

Создано: 30.11.2025 в 14:53

Обновлено: 30.11.2025 в 14:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Коммунистическая улица, 26**

**16 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая  
улица, 26

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

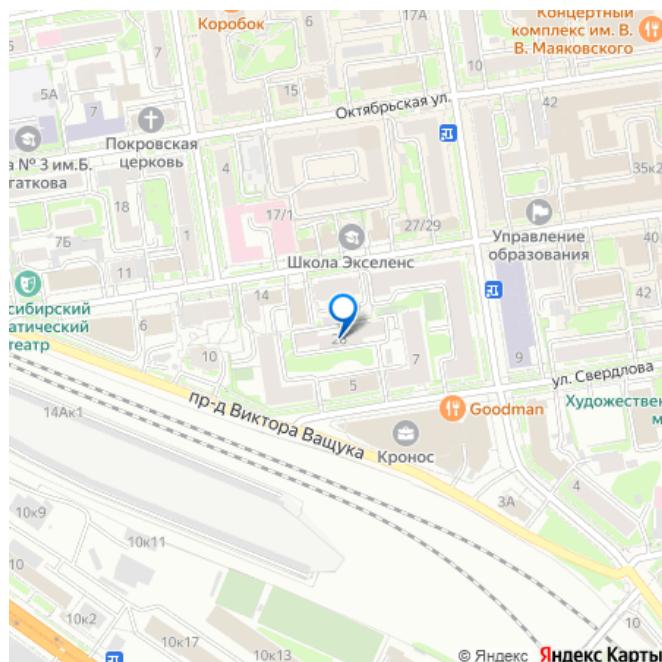
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>  
551

**Любовь Соломахина, Любовь  
Соломахина**

**79137249798**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

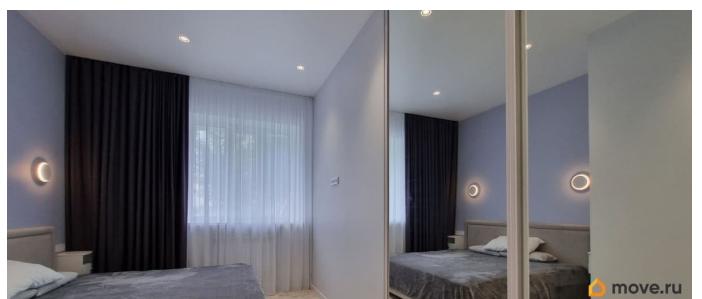
Покупка в ипотеку

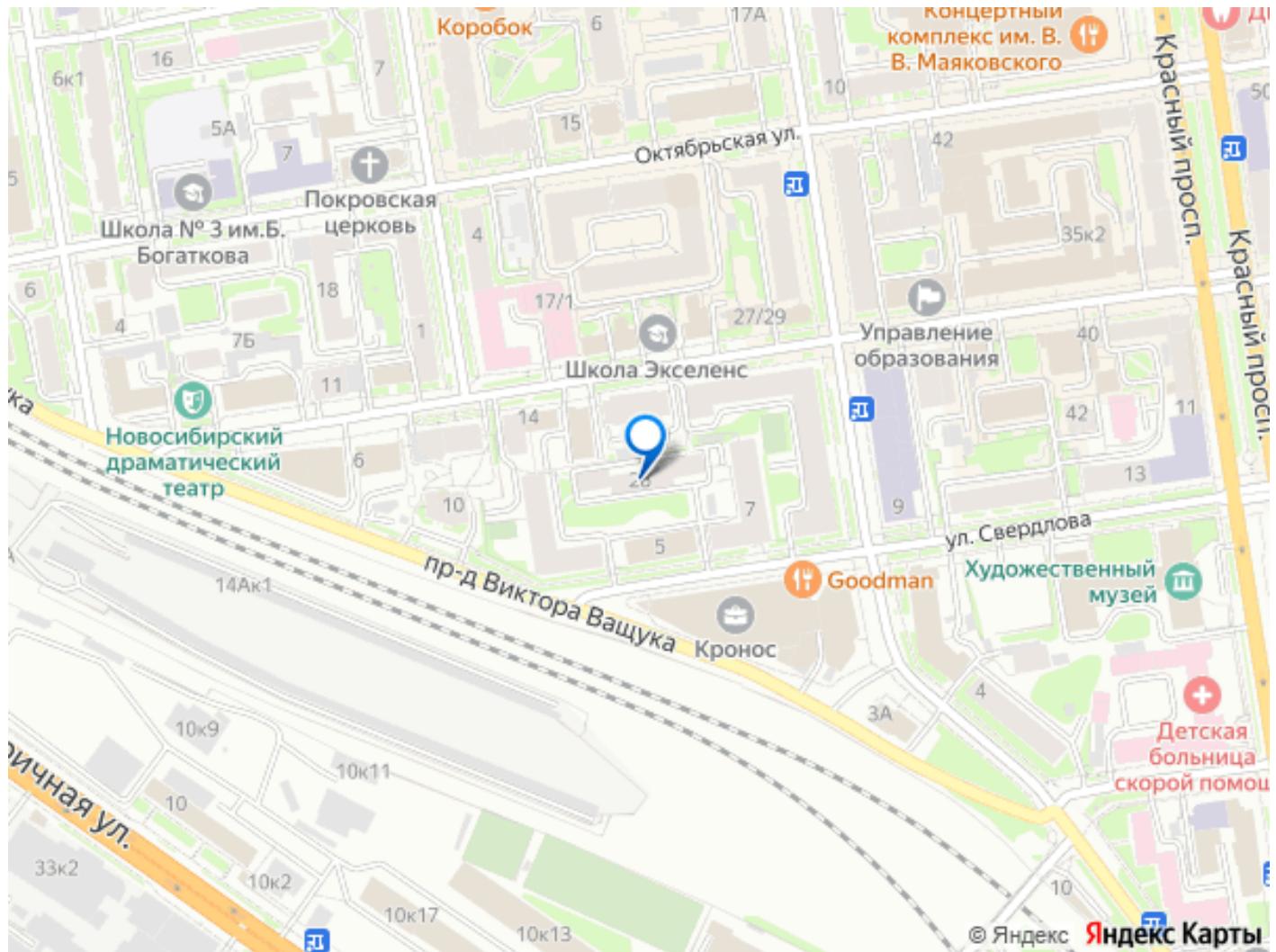
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже эксклюзивная квартира, вход в которую осуществляется через отдельный подъезд, недоступный для других жильцов! К площади 80 кв.метров добавляется 20 кв.метров пространства для хранения крупногабаритных вещей, велосипедов и колясок. В 2024 году выполнен капитальный ремонт с заменой электропроводки, сантехники и заливкой пола. Установлена система «теплый пол» и кондиционирования. Три спальные комнаты и кухня гостинная оборудованы современной качественной мебелью и техникой, которая остается покупателю. Без обременений, полная стоимость в договоре, готовность к быстрому выходу на сделку с передачей ключей в день полного расчета.





Move.ru - вся недвижимость России