

🕒 Создано: 06.02.2025 в 09:55

Обновлено: 12.12.2025 в 05:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 205/1**

13 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 205/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

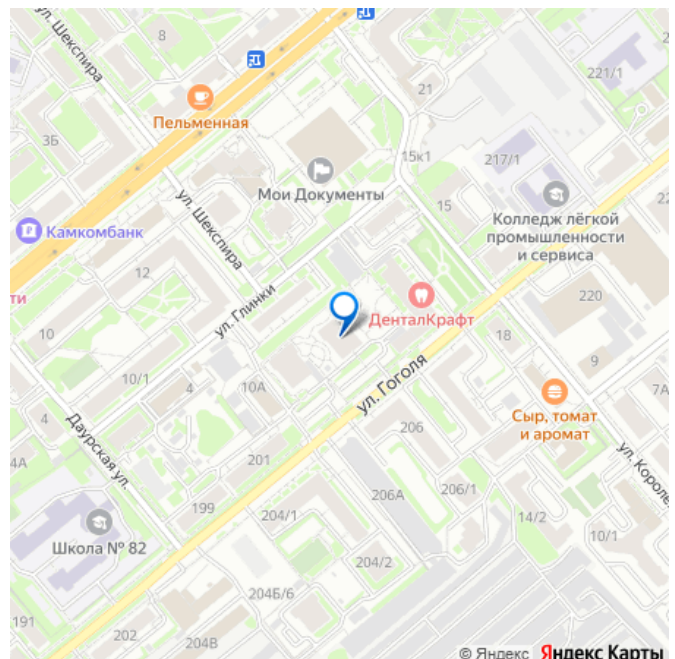
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271967550>

