

Создано: 10.07.2025 в 13:21

Обновлено: 10.12.2025 в 11:30

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Пархоменко, 104

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пархоменко,

104

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60.4 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

83.7 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

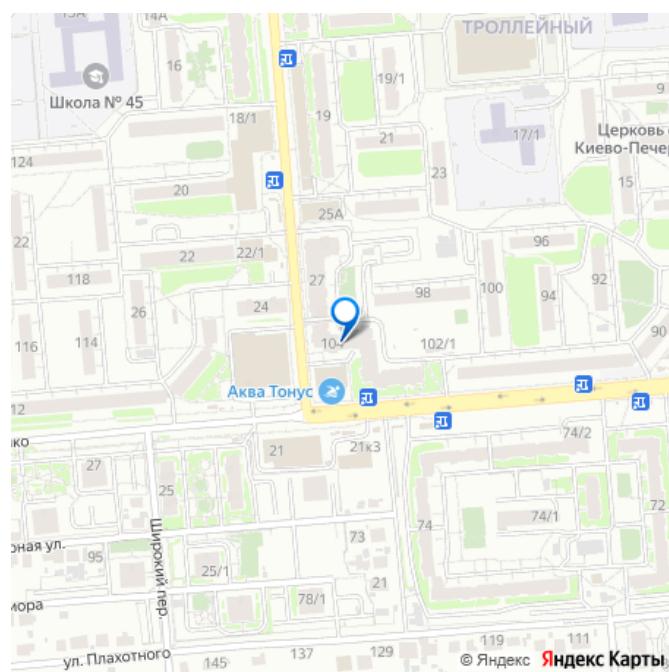
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286526>
222

Яна Княгинина, Города Новосибирск

79831236186

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1678965. Эксклюзивное предложение Продаётся трёхкомнатная квартира Новосибирске, с отдельной от подъезда, дополнительной входной группой.

Адрес: улица Пархоменко, 104. окна квартир выходят в тихий двор Основные

характеристики: Год постройки: 2014.

Материал постройки: кирпичный, шириной наружных стен в 1 м Материал перекрытий: железобетонные плиты. Отопление:

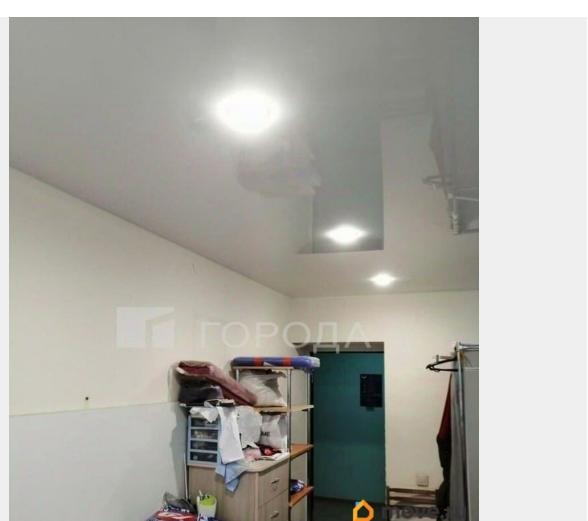
центральное. Вид объекта: вторичный.

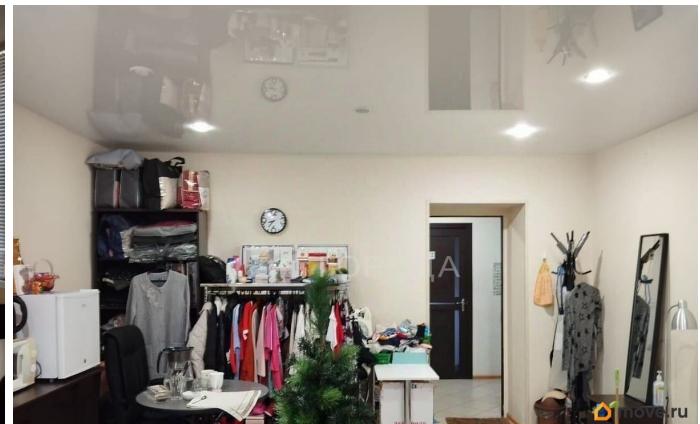
Этажность: 14 этажей. Парковка: подземная, огороженная территория. Планировка:

