

Создано: 09.09.2025 в 10:41

Обновлено: 08.12.2025 в 10:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фрунзе, 220

**13 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/30

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284817>  
026

Евгений Александрович, НИЦ

**79833042349**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

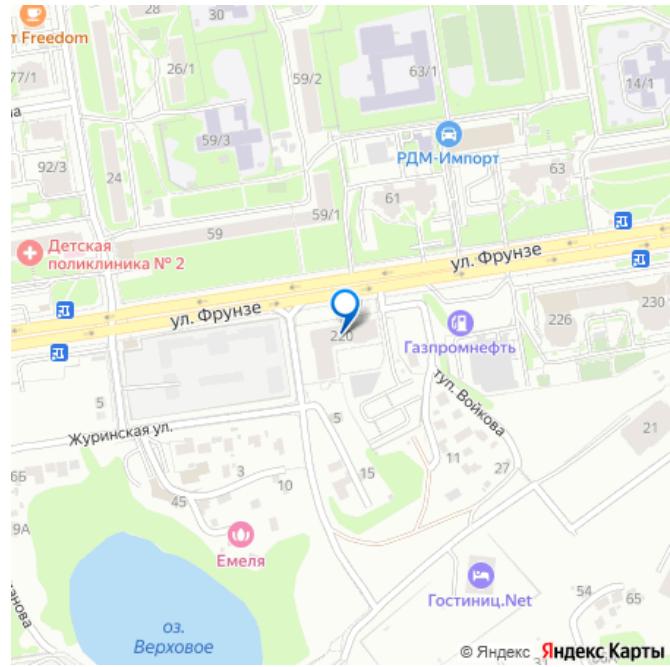
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

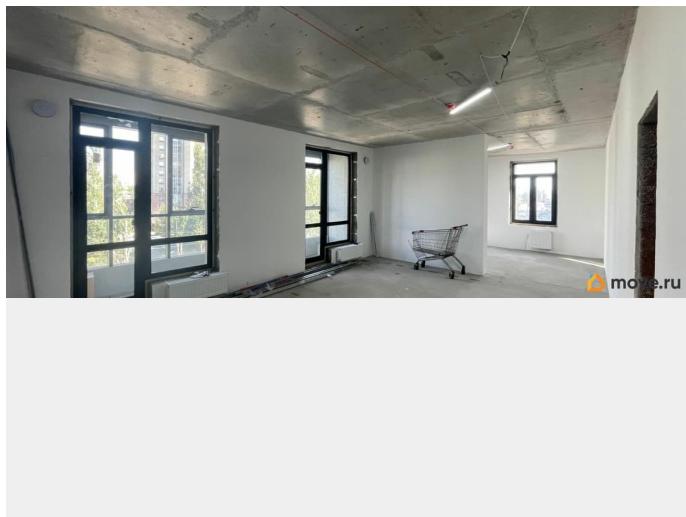
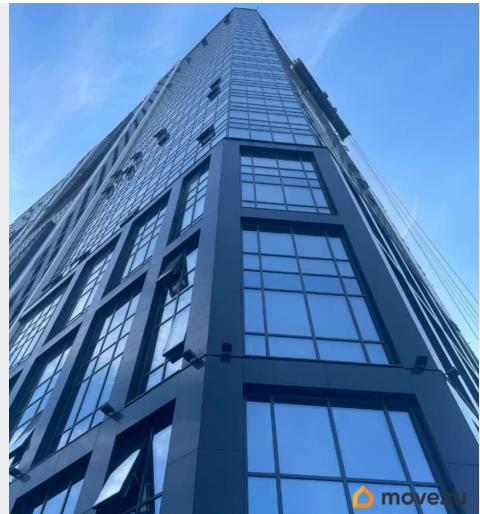
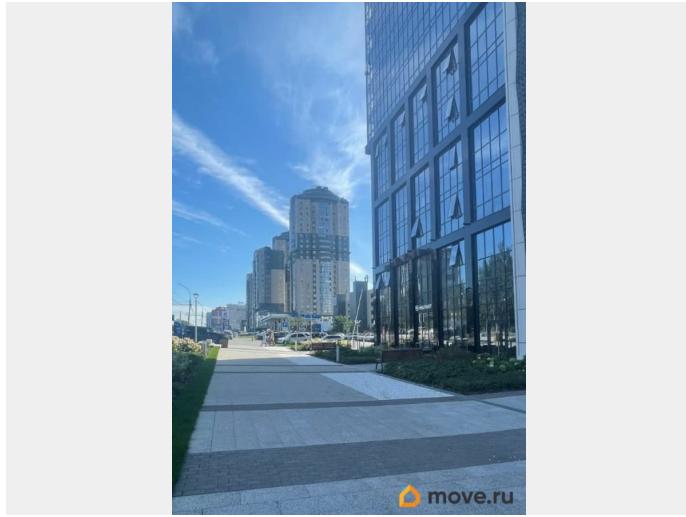
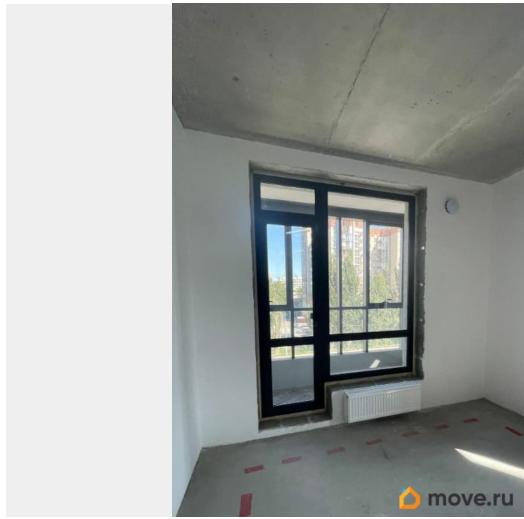


