

Создано: 07.11.2025 в 06:27

Обновлено: 17.12.2025 в 17:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 75**

22 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
75

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

83.6 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

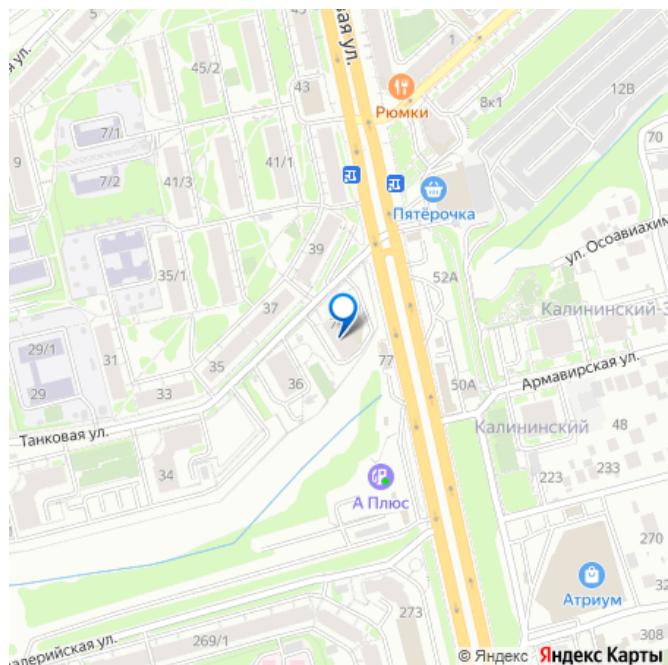
Тип балкона

2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377033>

**Дарья Петровна Федюшова, Этажи
79137220168**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивный ШЕДЕВР в ЖК «АСТРА»: Ваша Мечта Ждет Вас! Устали от компромиссов и поиска идеала? Представляем Вам ЕДИНСТВЕННУЮ в своем роде квартиру на 24 этаже современного монолитного дома, где каждый квадратный метр — воплощение роскоши и продуманного комфорта! Просто въезжай и ЖИВИ! Дизайнерский ремонт из дорогих и качественных материалов превратил 83.6 м² в произведение искусства. Высокие потолки (2.7 м) дарят ощущение свободы и простора. Кухня - Сердце Вашего Дома: Просторная и функциональная кухня станет идеальным местом для теплых семейных вечеров и незабываемых встреч с друзьями. Готовьте с удовольствием, наслаждайтесь общением здесь есть все для этого, в том числе и винный холодильник. Комфорт для Каждого: Раздельный санузел — это удобство, которое особенно оценят большие семьи. Ценители роскошных и качественных вещей обязательно оценят удобство ванны из материала Sentec Kartell by laufen. А две уютные лоджии с теплым полом превратятся в ваш личный оазис для отдыха или функциональное дополнительное

пространство. Мечта любой хозяйки: Вас
ждет большая, вместительная гардеробная,
где каждая вещь найдет свое место.

БОНУСЫ, которые не оставят равнодушными:

- Все, что видите на фото, ОСТАЕТСЯ в
квартире! Вам не нужно тратить время и
деньги на мебель и технику. • СЕМЕЙНАЯ
ПАРКОВКА УЖЕ ВКЛЮЧЕНА в стоимость!

Забудьте о поиске места для авто. • ДИЗАЙН-
ПРОЕКТ в подарок — идеальный старт для
 дальнейших идей. Дом Вашего Комфорта:

