

Создано: 17.11.2025 в 09:17

Обновлено: 06.12.2025 в 21:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 69

**8 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 69

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

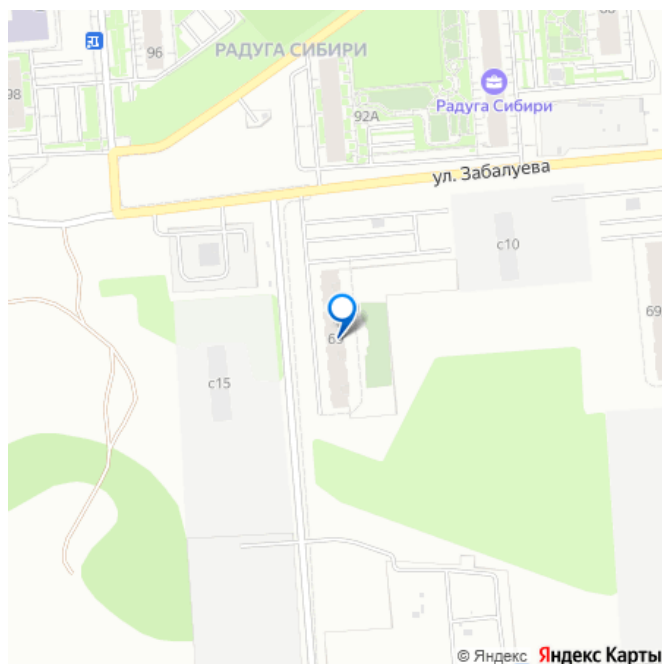
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642394>

