

Создано: 19.11.2025 в 13:52

Обновлено: 12.12.2025 в 20:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 2**

7 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

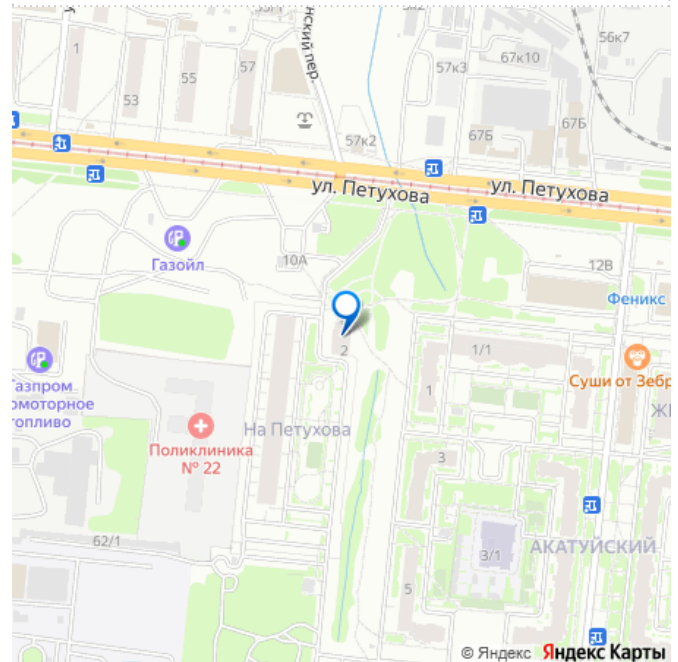
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

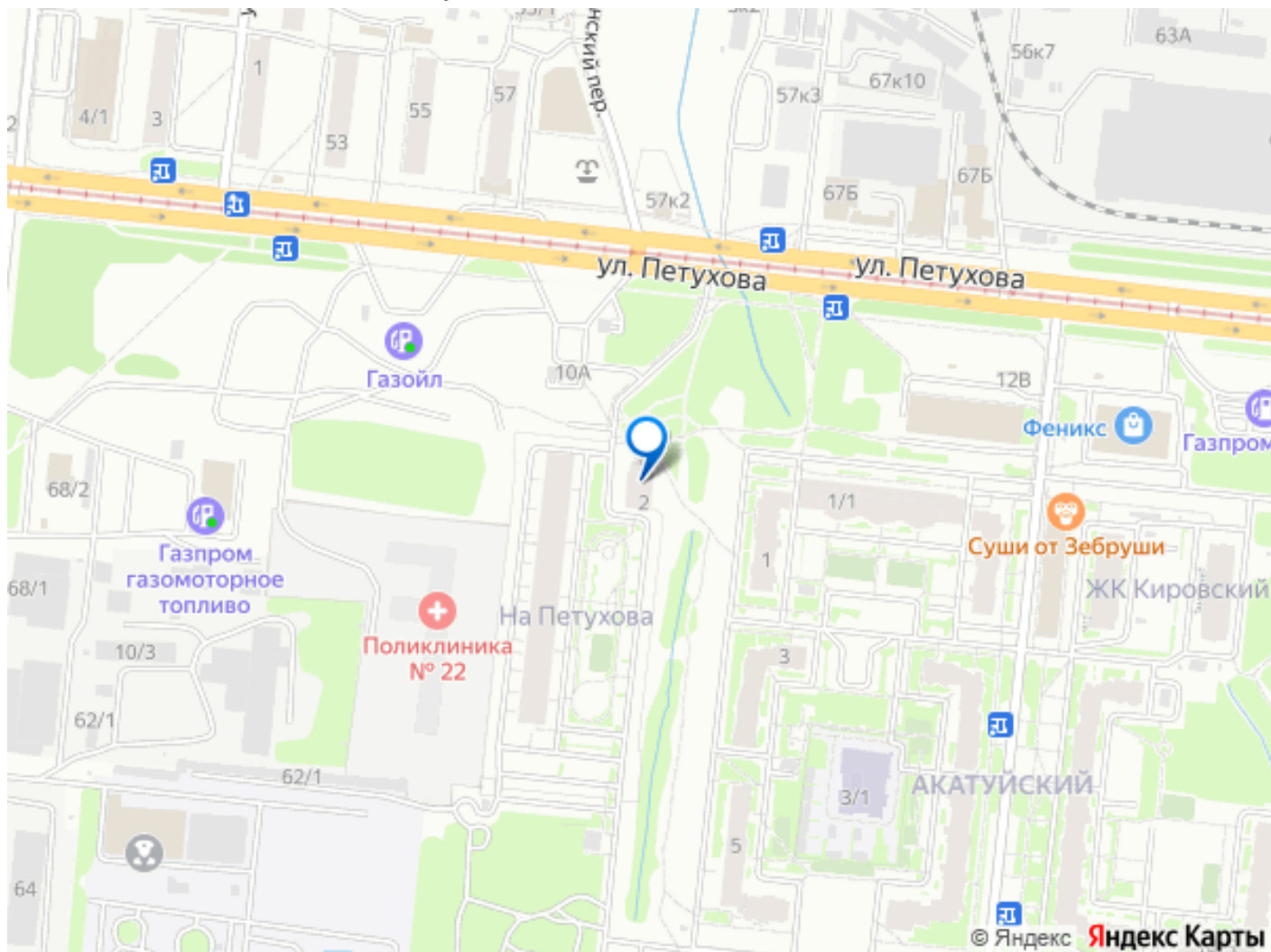
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1873483. Уникальное предложение в Новосибирске: трёхкомнатная квартира на улице Виктора Уса, 2 — идеальное сочетание комфорта и доступности! Эта квартира в кирпично-монолитном доме 2016 года постройки отличается просторностью и удобной планировкой. Две лоджии, евроремонт и высота потолков создают дополнительные возможности для обустройства.

Расположение на восьмом этаже семнадцатизэтажного дома обеспечивает прекрасный вид и достаточное количество естественного света. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие двух лоджий добавляет уюта и функциональности. Дом оснащён наземной парковкой, что гарантирует удобство для автовладельцев. Рядом развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины и спортивные объекты. Всё это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Покупатель дополнительно
оплачивает комиссию агентству!!!!!!!!!!!!



Move.ru - вся недвижимость России