

Создано: 05.01.2025 в 22:33

Обновлено: 15.12.2025 в 07:50

Новосибирская область, Кольцово

9 800 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

27.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

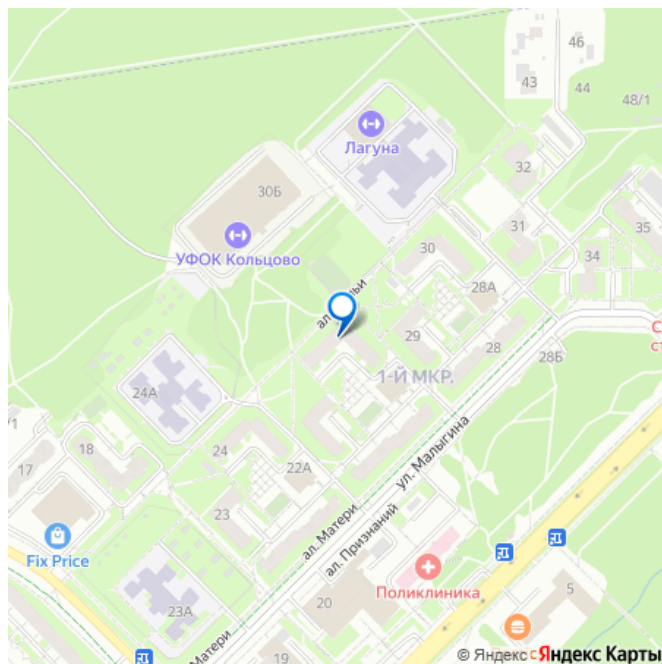
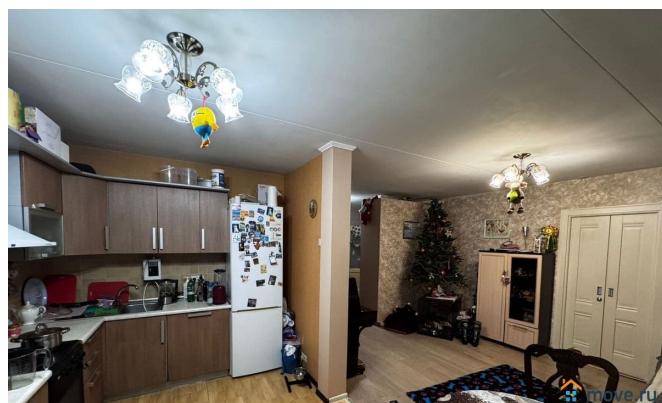
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9269386890>

