

🕒 Создано: 17.10.2025 в 11:25

Обновлено: 19.12.2025 в 08:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 222/2**

19 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
222/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

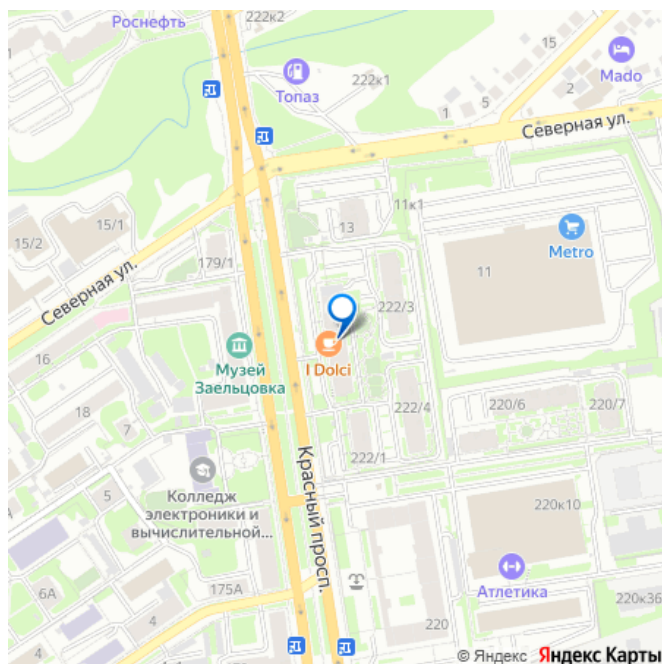
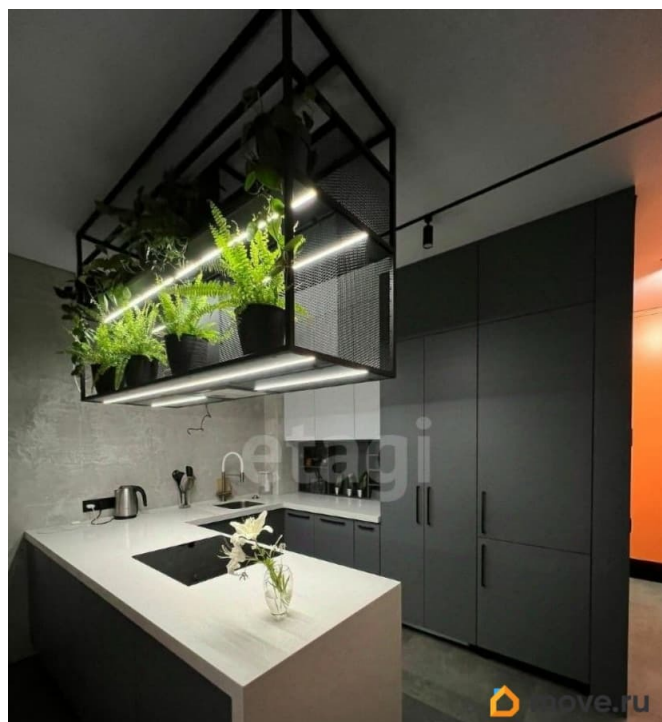
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823146>

Анастасия Валерьевна Котова, Этажи
79133708805

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-к квартира премиум-класса с сауной и дизайнерским ремонтом — Центр, Красный проспект. Продаётся просторная 3-комнатная квартира 82,5 м² в кирпичном доме 2020 года, в самом центре Новосибирска — Красный проспект. Преимущества: Авторский дизайнерский ремонт — заезжайте и живите. Домашняя сауна — редкость на рынке! Большая кухня-гостиная почти 30 м² с встроенной техникой: холодильник, посудомойка, духовой шкаф, варочная панель, фильтр воды, измельчитель отходов. Кухонная мебель и техника премиум-класса (стоимость 1 800 000 ?) — в ПОДАРОК! Столешница из кварца — не боится влаги и царапин, лучше нет. 3 изолированные комнаты, 2 балкона на Красный пр. и в детской на во двор. Высокие потолки 2,8 м, тёплые полы по всей квартире. Итальянская сантехника Raffoni — без разводов от воды. Бойлер, встроенные стиральная и сушильная

машины. Вся мебель изготовлена на заказ.
Инфраструктура: 10 минут пешком до метро.
В доме: кофейня Idolche, 2 spa-салона (Micos, Organic Spa), магазин Красное & Белое. Рядом — супермаркет METRO, школы, детские сады, остановки, парки. Документы: Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182355 Номер в базе: 8197618

