

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:48

Обновлено: 01.12.2025 в 14:37

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049267>

Собственник

79137013478

**Новосибирская область, Новосибирск,
Трикоотажная улица, 52**

6 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Трикоотажная улица,
52

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трикоотажная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.4 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

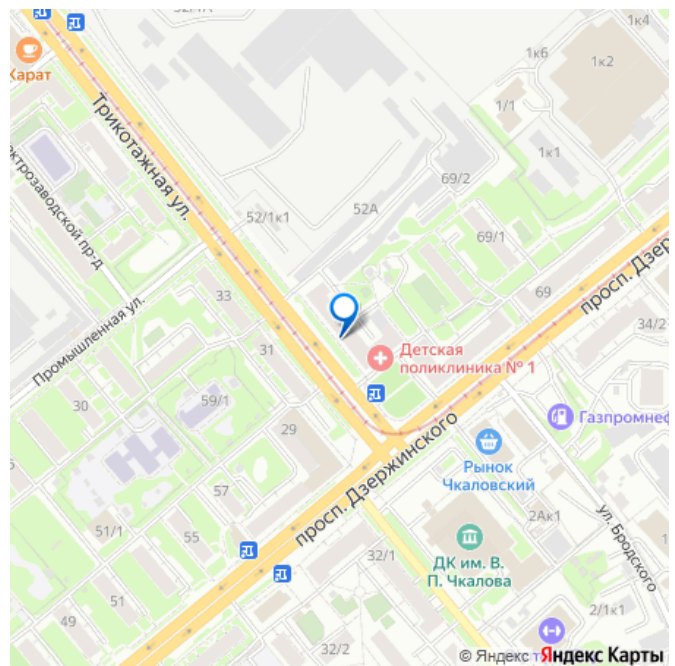
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

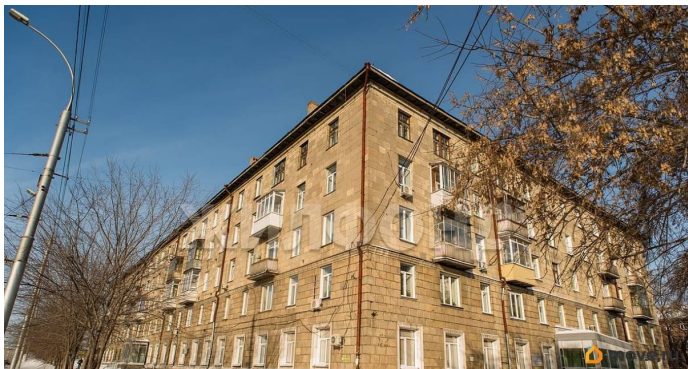
Ремонт

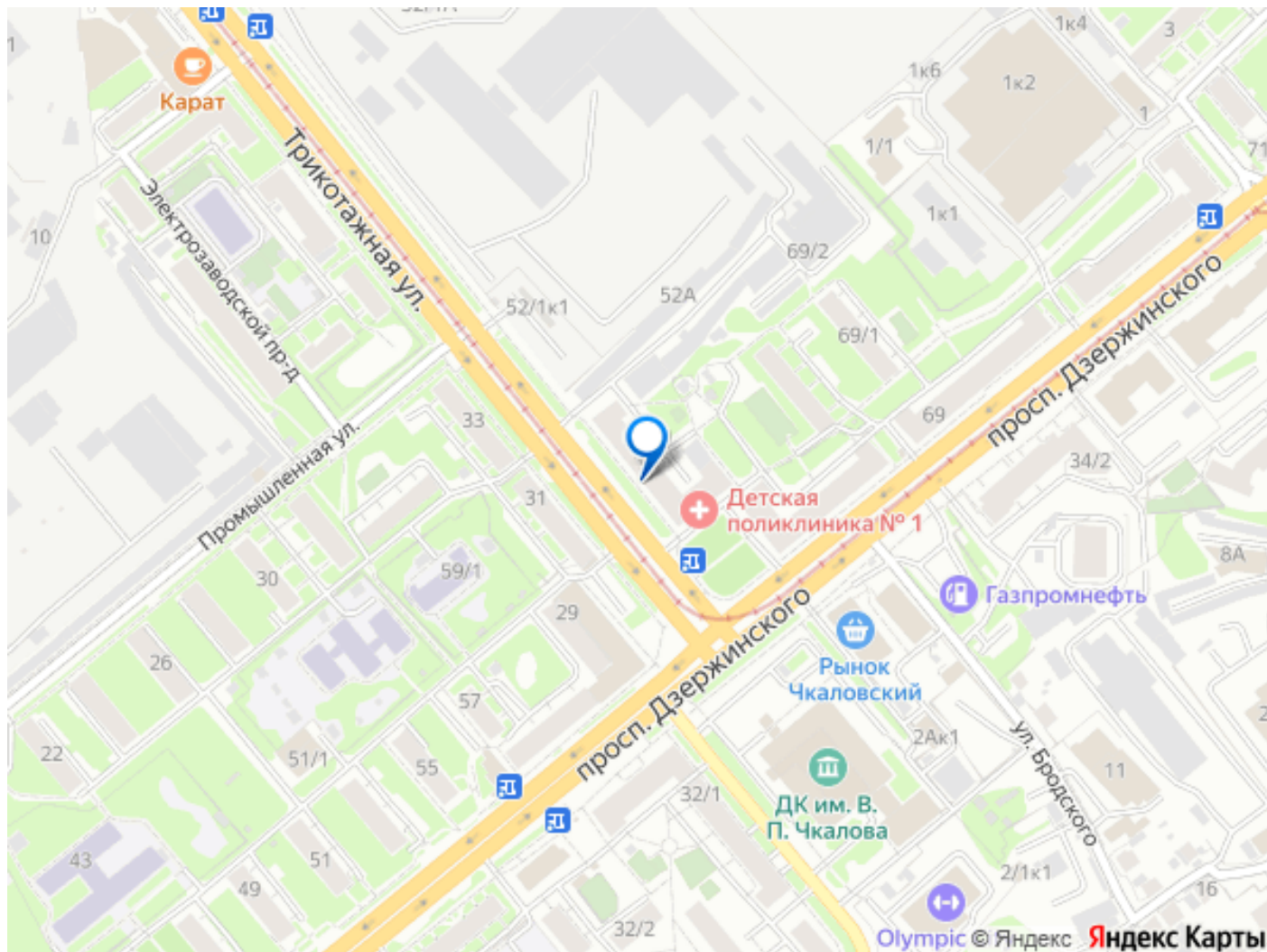
без ремонта

лифт, парковка

Описание

Квартира в сталинском, добротном, кирпичном доме, с толстыми стенами, просторными лестничными клетками и дружными жильцами. Квартира теплая, светлая. Комнаты изолированные. Высокие 3-х метровые потолки. Раздельный санузел. Три окна квартиры выходят во двор., одно окно - на сквер. В доме по программе кап.ремонта в 2025-2026 гг. планируется замена кровли и всех коммуникаций. В доме расположена детская поликлиника 6, рядом находятся детский сад, две школы, аэрокосмический лицей, ДК им. Чкалова, спортивный центр, магазины. В 3-х остановках парк и метро Березовая роща . Квартира продается по стандартной безопасной схеме: Один взрослый собственник, права ЕГРН, без обременений Все документы для проверки предоставляются сразу Сделка через банк - аккредитив или ячейка, что исключает любые варианты мошенничества Возможна нотариальная форма для полной защиты Любые проверки с вашей стороны приветствуются





Move.ru - вся недвижимость России