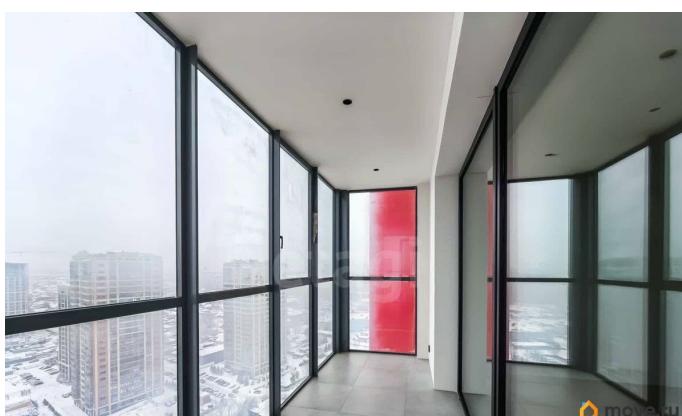
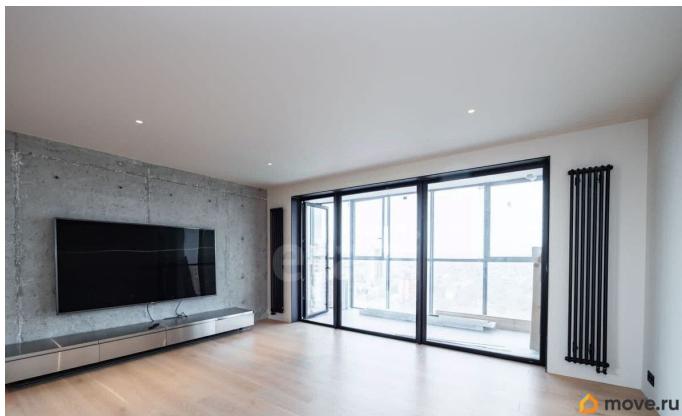
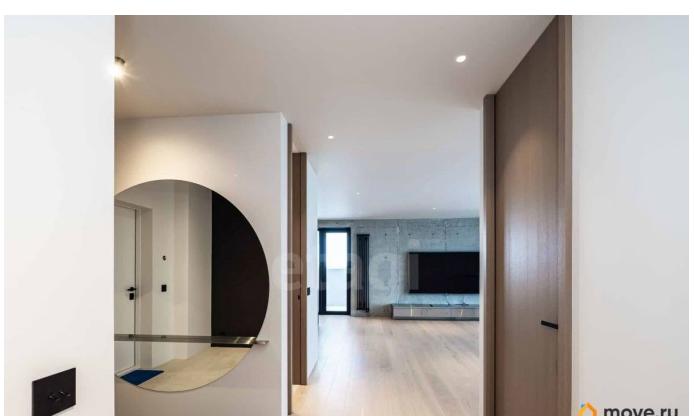
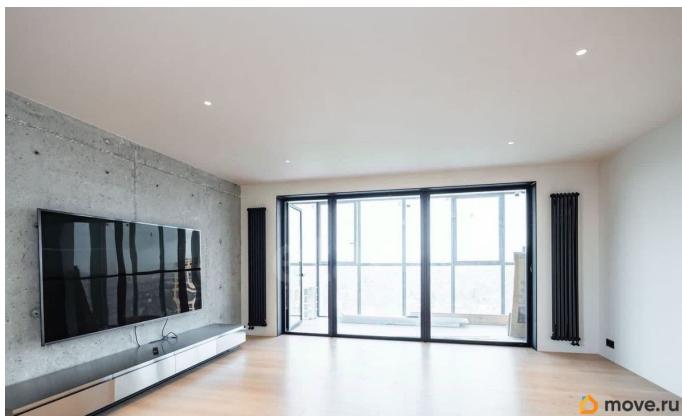
Современный монолитный дом с двумя
лифтами (пассажирским и грузовым) и
 наземной парковкой со шлагбаумом для
 гостей. Это квартира - ИДЕАЛЬНЫЙ выбор,
 который одинаково хорошо подойдет как для
 амбициозных молодых специалистов, так и
 для счастливых семейных пар, ведь
 расположение дома с максимальным

