

🕒 Создано: 25.09.2025 в 12:05

🔄 Обновлено: 08.12.2025 в 10:54

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 70**

7 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана
Хмельницкого, 70

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

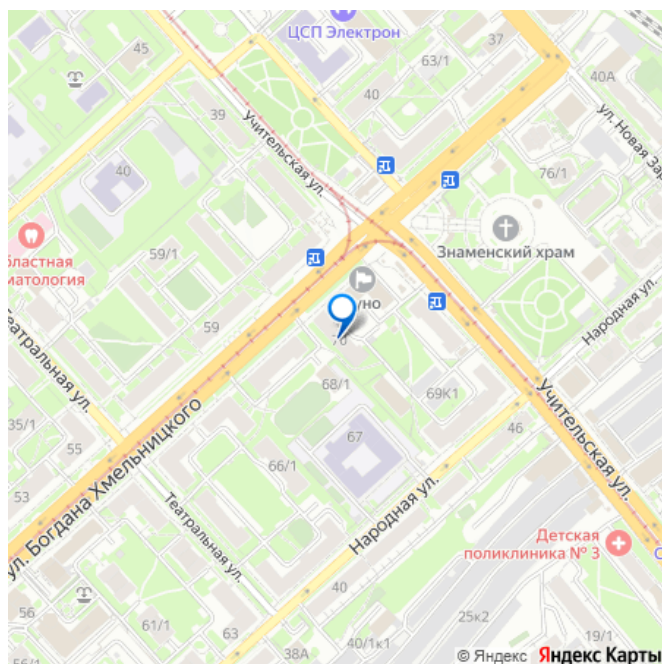
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285257540>

**Анастасия Власова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

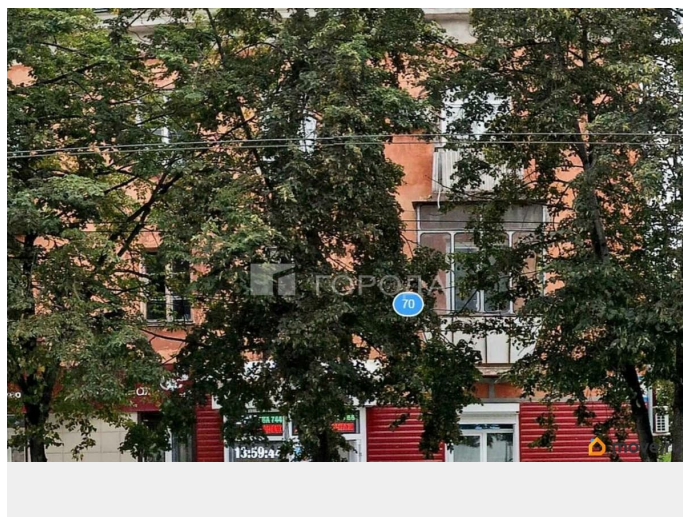
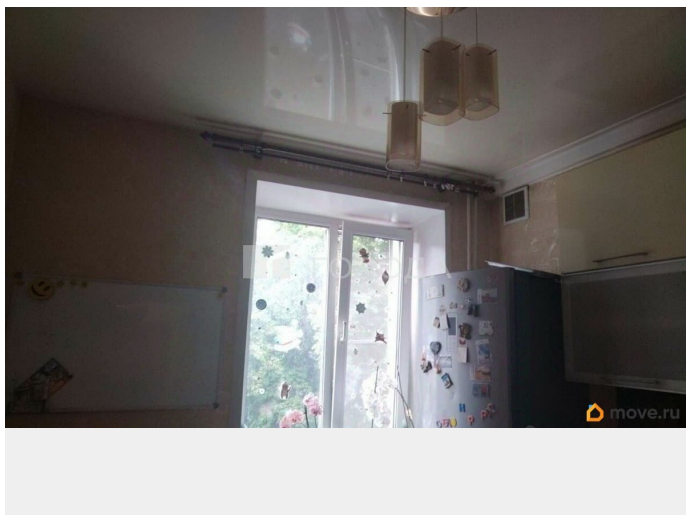
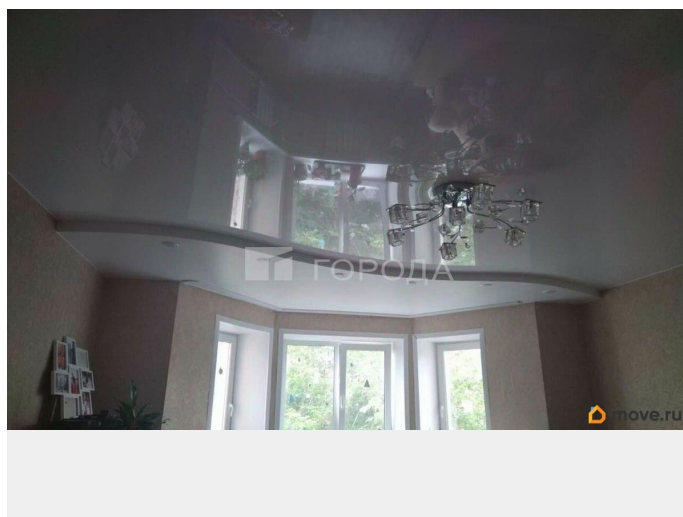
да

