

🕒 Создано: 22.07.2025 в 14:02

Обновлено: 16.12.2025 в 23:12

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Междуреченская улица, 1**

**7 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская  
улица, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение! В продаже ПРОСТОРНАЯ 3-ком. квартира с изолированными спальнями, с большой кухней-гостиной и огромной лоджией! Кухня-гостиная 19,2 кв.м Остальные комнаты 13,4 кв.м, 13,7 кв.м и 14,5 кв.м В квартире простой ремонт. Квартира очень теплая и светлая. Окна выходят как во двор на детский садик, так и на набережную с причалом. В доме находится Вайлдберис, клуб единоборств, студия йоги и детский центр. В 5 минутах от дома- пляж. Удобная транспортная развязка. Можно быстро доехать как до центра правого берега, так и до центра левого берега. Рядом автобусная остановка, можно быстро добраться в любую точку города. Для автовладельцев есть парковочные места на территории. Не упустите свой шанс! Если у вас не продан свой объект, то помогу Вам с продажей. ЗВОНИТЕ и приходите к нам на просмотр уже сегодня! Возможна