Юлия Кошкина, Метражи

79139837715

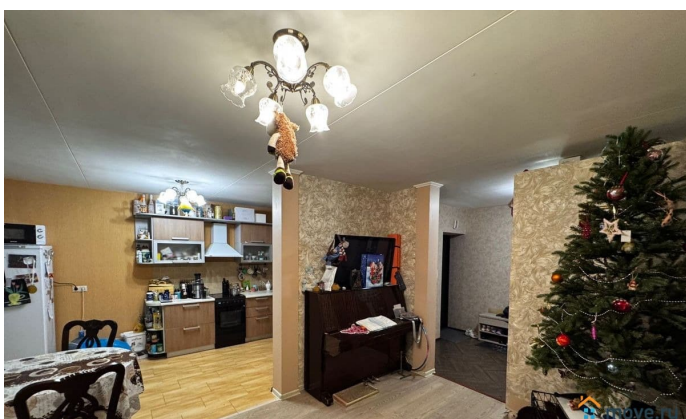
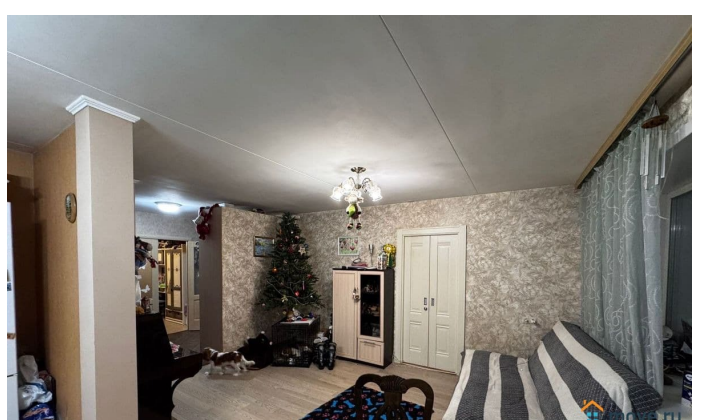
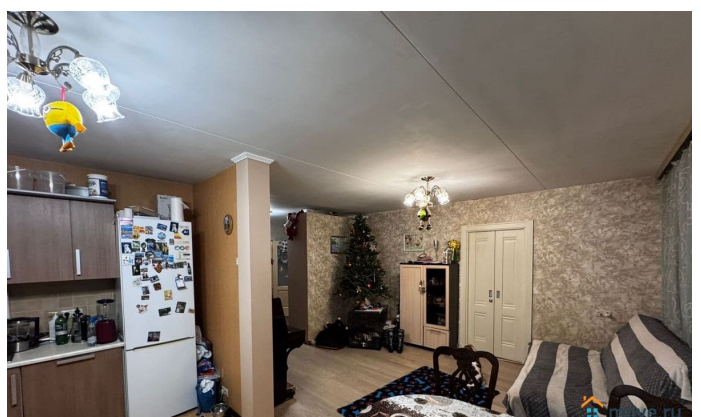
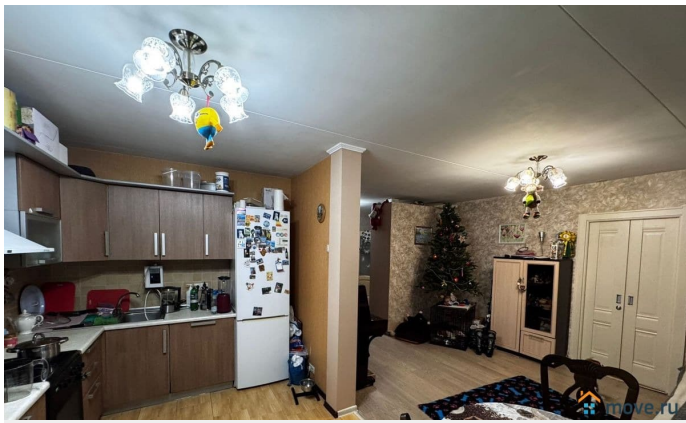
для заметок