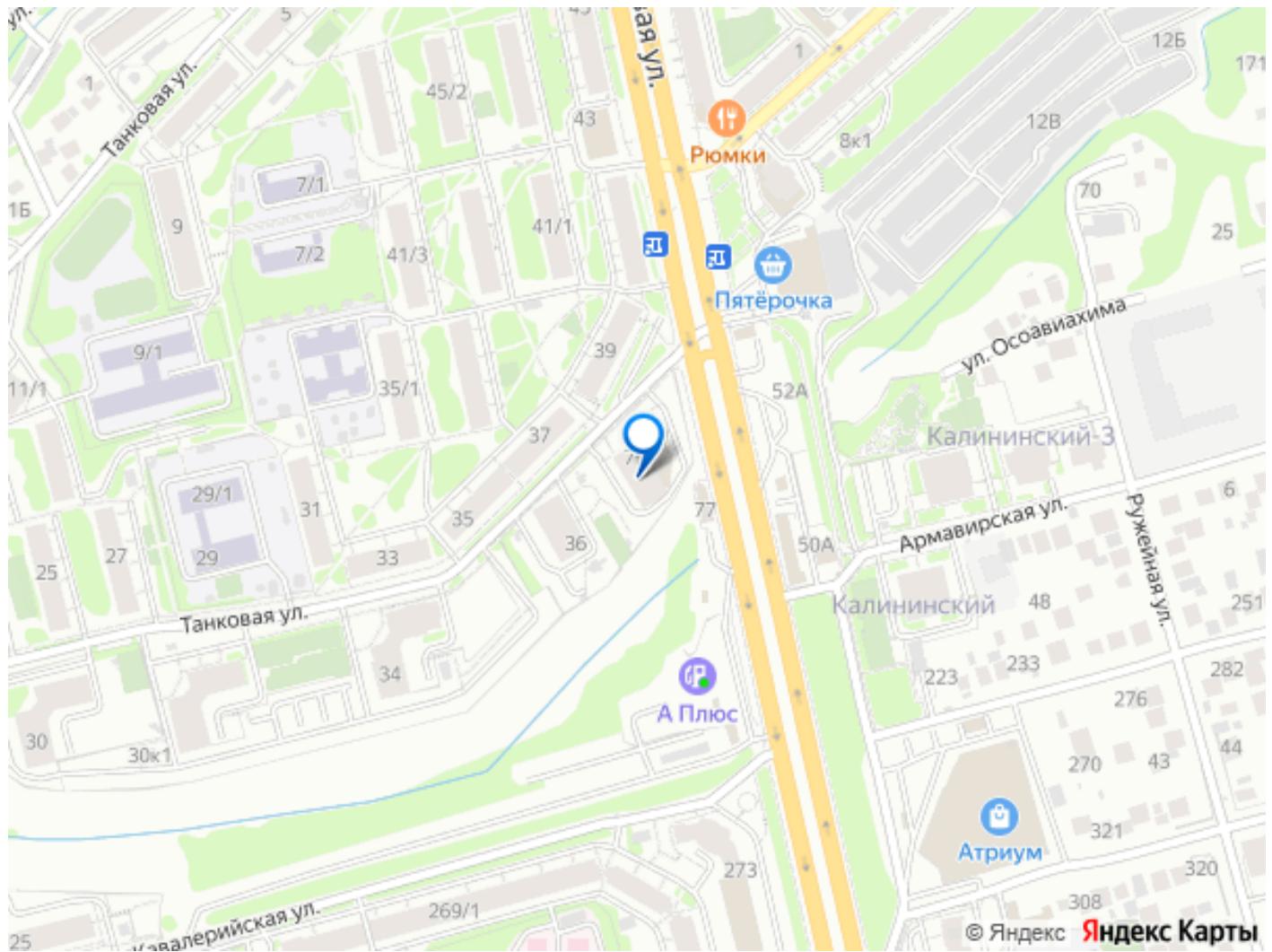
доступом ко всей городской жизни. ЖК
 «Астра» — это развитая инфраструктура на
 ладони! В шаговой доступности: • Школа 158
 и детский сад 2 спокойствие за детей. •

Балетная студия, школа плавания развитие
 для юных талантов. • 3 минуты до остановки
 «Народная» весь город открыт для Вас! •

Гипермаркеты, аптеки и все необходимое под
 боком. • 20 минут пешком до МЕТРО
 максимальная мобильность. Это не просто
 квартира. Это ваш новый уровень жизни, где
 каждый день наполнен комфортом, красотой
 и удовольствием! Не упустите свой шанс!

Такой вариант появляется крайне
 редко! Звоните прямо сейчас и запишитесь на
 эксклюзивный просмотр! Дополнительно
 оплачивается комиссия с покупателя. Код
 пользователя: 186211 Номер в базе: 10175865





Move.ru - вся недвижимость России