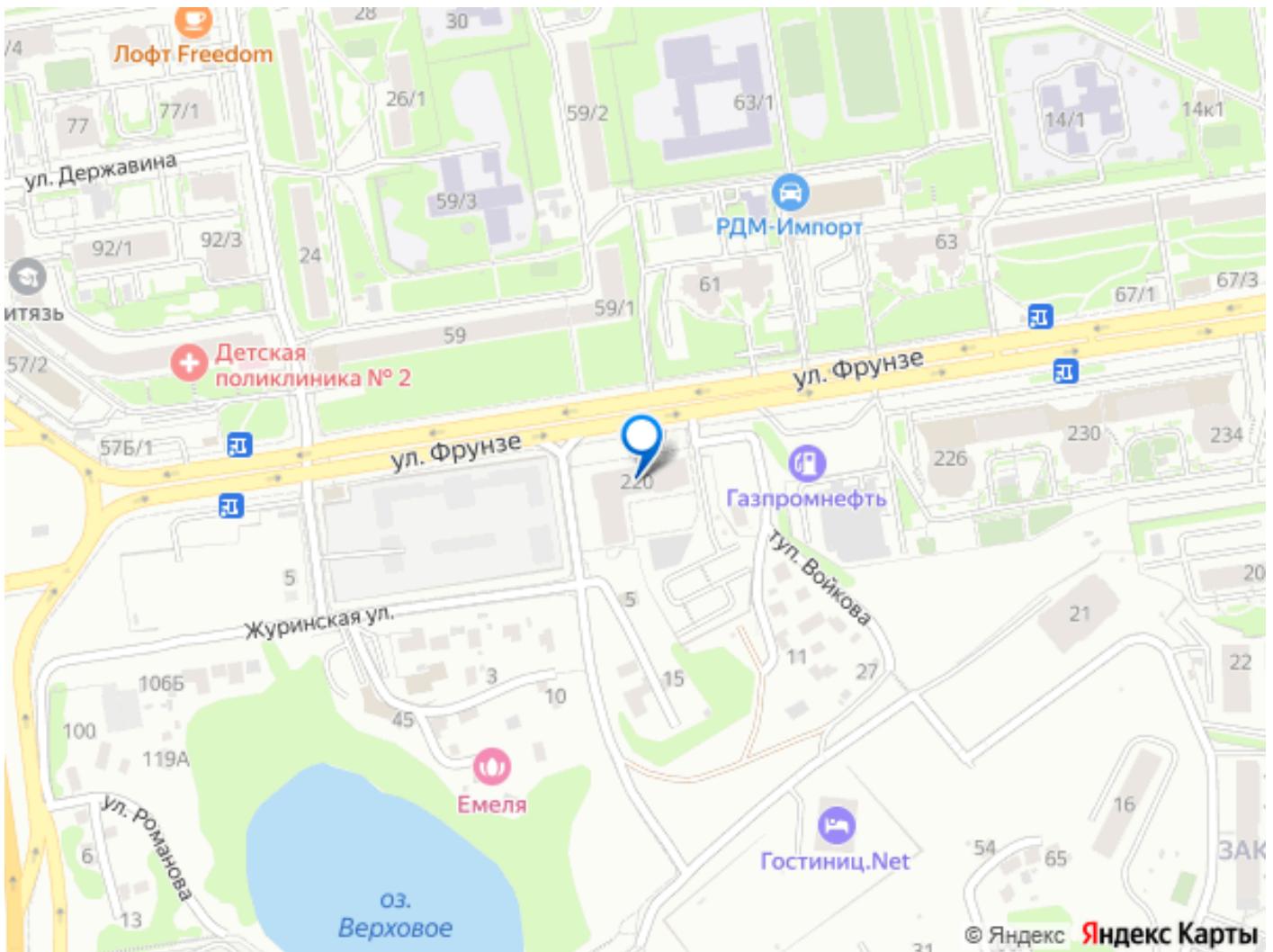
## Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 80.2 квадратных метров на пятом этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: город Новосибирск, улица Фрунзе, 220. Это современное здание, построенное в 2024 году, отличается высоким уровнем комфорта и безопасности благодаря наличию консьержа и закрытой территории с шлагбаумом. В доме всего 30 этажей, что создает приятную атмосферу и исключает ощущение перенаселенности. Квартира обладает жилой площадью 37.7 квадратных метров и кухней размером 14.6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного проживания и приготовления пищи. Три балкона открывают живописные виды на двор, улицу и парк, наполняя пространство естественным светом и свежим воздухом. Хотя квартира продается без предварительного ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить ее

согласно вашим личным предпочтениям и вкусам, создавая идеальное жилище своей мечты. Отличное расположение позволяет быстро добраться до ключевых районов города: прогулка до станций метро Берёзовая Роща займет всего 9 минут, до Маршала Покрышкина около 14 минут, а до таких значимых мест как Золотая Нива, Красный проспект и станция Сибирская примерно 20-27 минут пешком. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, она ждет своих новых владельцев, готовых вдохнуть в нее жизнь и тепло своего домашнего очага. Агентство недвижимости предоставляет полное сопровождение сделки, можно быть уверенным в юридической чистоте покупки объекта недвижимости. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Будем рады вас видеть !







Move.ru - вся недвижимость России