

Создано: 23.06.2025 в 11:01

Обновлено: 16.12.2025 в 14:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
Сухарная улица, 101

**10 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 101

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

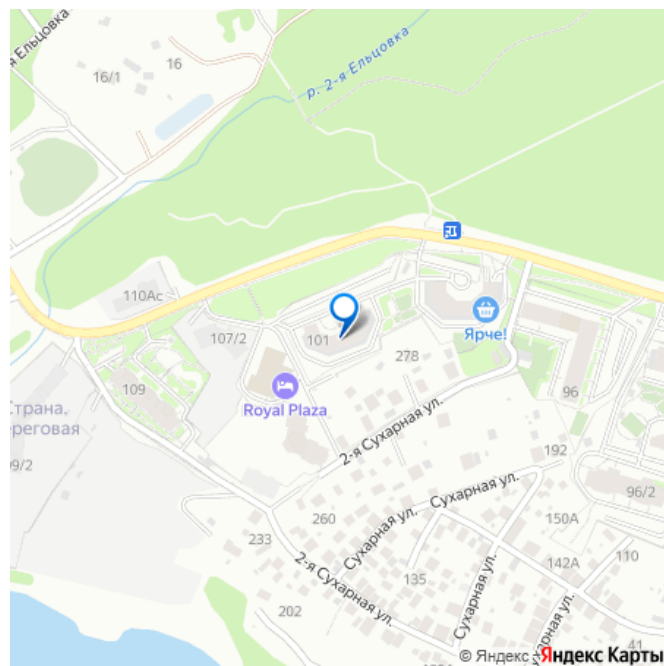
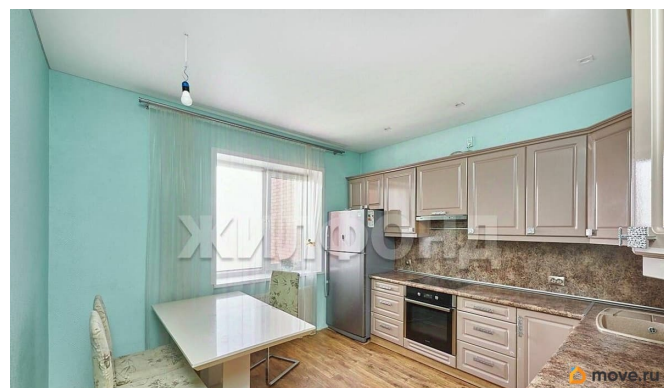
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285467169>

**Ирина Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79390418427**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