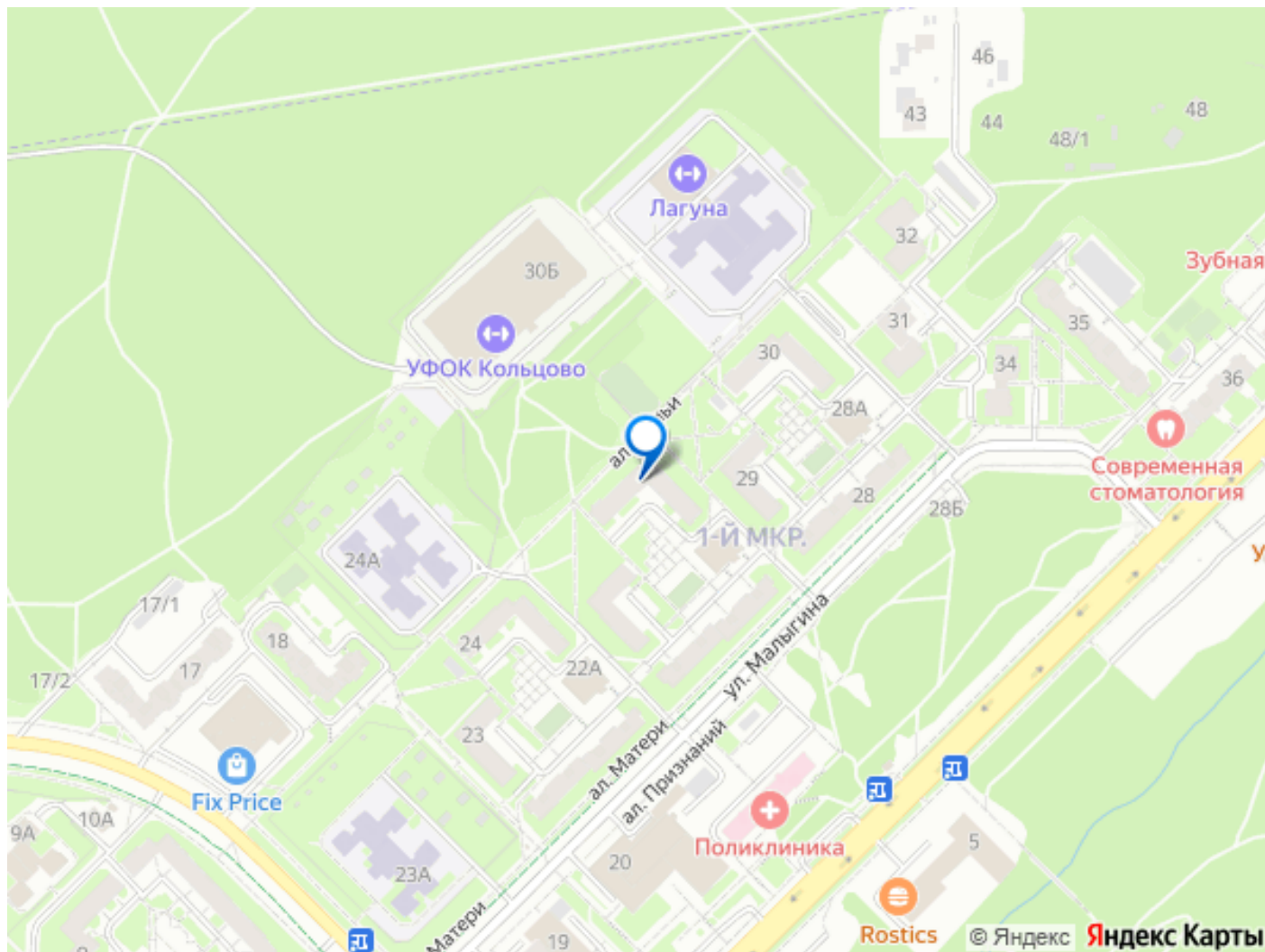
возможна ипотека

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира с большой кухней-гостиной на комфортном третьем этаже. Дом расположен в дали от автомагистралей. Окна квартиры на две стороны: на рошу и во двор. В квартире пластиковые окна. Балкон обшит и застеклен. Лоджия обшита и утеплена. В зале на полу деревянная доска. В детской комнате и в спальне на полу пробковое покрытие. В кабинете на полу паркет. В коридоре и на кухне плитка. Потолок не натяжной, выровнен и побелен. В коридоре есть кладовая комната. Все батареи поменяны. Вам остается: -на кухне остается кухонный гарнитур с плитой, вытяжкой и посудомоечной машиной; -в детской комнате кровать, стол и шкаф; -в кабинете остается рабочая зона: стол и полки; -в коридоре обувница и шкаф; -в туалете новый бойлер. Во дворе дома большая детская площадка. В шаговой доступности: -остановки общественного транспорта, - биотехнологический лицей 21 с бассейном, - центр спортивных сооружений Кольцово; - два детских сада, -магазины, -сосновый лес и озеро в пяти минутах неспешной ходьбы, - благоустроенный парк Кольцово со всевозможными видами летних и зимних развлечений. Возможен обмен на квартиру в Кольцово. Буду рад ответить на все Ваши вопросы. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время. Предусмотрена агентская комиссия с покупателя. Полное юридическое сопровождение и помощь в получении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России