

🕒 Создано: 26.02.2025 в 16:01

Обновлено: 14.12.2025 в 14:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фрунзе, 220

**13 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.1 м<sup>2</sup>

Этаж

24/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

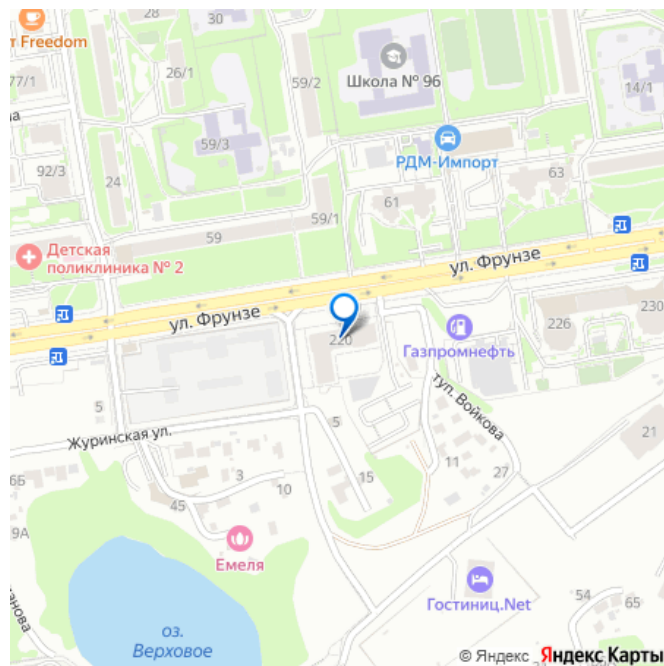
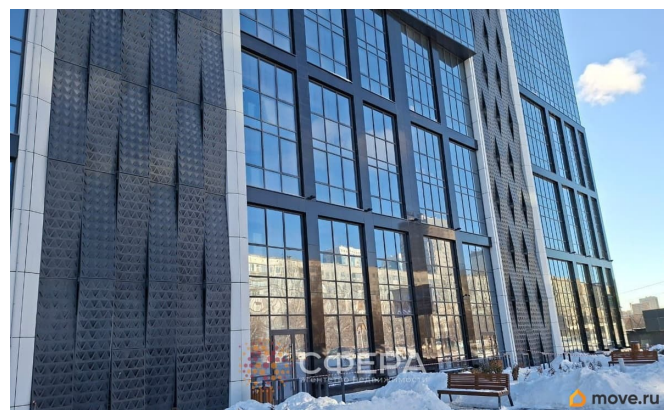
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273578137>

Нина Роганова, Сфера

**79830318327**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЖК «Grando» — это ультрасовременный дом бизнес-класса, в самом центре Новосибирска . СДАН !!!!! Охраняемая территория, видеонаблюдение. Квартира свободной планировки . 4- лоджии с панорамным остеклением и великолепным видом на город! Чистовая отделка, горизонтальная разводка отопления, качественная входная дверь! Чистая продажа, один собственник. ..Архитектурная концепция , высотность и большая площадь остекления дома, продуманная организация пространства, модный дизайн лобби и входных групп — все это создает атмосферу исключительности жилого комплекса «Grando». Развитая инфраструктура , в шаговой доступности МЕТРО « БЕРЕЗОВАЯ РОЩА», парк. спортивные и развлекательные комплексы, школы, детские сады и поликлиники! Свободная планировка позволяющая создать

свое идеальное пространство для жизни. На территории площадью 8628 кв.м есть: подземный паркинг, коворкинг для жителей дома, стандартные и увеличенные машино-места, вело-парковки, зарядки для электромобилей, зоны для хранения велосипедов, детская площадка площадью 195 кв.м, work-out зона — 348 кв.м, зона отдыха и встреч. Закрытая территория комплекса обеспечивает приватность, а круглосуточный консьерж-сервис, видеонаблюдение на всей территории, система охранной сигнализации, система водяного пожаротушения и противопожарного водопровода — комфорт и безопасность. Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя! Арт. 96207828