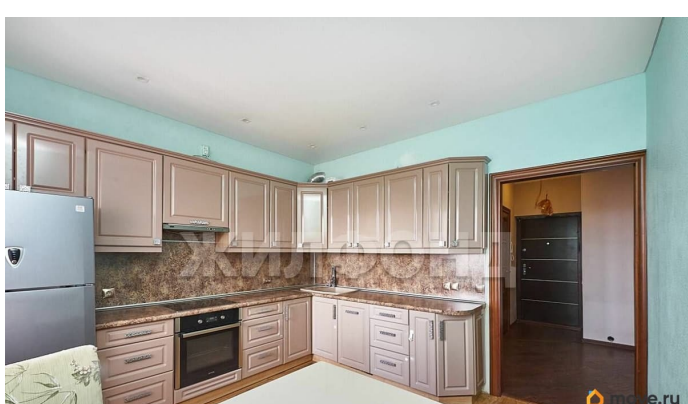
Покупка в ипотеку

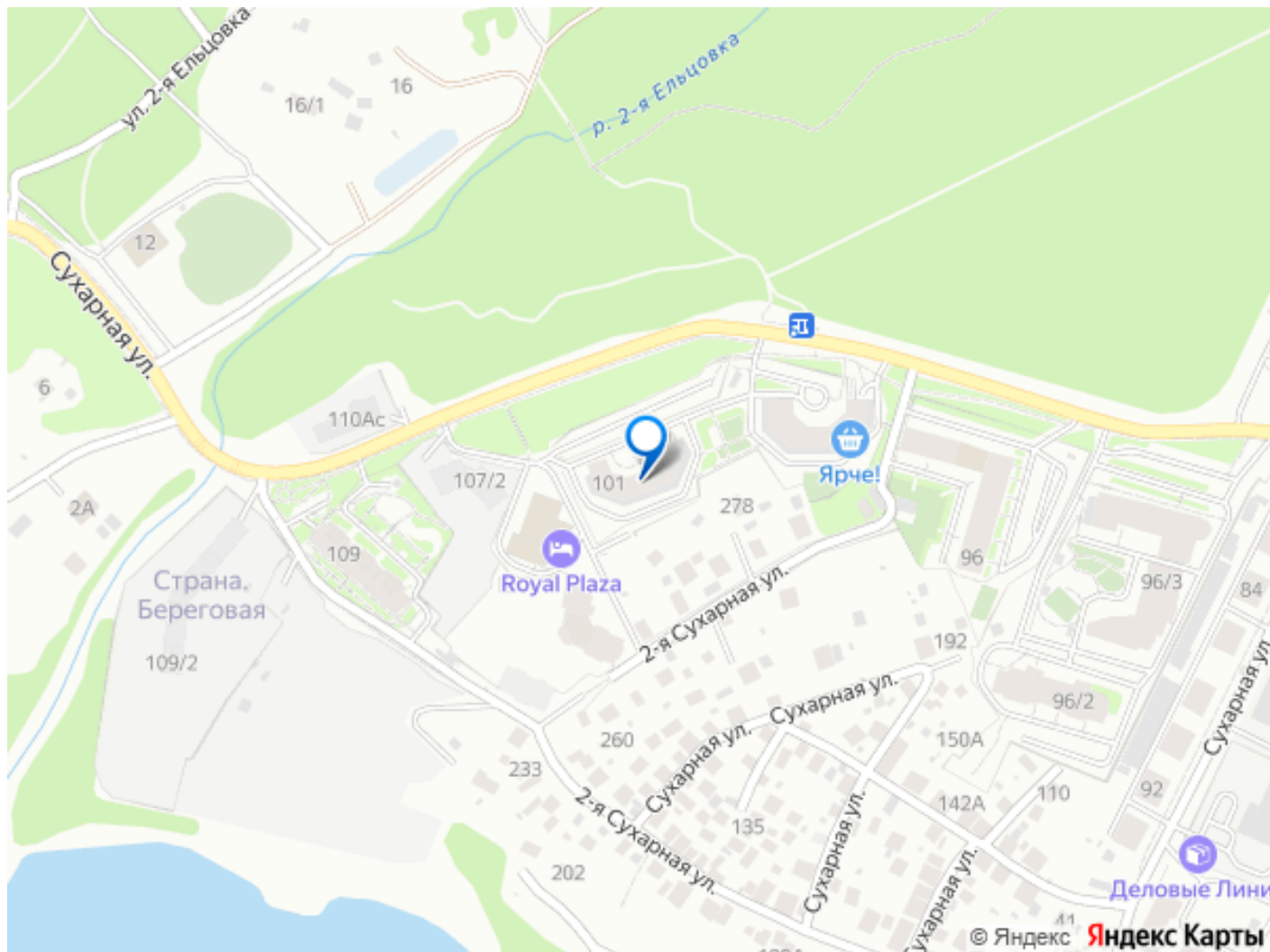
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже квартира в экологически чистом районе города! дом с видом на сосновый бор и реку, закрытый двор, детская площадка, парковка. квартира с комплектом мебели и бытовой техники для вашей семьи! дом кирпичный, 2011 года постройки! светлая квартира с двумя спальнями! площадь без учета лоджии 84.6 м2. лоджия обшита рейкой и утеплена. оптимальная планировка для семьи с детьми, окна выходят на две стороны. в пешей доступности берег реки обь, городская лыжня, каток, парк для прогулок, хороший детский сад, школа. удобная транспортная развязка. возможен торг!!! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054126519. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России