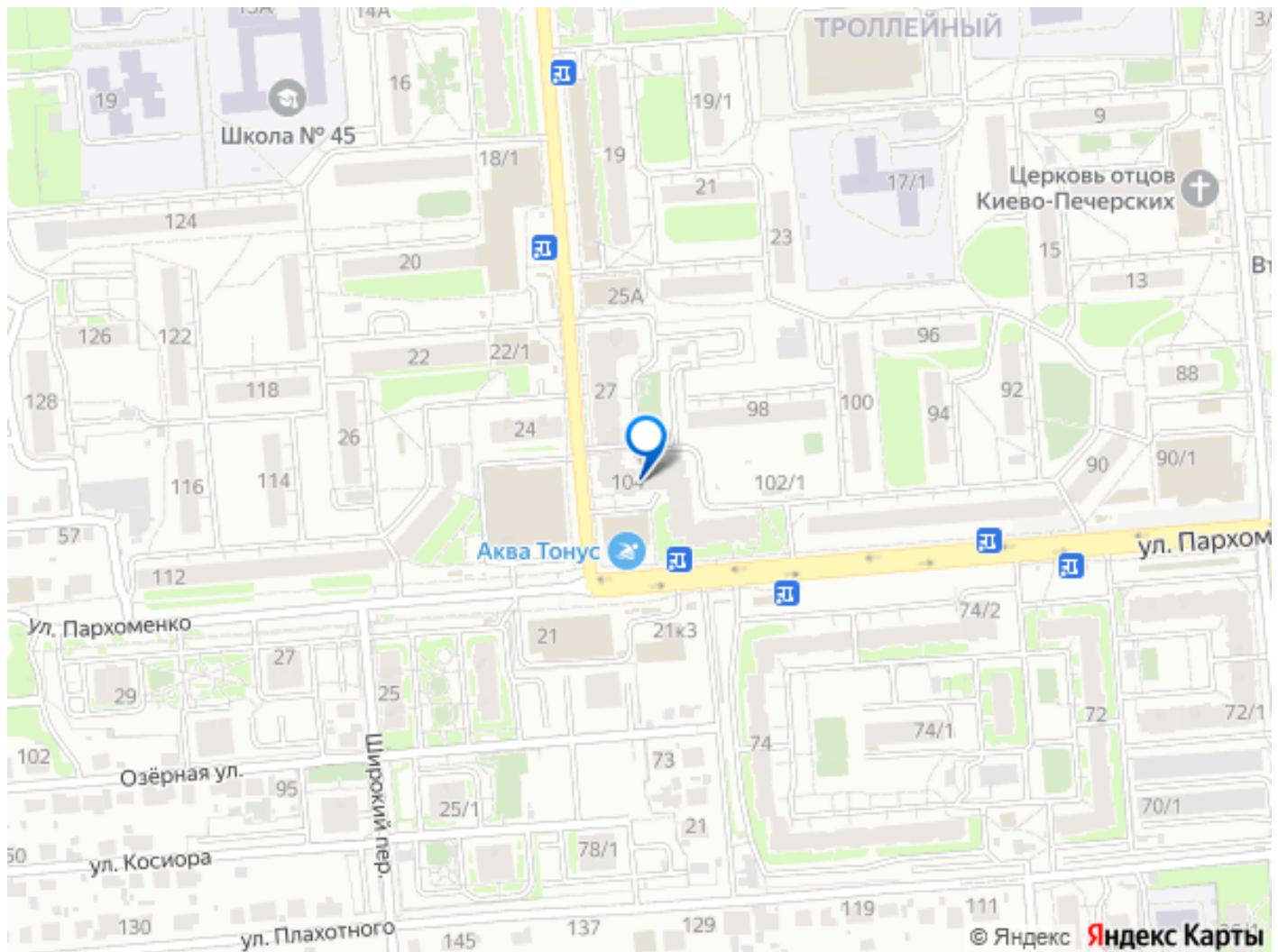
Комнаты: 3, есть возможность объединить две квартиры для тех кто любит большие пространства. Этаж: 1. Высота потолков: 2,8 м. Дополнительные удобства: Косметический ремонт. Изолированные комнаты. Окна выходят на улицу и во двор. Личная парковка около дома. Видеонаблюдение

Преимущества: Эта квартира идеально подойдет для молодых специалистов, семей с детьми и бизнес-профессионалов. Удобное расположение, развитая инфраструктура и транспортная доступность делают этот объект привлекательным для инвестиций,

так же под коммерцию!!! Для молодых специалистов: Быстрый доступ к основным магистралям и общественному транспорту. Современная планировка, при необходимости сделаем косметический и иной ремонт по желанию покупателя. Для семей с детьми: Просторная квартира с изолированными комнатами. Благоустроенная территория и развитая инфраструктура. Для бизнес-профессионалов: Престижный район с хорошей транспортной развязкой. Близость к деловым центрам и офисным зданиям. Для инвесторов: Ликвидный объект с потенциалом роста стоимости. Удобное расположение и развитая инфраструктура. Рядом несколько детских садов, школы, гимназия, оздоровительный комплекс с бассейном, ледовый дворец спорта «Звездный». Хорошая транспортная развязка в любое направление города, остановка около дома. Рядом торговый центр, различные продуктовые и сетевые супермаркеты. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России