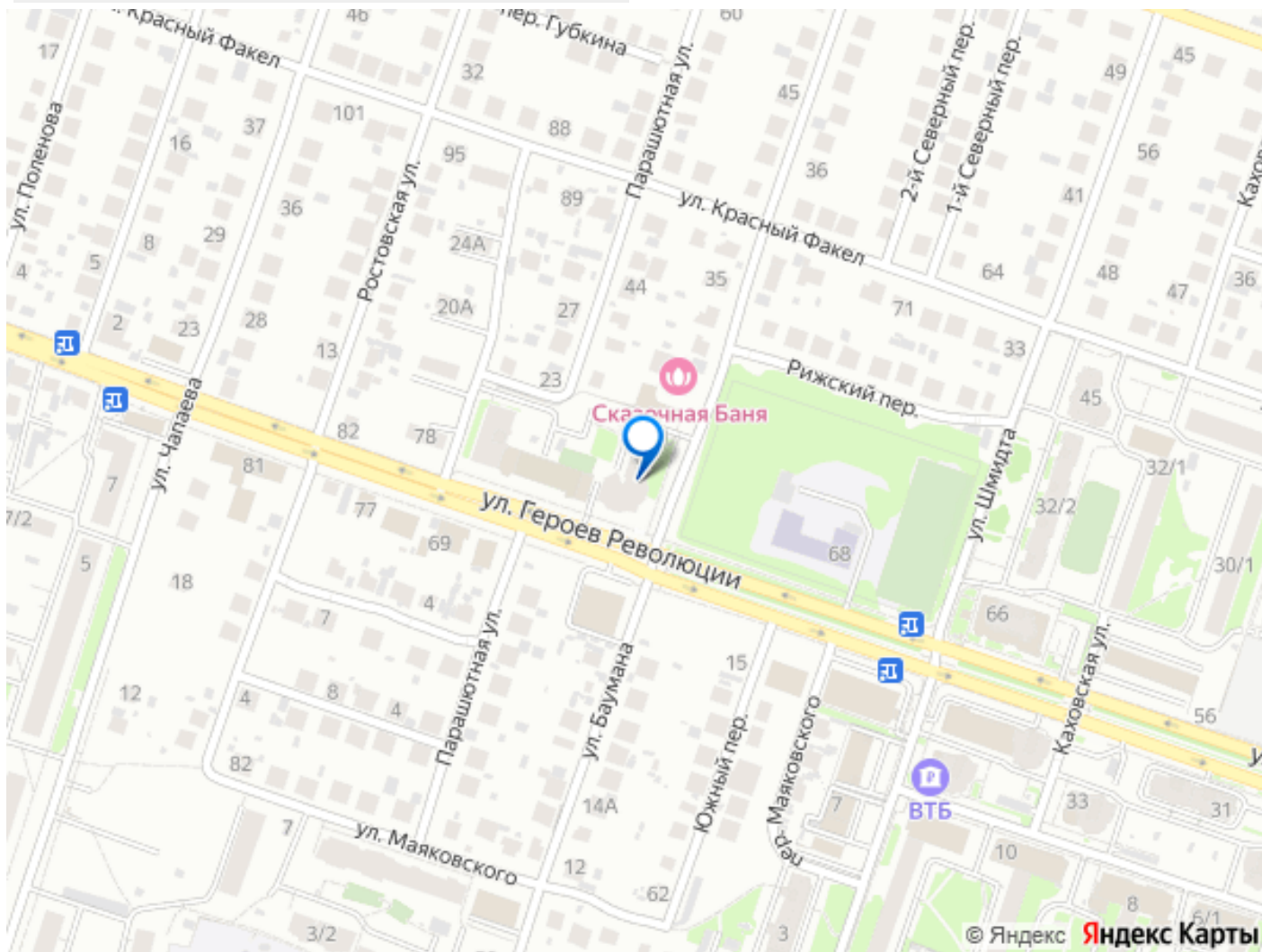
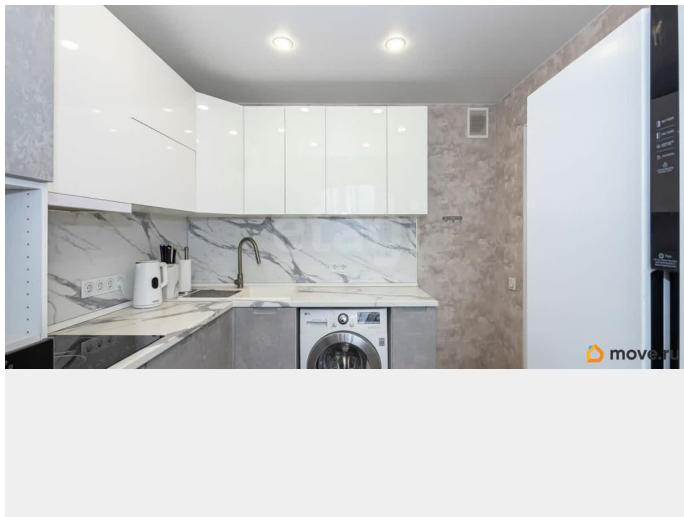
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная двухуровневая квартира площадью 84,8 кв.м с тремя комнатами, расположенная на последнем девятом и мансардном этаже. Планировка отличается рациональностью и четким зонированием: на первом уровне находится светлая кухня-гостиная, совмещенный санузел и одна из комнат, которая идеально подойдет для кабинета или гостевой спальни. Второй приватный уровень отведен под две изолированные спальни и второй санузел, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность уединения. В объекте выполнен капитальный ремонт с применением качественных материалов, финишная отделка и инженерные коммуникации находятся в безупречном состоянии, что позволяет заселиться сразу после покупки. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности в пределах 700 метров расположены детский сад, общеобразовательная школа, остановки общественного транспорта, аптеки и супермаркеты. Квартира юридически чиста, имеет двух собственников, остаток по ипотеке в Сбербанке составляет 3380 т.р.. Объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость для собственного проживания с высоким уровнем комфорта. Приглашаем на просмотр по предварительной записи! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 220125 Номер в базе: 9267146





Move.ru - вся недвижимость России