

Создано: 20.10.2025 в 06:52

Обновлено: 08.12.2025 в 21:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 41**

18 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 41

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

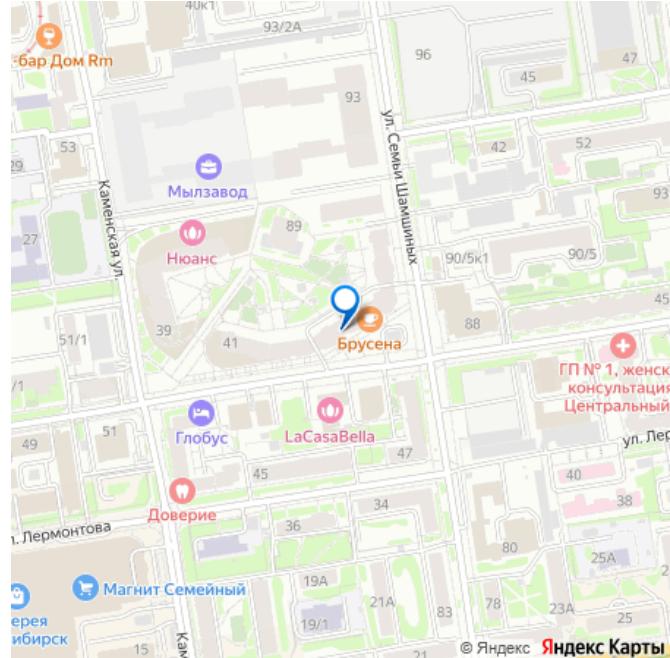
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285867>

064

Мой метр, Мой метр

79134730182

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже полноценная 3-комнатная квартира, в которой есть всё, что вы можете представить: большая кухня, просторный зал, 2 санузла, комната с гардеробной и кладовая, 2 застеклённые лоджии с видом на две стороны, панорамный вид на город.

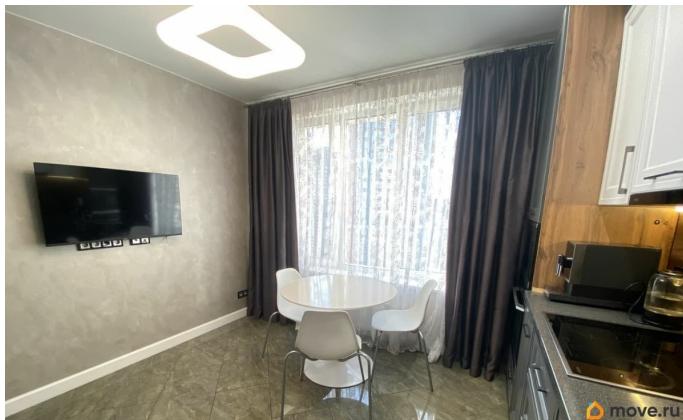
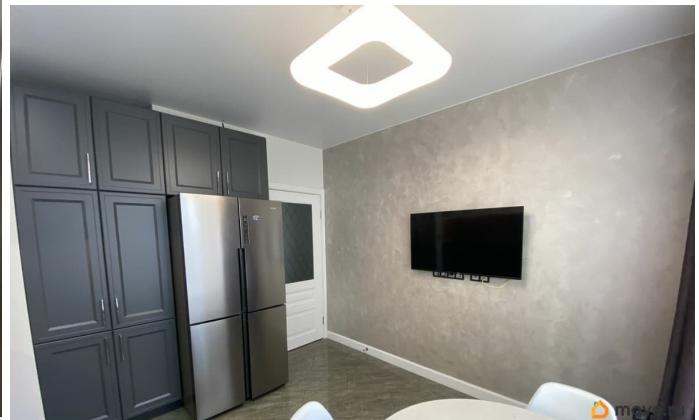
Дизайнерский ремонт, натяжные потолки с многоуровневым освещением, на полу керамогранит и износостойкий ПВХ.