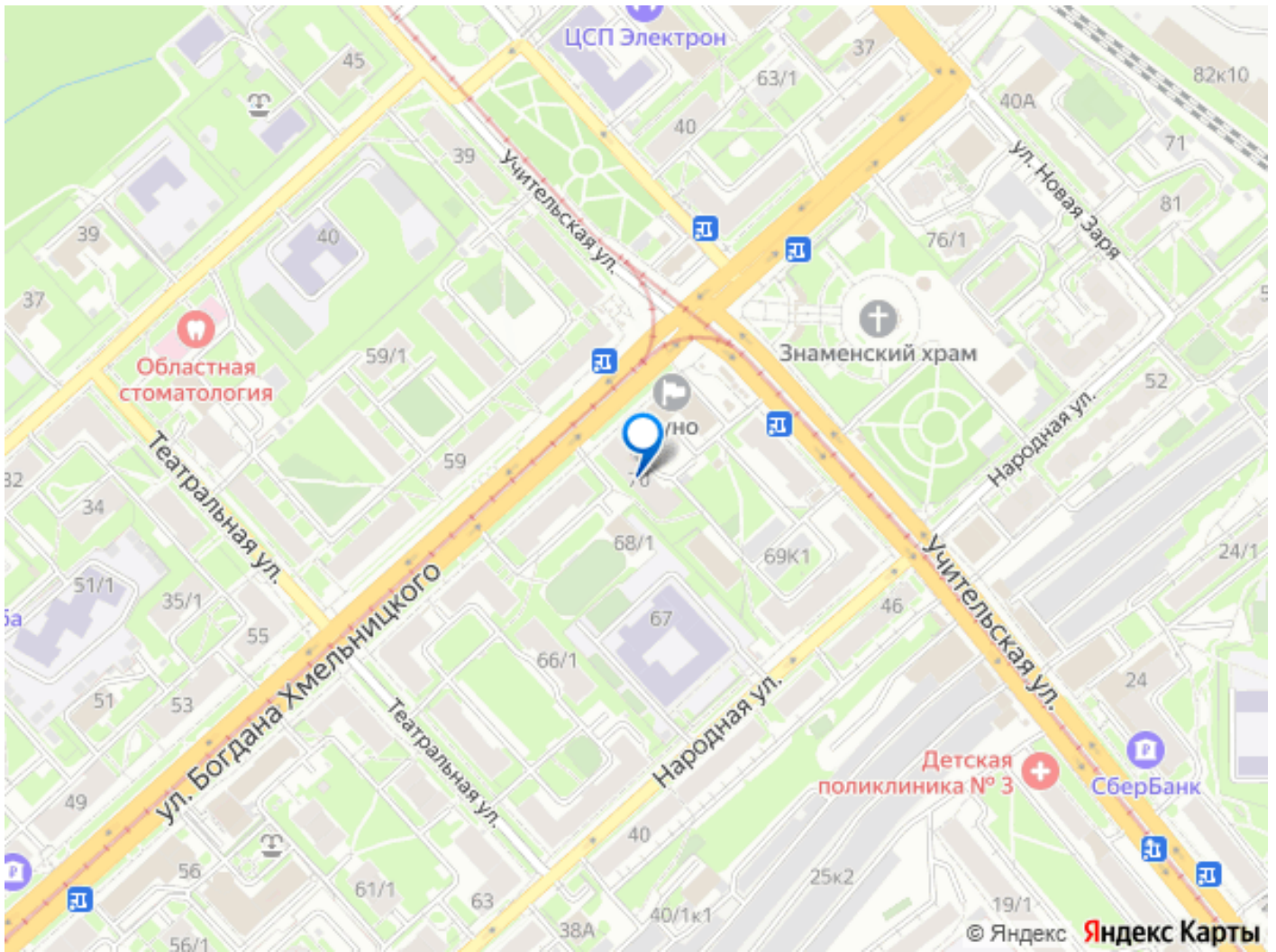
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1375867. В продаже 3-комнатная квартира в надежном кирпичном доме. Оптимальное жилье для каждого независимо от возраста, профессии и привычек. Соседи отзывчивые и дружные. В шаговой доступности всё что нужно для жизни, школа, детский сад, магазины, хороший двор с игровыми площадками для детей. Окна кухни и одной из комнат выходят во двор, 1 комната на дорогу. Из мебели остается, кухонный гарнитур и встроенный шкаф. -Помощь в получении ипотечного решения(подача одним пакетом сразу в несколько банков) -Подходит под материнский капитал. -Полное юридическое сопровождение сделки -Приобретая данную квартиру Вы получаете БЕСПЛАТНО сертификат о Гарантийных обязательствах(подробности по телефону) Звоните! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон,

железная дверь. Номер в базе: 9638751. Код
пользователя: 21442. Район: Калининский.





Move.ru - вся недвижимость России