**Алексей Олегович Кулаков, Честная
сделка**

79134711261

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

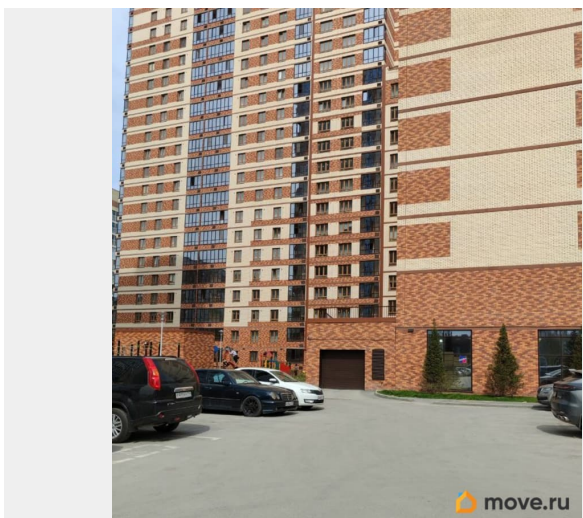
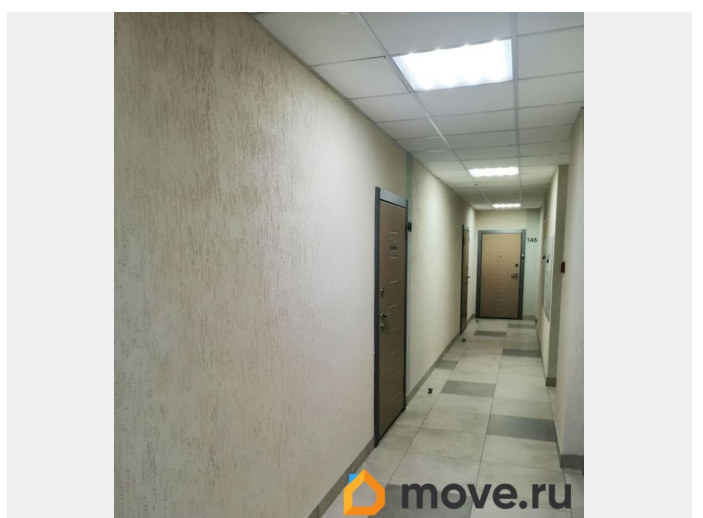
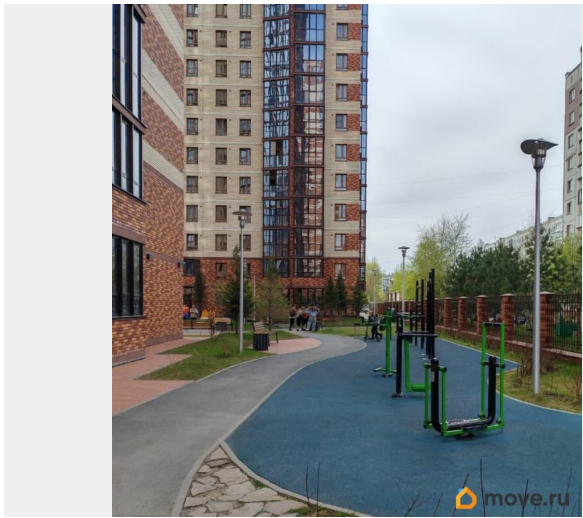
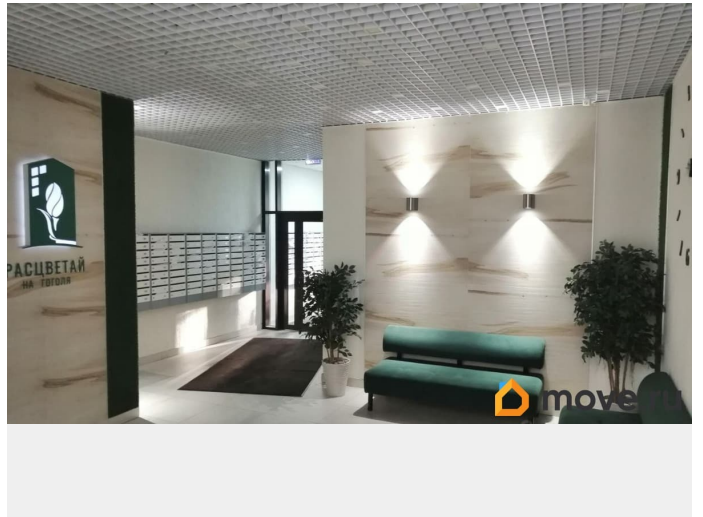
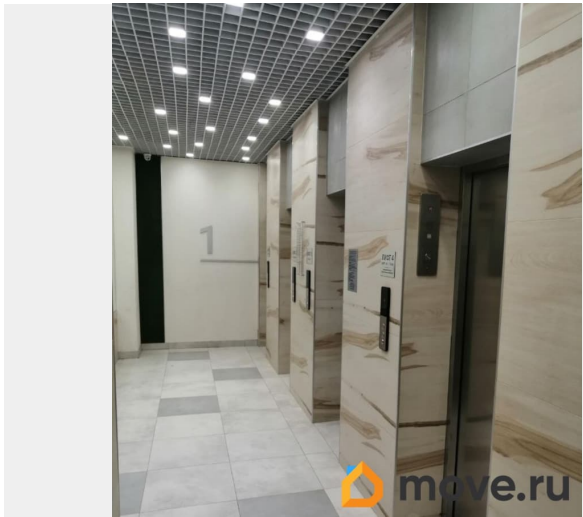
Покупка в ипотеку

