

Создано: 04.12.2025 в 08:53

Обновлено: 04.12.2025 в 08:25

Новосибирская область, Кольцово,
проспект Никольский, 16

13 500 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово, проспект Никольский, 16

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

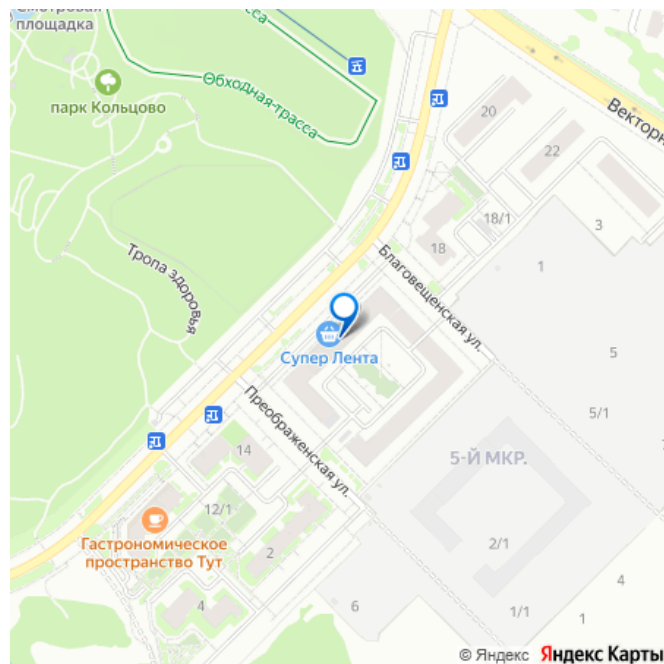
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127452>

**Альбина Васильевна, Кольцовская
служба недвижимости**

79137214993

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

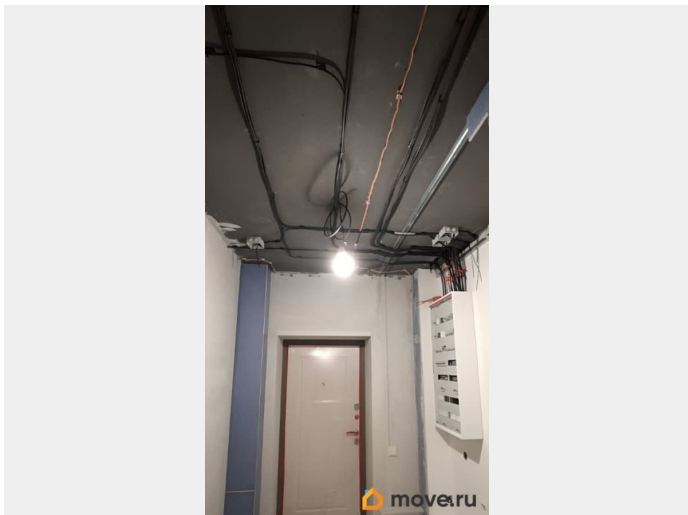
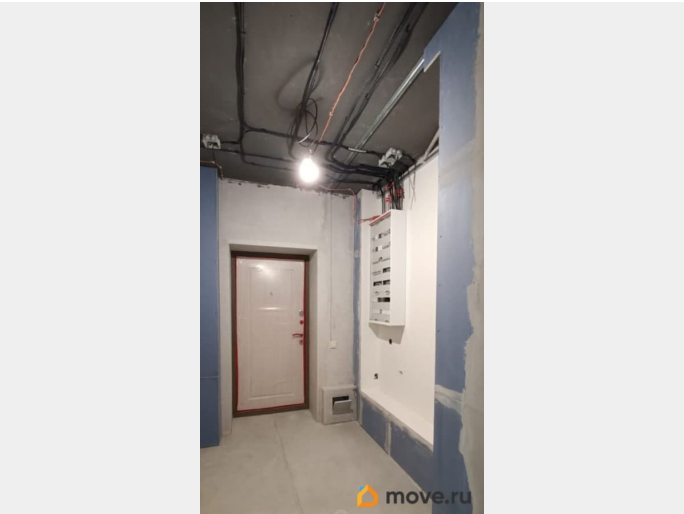
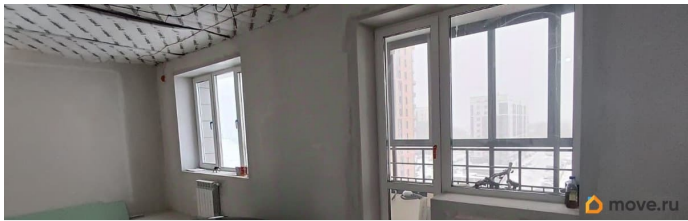
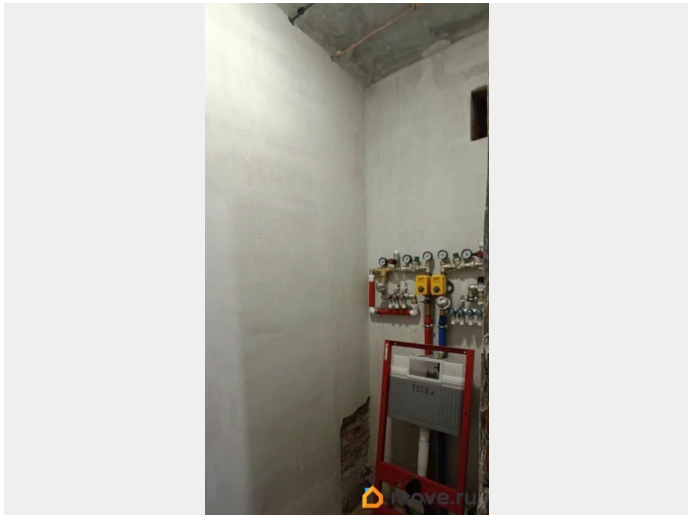
Покупка в ипотеку

