

Создано: 07.11.2025 в 13:26

Обновлено: 17.12.2025 в 18:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гребенщикова, 8**

9 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гребенщикова,
8

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Гребенщикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

59.3 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

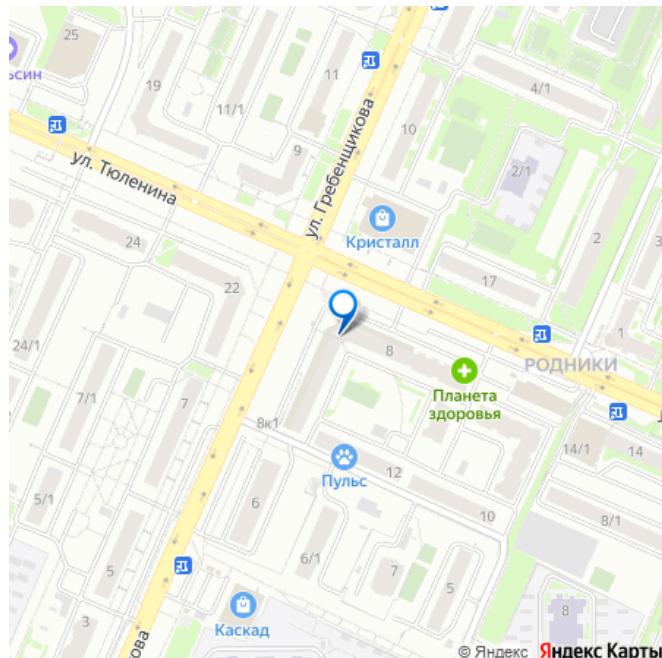
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411>
375

Наталья Александровна, ЖИЛФОНД

79344755430

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира 84 квадратных метров. Конструктив дома - МОНолит! Светлая и уютная, с хорошей энергетикой! Для ремонта использовались дорогие и качественные материалы.

Выполнена полная шумоизоляция, что обеспечивает комфорт и тишину. На полу пробковое покрытие, очень комфортное и долговечное. Подогрев пола на кухне и в обоих санузлах. В зале и детской установлены инверторные кондиционеры. Большой просторный балкон с панорамным видом позволяет наслаждаться чашечкой кофе и вечерним закатом. Вместительная парковка во дворе и за домом, свободные места есть в любое время дня и ночи.

Развитая инфраструктура- центр Родников, в пешей доступности 4 школы и 5 детских садиков! Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Перепланировка узаконена! Один взрослый собственник. Маткап не использовался.

Звоните, отвечу на все вопросы. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054144537 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



