

Создано: 21.11.2025 в 10:03

Обновлено: 17.12.2025 в 19:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 28

**11 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 28

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

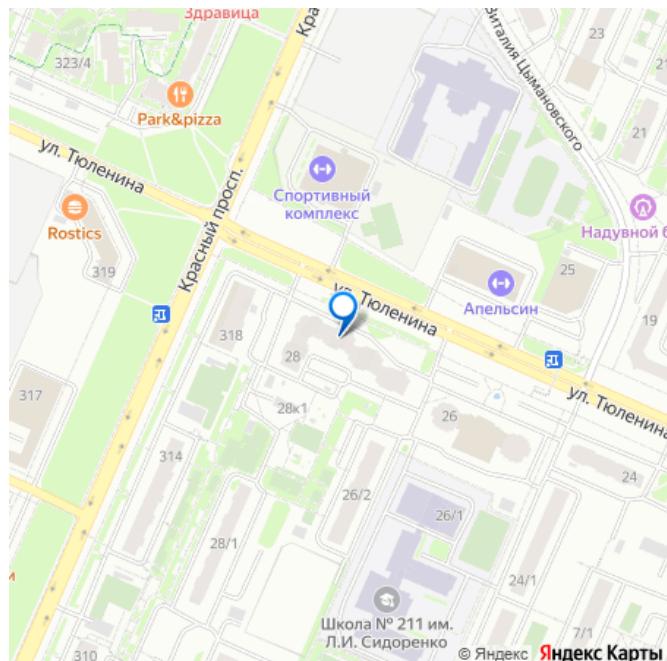
14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>

555

Светлана Владимировна, ЖИЛФОНД

**79344756684**

для заметок

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 3-х комнатная квартира в кирпичном доме с классической кладкой! В доме 2015г. постройки продаётся квартира с современной планировкой: кухня-гостиная, два санузла, гардеробная, просторные спальни. В квартире остаётся встроенный шкаф в зале и кухонный гарнитур.

Прекрасное месторасположение дома. Очень развитая социально-административная инфраструктура района: современная школа 218, детский сад 77, множество развивающих и спортивных секций (Ледовая арена, футбольное поле, баскетбольная площадка) находятся в 2-х минутах ходьбы. Магазины, аптеки, поликлиника, банкоматы - всё в пешей доступности. Мест для парковки хватает всегда. В пешей доступности Леруа Мерлен и различные супермаркеты. Показ в удобное для Вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054121470 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



