

Создано: 01.12.2025 в 11:18

Обновлено: 01.12.2025 в 11:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Русская, 38

12 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 38

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095965>

Сергей Арисов, Ваш Академгородок
79139181874

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

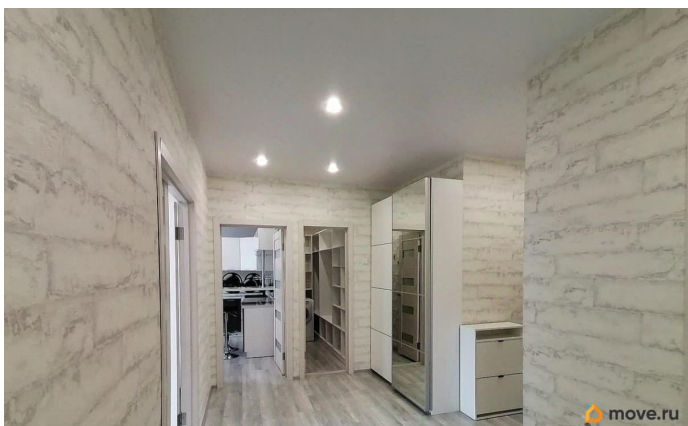
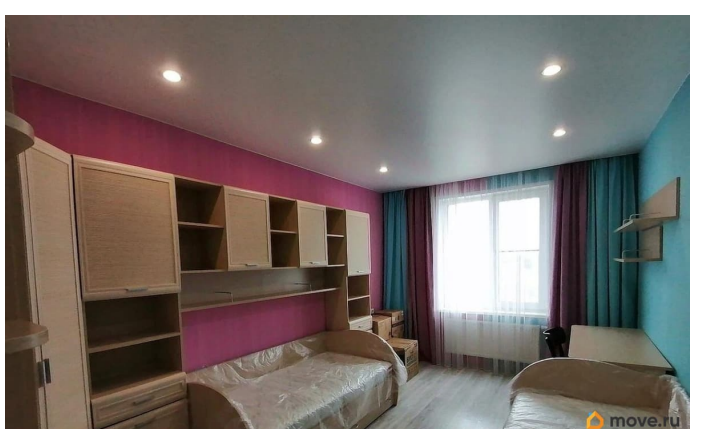
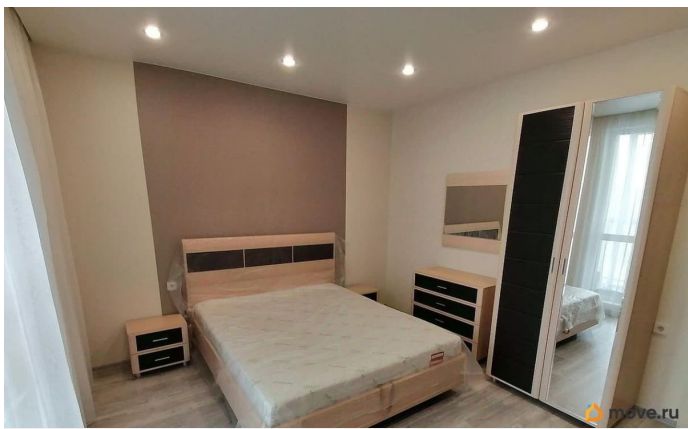
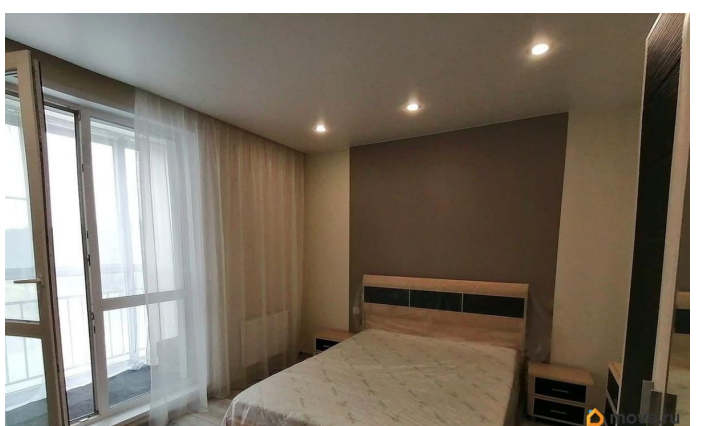
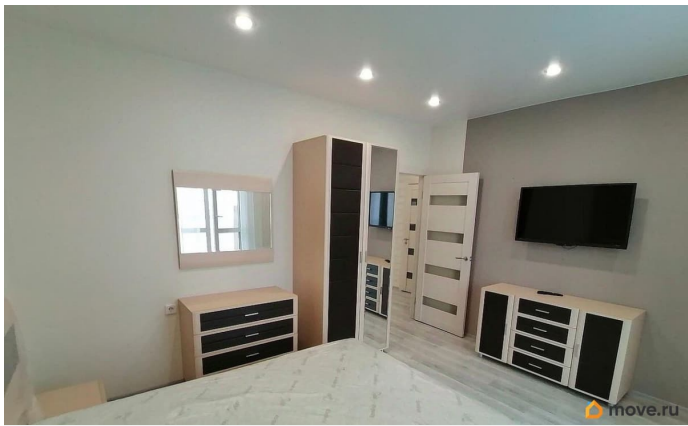
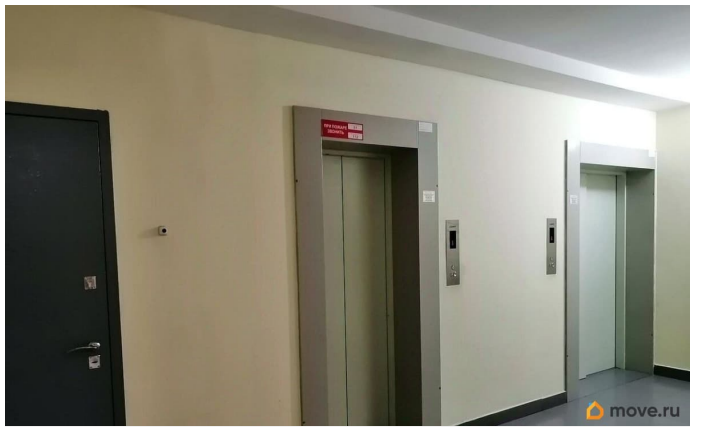
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Город Новосибирск, Советский район, микрорайон Шлюз. В продаже трёхкомнатная квартира в современном доме на берегу Обского моря. Квартира с качественным ремонтом очень тёплая, что немаловажно для сибирской зимы (после ремонта никто не проживает). Продаётся с мебелью и бытовой техникой! Соседи все доброжелательные, тихие. В шаговой доступности: остановка автотранспорта НИИ систем, гипермаркет Гигант, Высший Колледж Информатики, школы и детские сады, поликлиника. Удобная транспортная развязка - выезд на Бердское шоссе. На транспорте 15 минут до НГУ. На квартире нет никаких обременений, ограничений, арестов и долгов. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. АН «Ваш Академгородок» работает на рынке недвижимости более 28 лет. Звоните, организуем просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России