

Создано: 15.09.2025 в 13:36

Обновлено: 12.12.2025 в 13:16

Новосибирская область, Новосибирск,
Вилуйская улица, 15

8 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Вилуйская улица, 15

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилуйская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

2/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

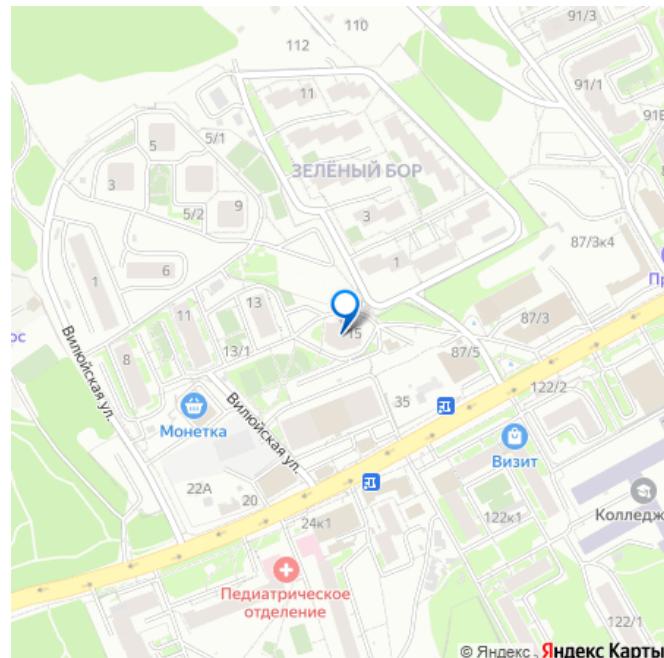
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959>

456

Алексей Глущенко, Самолет Плюс

79833013538

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116702787 3-комнатная квартира на ул. Вилуйская — удобное расположение и готовность к проживанию! Планировка: Характеристика: Общая площадь — 79 кв.м, жилая — 43 кв.м, этаж — 2 из 26. Есть лоджия. Преимущество: Рациональная планировка с раздельными комнатами и дополнительным пространством на лоджии. Выгода: У каждого члена семьи есть личное пространство, а лоджия позволяет организовать рабочую зону или хранение.

Состояние: Характеристика: Выполнена евроремонт, установлены окна ПВХ, санузел раздельный. Квартира продается с мебелью, техникой, кондиционером и интернетом.

Преимущество: Все готово для проживания без дополнительных вложений. Выгода: Вы сразу заезжаете в готовое жилье, экономя средства и время на ремонт и обустройство.

Локация: Квартира расположена в Октябрьском районе, ул. Вилуйская, в 2-х минутах от остановки «Колледж телекоммуникаций и информатики». Дом и двор: Характеристика: Кирпичный дом 2013 года постройки, благоустроенный двор с детской площадкой и парковкой.

Преимущество: Кирпичные дома отличаются повышенной звукоизоляцией и

долговечностью, а двор создан для комфорта жителей. Выгода: Вы получаете тихое и надежное жилье, где дети могут играть рядом, а автомобиль будет под присмотром. Кому подойдет эта квартира? Квартира идеально отвечает запросам семьи с детьми: просторные комнаты для каждого члена семьи; современный дом с детской площадкой; транспортная доступность и развитая инфраструктура района; готовое жилье без необходимости ремонта. При покупке квартиры вы получите: Помощь в получении ипотечного решения со ставкой от 14,75% Ваучер на экскурсионный тур в Турцию; Сертификат в «KERAMA MARAZZI» на 15%; Сертификат в «HOFF» на 50 000 рублей; Скидку 10% от «Plan Box» на переезд под ключ (от упаковки до расстановки вещей в новой квартире). Звоните сегодня, чтобы назначить просмотр!