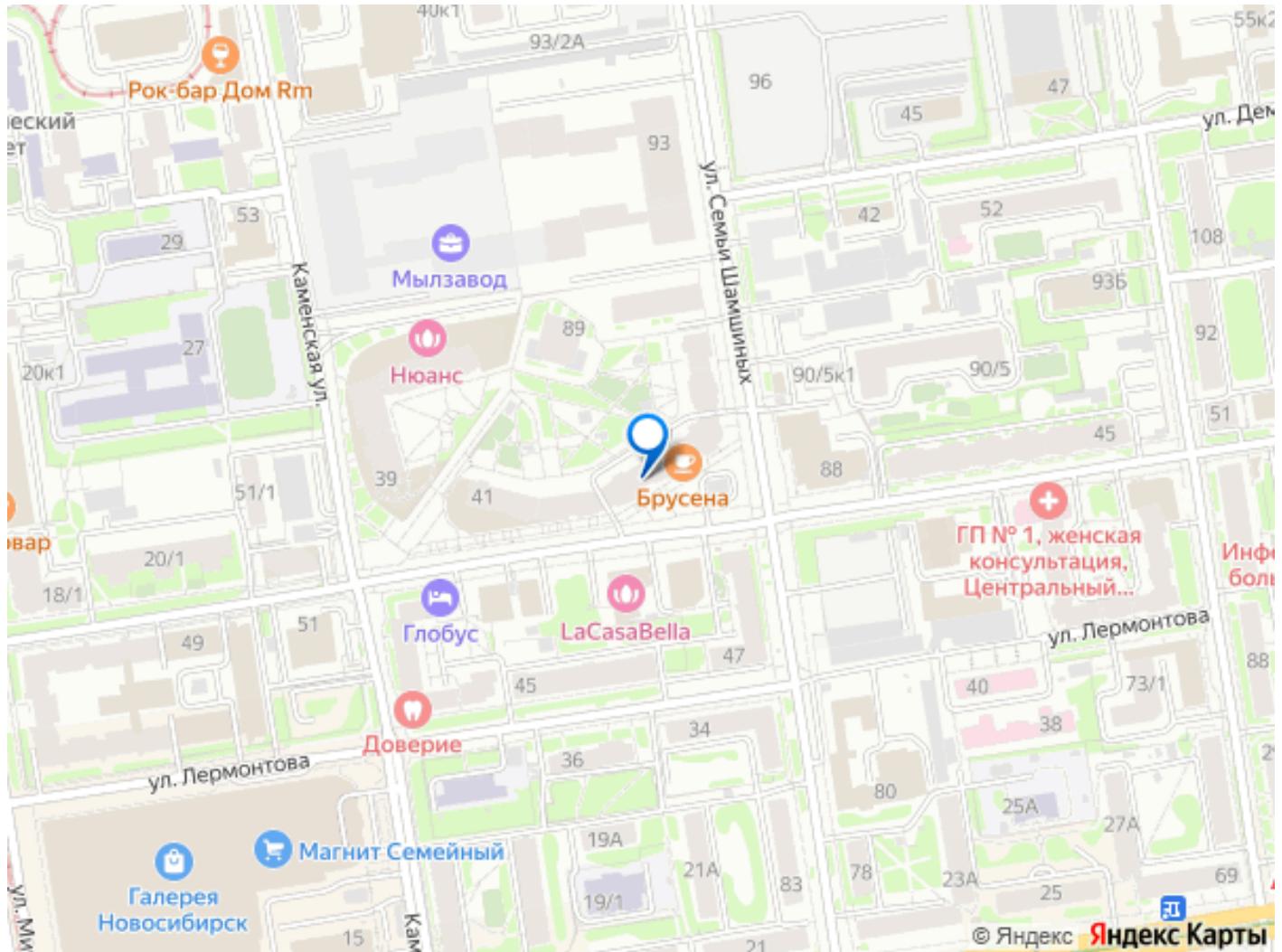
Выполненная на заказ встроенная мебель.

Вся мебель и техника (за исключением стиральной машины и телевизоров) остаётся в квартире. Дом с 3 лифтами, большая охраняемая огороженная территория с ландшафтным дизайном, изолированная от автомобилей. Первый и на данный момент единственный в Новосибирске дом со стилобатом — бесплатной крытой парковкой для жителей дома и их гостей. Есть также кладовая и 2 отдельных парковочных места на -1 этаже. Дом находится в центральной части города: - 3 станции метро -

Супермаркеты, магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи WB и Ozon, и многое другое — всё это находится прямо в доме в

коммерческой зоне на 1 этаже - 8 детских садов - 6 школ - В шаговой доступности вся инфраструктура центра города Быстрый выход на сделку! 2 взрослых собственника, обременений нет, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре, чистая продажа. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России