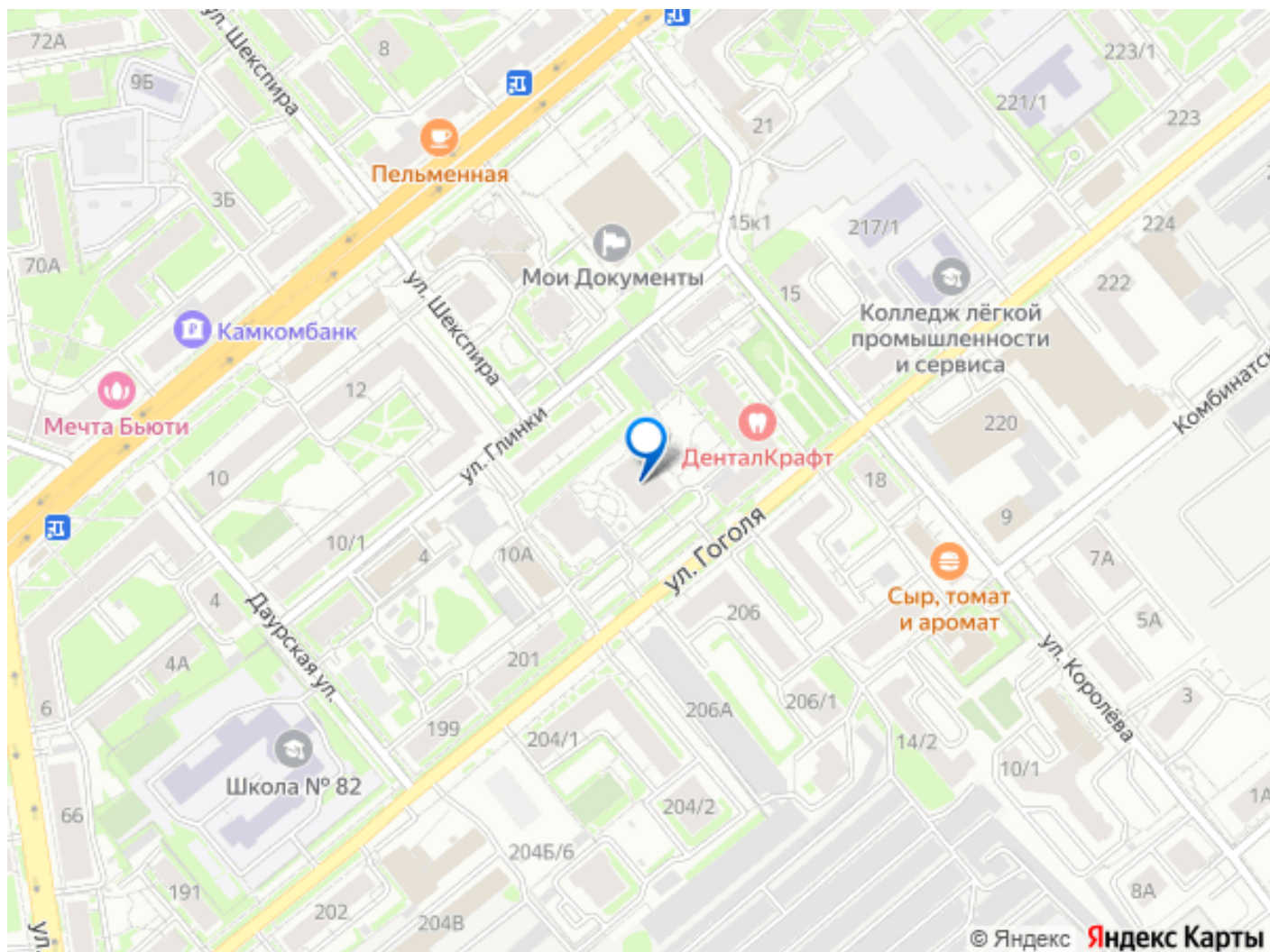
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже большая светлая полноценная трехкомнатная квартира . Один из лучших ЖК города Расцветай на Гоголя в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, бассейны, школы и детские сады, Сибирский Молл и метро Березовая роща. Парки Березовая роща и Каменка. В квартире уже можно выполнять ремонт и не нужно ждать 2 года , как в новостройках, пока дом даст усадку. Есть дизайн проект в двух вариантах. Четыре скоростных лифта. Территория огорожена, видеонаблюдение, консьерж, много зелени, ели, детские и спортивные площадки, парковка наземная и подземная(плюсом возможно приобрести парковку), есть трехэтажный парковочный блок. Один взрослый собственник, без обременений и занижений, чистая продажа, документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России