Анна Шадрина, Концерн Сибирь

**79831323814**

для заметок



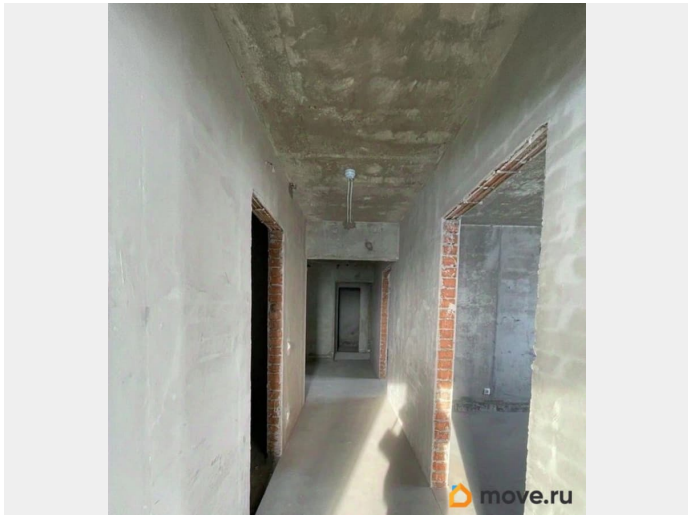
Год сдачи

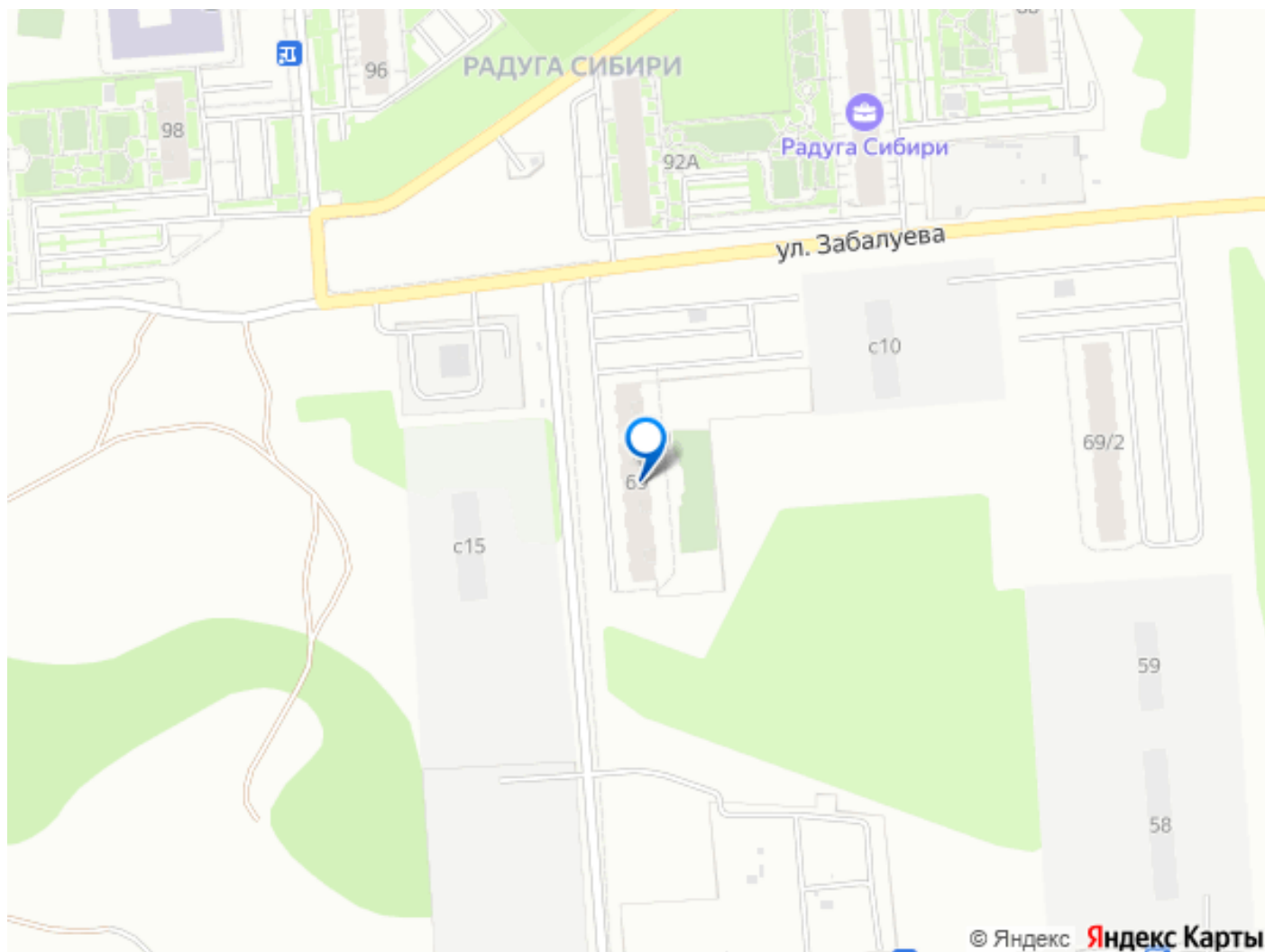
4 квартал 2025 г.

**Описание**

Большая красивая четырехкомнатная студия расположена в новом доме в ЖК Радуга Сибири на комфортном 15 этаже. Большая кухня-гостиная с двумя окнами и три отдельные изолированные комнаты. При необходимости четырех комнат можно поставить дополнительную перегородку, благодаря наличию дополнительного окна она легко делится на кухню и дополнительную кухню. ЖК «Радуга Сибири» располагается на берегу камерного озера с собственной благоустроенной набережной. Микрорайон активно развивается, построена новая школа на 825 мест с дополнительными занятиями для детей дошкольного возраста. Возле каждого дома организованы детские площадки, установлены спортивные комплексы, разбит парк для прогулок и активного отдыха. Сквозная входная группа каждого дома, позволяет обеспечить безопасность детей во время прогулок. Организовано достаточное количество парковочных мест







Move.ru - вся недвижимость России