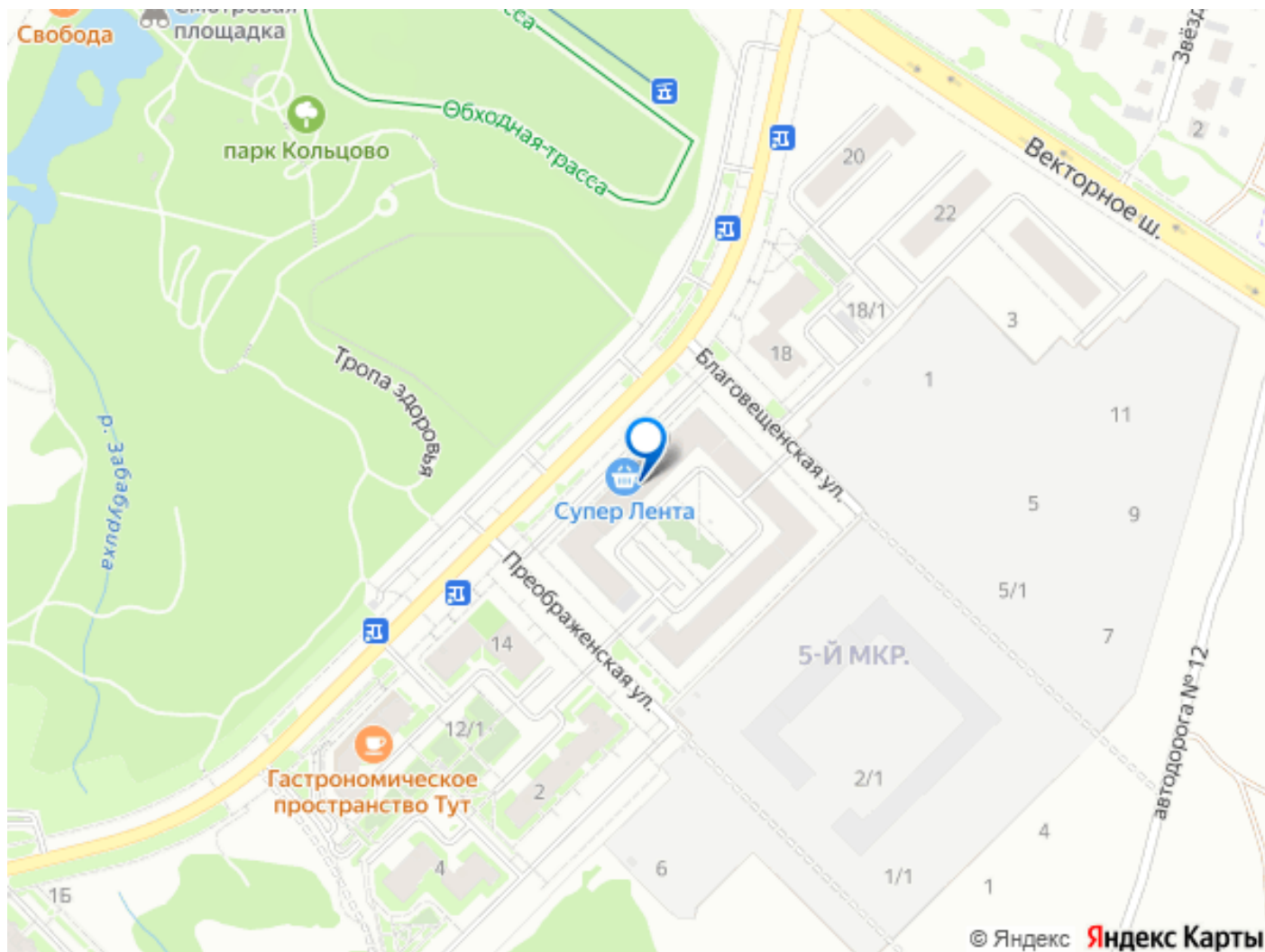
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 3 комнатная квартира под самоотделку! Окна на 2 стороны! Вся инфраструктура в шаговой доступности! Магазины, супермаркеты, детский садик, лицей-гимназия, бассейн, поликлиника, остановка автобусов и маршрутных такси на все направления города Ак.городка. В квартире проведена чистовая отделка -заменена вся проводка от застройщика -Установлен электрощит с функциями автоматизации на базе контроллера WirenBoard(освещение, сценарии пользования, ночное и т.д, интерграция с умным домом) -Перенесены датчики уведомления пожара на стены(согласована схема размещения) - Межкомнатные перегородки перестроены с шумоизоляцией(двуслойный ГКЛ-сапфир) - Потолок шумоизолирован -В малом санузле собран узел водоразбора с системой уведомления протечек , коллектором на точки водоразбора на туалета , хозблока и кухонной зоны -Оштукатурены все стены, откосы с примыканиями 90 гр., где требуется. -шумоизолированы стояки канализации. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России