

Создано: 01.12.2025 в 08:38

Обновлено: 01.12.2025 в 08:14

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>
627

Армен Кареян, MetroPolis
79139343507

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 105/1

11 180 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 105/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

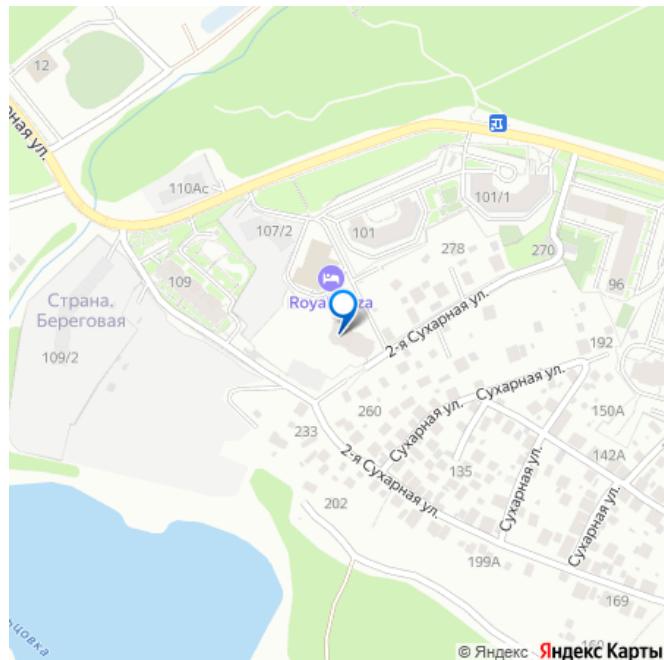
12 м²

Общая площадь

82.9 м²

Этаж

18/29



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая квартира в доме бизнес-класса от ведущего застройщика города Новосибирска. (под чистовую отделку)

Престижное расположение Эксклюзивный район с развитой инфраструктурой 5 минут до парковой зоны и набережной Рядом премиальные школы, детские сады и медицинские центры Собственная торговая галерея в жилом комплексе Удобный выезд на центральные магистрали Роскошные характеристики Общая площадь: 82,9 м?

Просторные комнаты: гостиная 22,38м?, спальни 15,05 м? и 20,94 м? Высота потолков: 2,75 м ощущение простора Панорамное остекление с видами на город Большая кухня-столовая 22,38 м? Раздельный санузел + возможность устройства гостевого санузла Эксклюзивные преимущества Авторская архитектура здания Тихий закрытый двор с ландшафтным дизайном Подземный паркинг

с лифтом до этажа Система «умный дом»
(подготовлены коммуникации) Премиальные
материалы строительства Условия продажи
Чистая продажа Занижение не требуется
Обременения нет Материнский капитал не
использовался Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Эксклюзивное
предложение! Идеальный выбор для
взыскательных покупателей! • Полное досье
объекта по запросу • 3D-визуализация
возможных вариантов отделки •
Персональный подбор дизайн-проекта

