

Создано: 09.12.2025 в 05:48

Обновлено: 15.12.2025 в 19:30

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/4**

**19 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/4

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

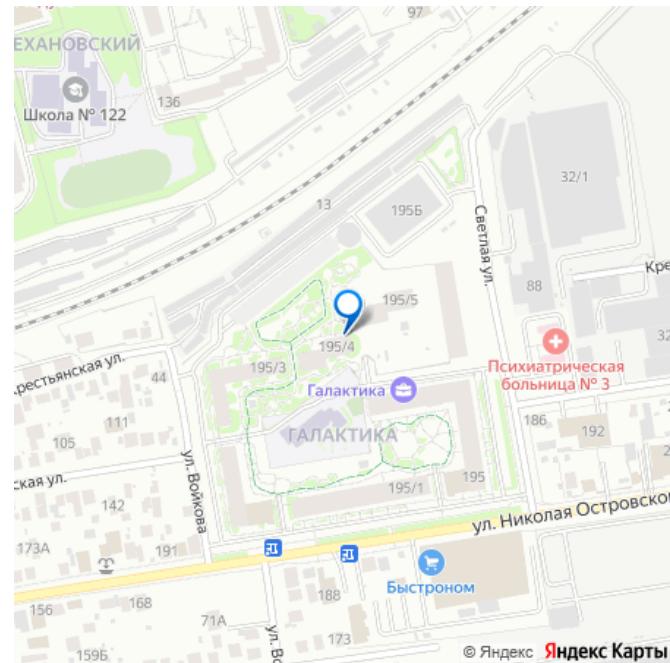
Этаж

3/25

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>  
135

**Ольга Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79390419546**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

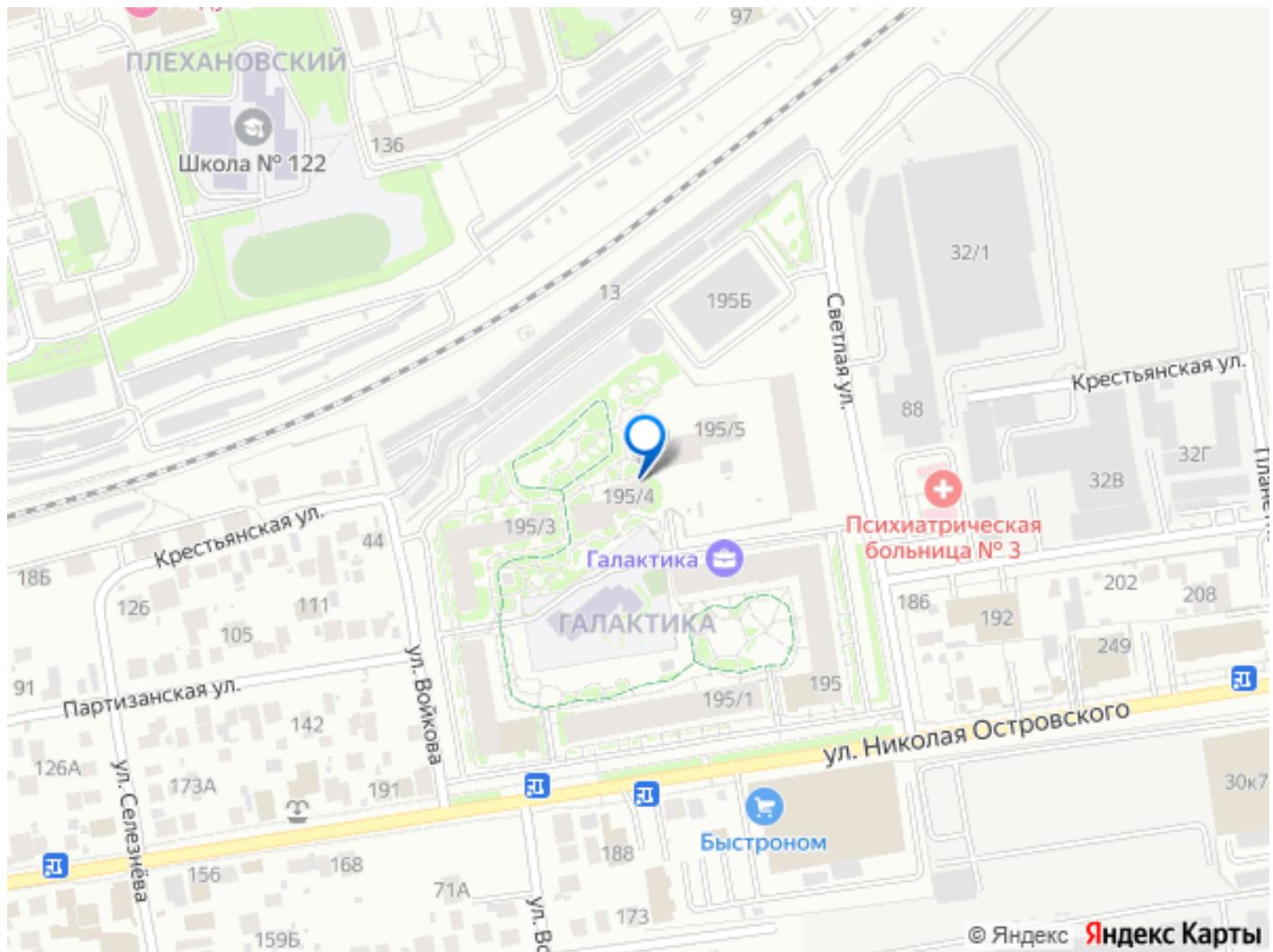
## **Описание**

Продам полноценную 3-ую квартиру!!!

Комнаты изолированные! Окна на две стороны! В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных отделочных материалов. Межкомнатные двери фирмы «Uberture» - это классика в современном исполнении. Надежные, стильные, с хорошей звукоизоляцией. Во всей квартире зонированное освещение. Подойдёт и любителям яркого света, и предпочитающим уютную мягкую подсветку. На просторной кухне будущей хозяйке будет легко и приятно готовить любые блюда. Кухонный гарнитур максимально продуман. Фасад «Этерно Avalon ETS-01» имеет приятную текстуру, не впитывает жир/масло. С него легко убирать загрязнения. На столешнице «Этерно HPL KSMA 3118 Kanyon MA» можно резать и ставить горячее. В детской комнате эргономичное пространство для отдыха,

занятий , игр) Большая рабочая поверхность, удобная двухъярусная кровать, просторная система хранения. Корпусная мебель в этой комнате остаётся в подарок! Гардеробная в коридоре также является украшением квартиры! Красивый фасад. Функциональное размещение полочек, вешалок, ящиков. Два санузла. Турецкий санфаянс, установлена инсталляция. Тропический душ. Две лоджии. Круговое утепление: пол, стены, потолок. Установлены пластиковые окна с тройным стеклопакетом. Уютное освещение. В подарок пуфики с системой хранения и шкаф. Квартира находится в ЖК «Галактика», построенном застройщиком , создающим для жителей безопасное, красивое пространство с шикарными зонами отдыха/спорта/игр! Развитая инфраструктура: супермаркеты, ПВЗ, аптеки, кофейни и т.п. Напротив дома муниципальный детский сад. Школа на расстоянии одной песни в плейлисте Вашего ребёнка) Вашиими соседями будут замечательные люди, поддерживающие тёплую дружелюбную атмосферу! Приобретая эту квартиру, Вы не только получаете квадратные метры, Вы меняете стиль жизни!) Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054144165 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России