

Создано: 23.08.2024 в 08:34

Обновлено: 05.11.2025 в 14:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тимирязева, 95/1**

**22 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева,  
95/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

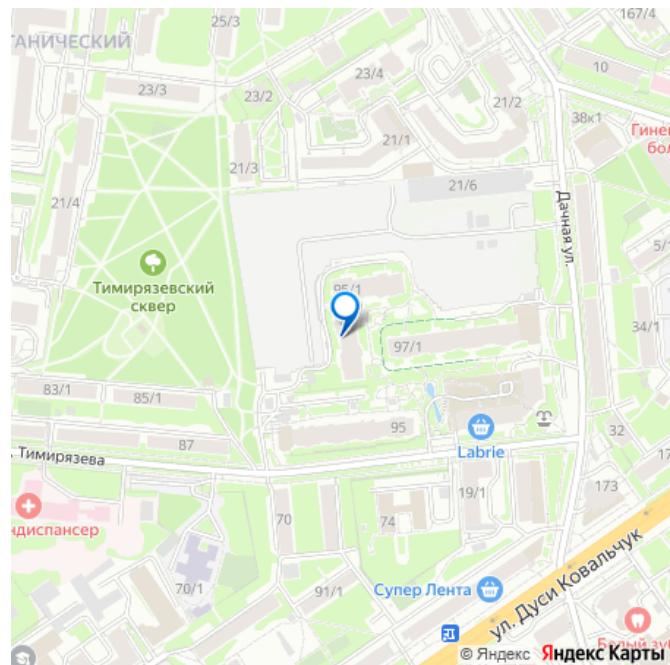
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9260923>

137

**Григорий Машнёв, Бизнес Джет**

**79138939642**

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

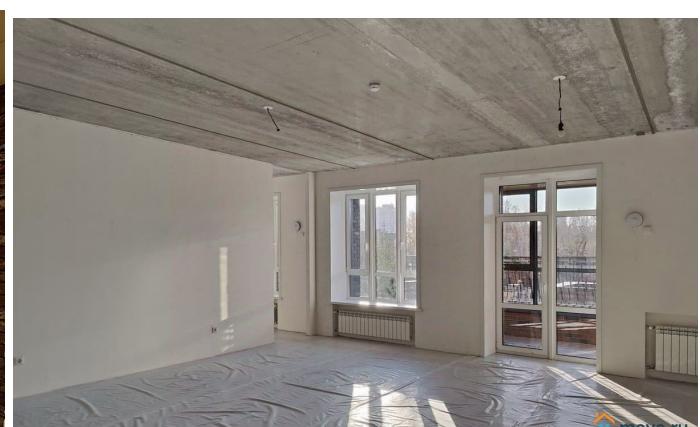
Покупка в ипотеку

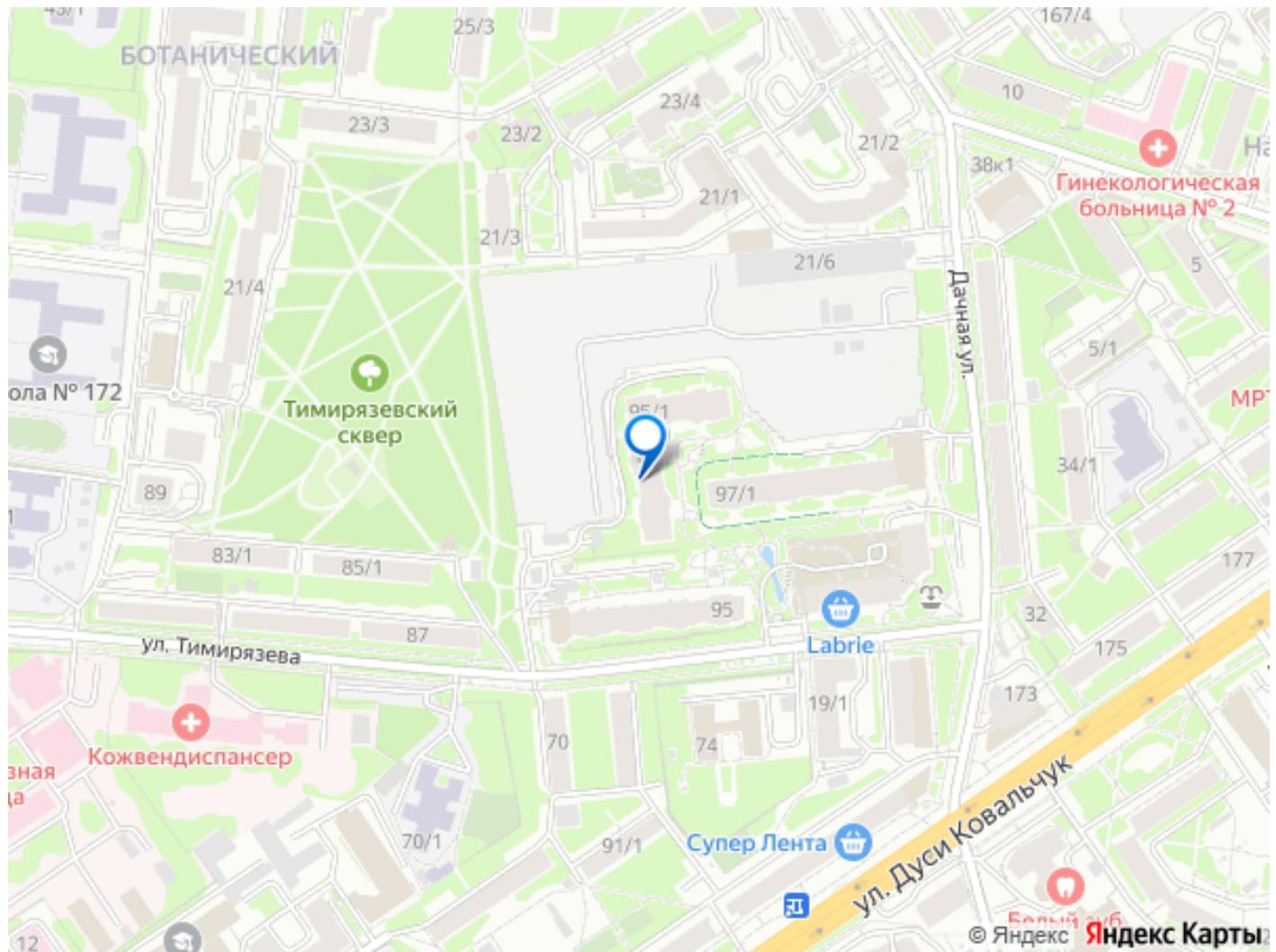
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Рад предложить трехкомнатную квартиру под чистовую самоотделку в ЖК Переулок Бульварный! Кирпичный 10-ти этажный дом, в подъезде два лифта, которые спускаются в подземную парковку, где можно приобрести или арендовать машиноместо. О комплексе: - Идеальная чистота и порядок во всем. - 600 метров до пл. Калинина. - 800 метров до Зоопарка и дендропарка. - Выход в Тимирязевский сквер. - Закрытая территория, видеонаблюдение. - Строгая охрана и контроль за гостями комплекса. - Двор без машин. - Ландшафтный дизайн, водоемы, малые архитектурные формы. - Пешеходный бульвар по всей территории комплекса. - Круглосуточное сервисное обслуживание. - Спортивные и детские площадки. - На территории комплекса есть вокальная академия, кофейня, ресторан, гастроном авторских деликатесов, винотека, СПА-центр и студия фитнеса. Чистая продажа, документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России