

Создано: 11.06.2025 в 11:59

Обновлено: 04.12.2025 в 14:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сакко и Ванцетти, 25**

25 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сакко и
Ванцетти, 25

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

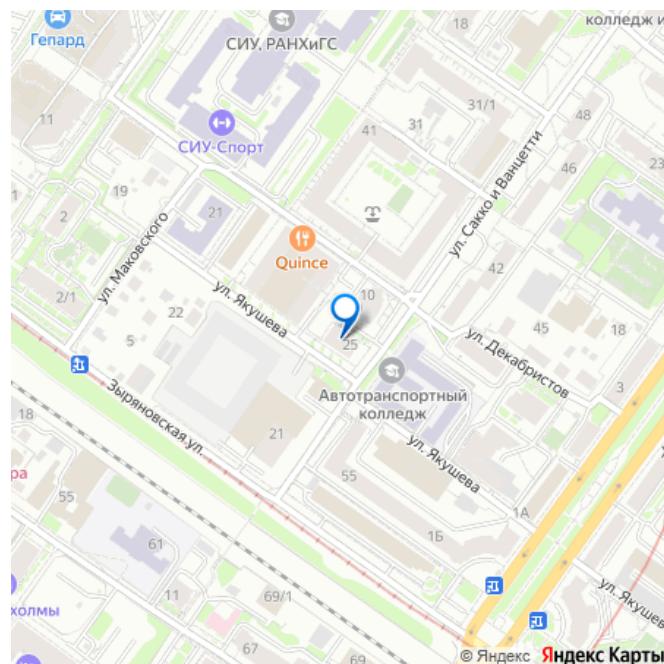
39.7 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281143>

254

Олеся Барбашина, БК

НЕДВИЖИМОСТЬ

79833028046

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

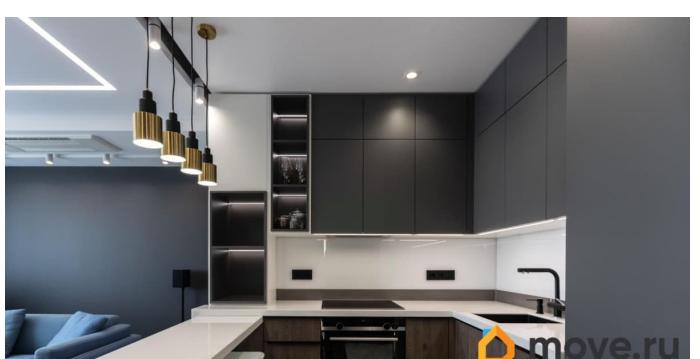
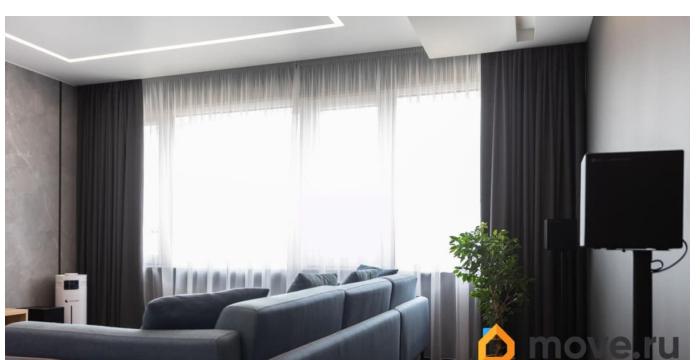
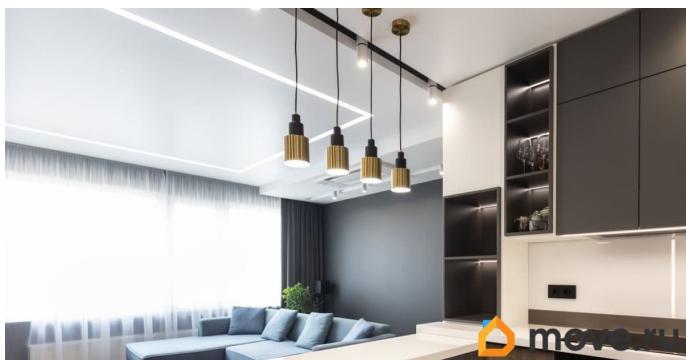
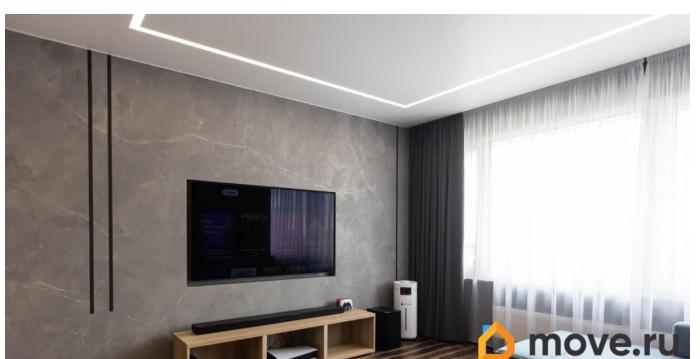
Описание

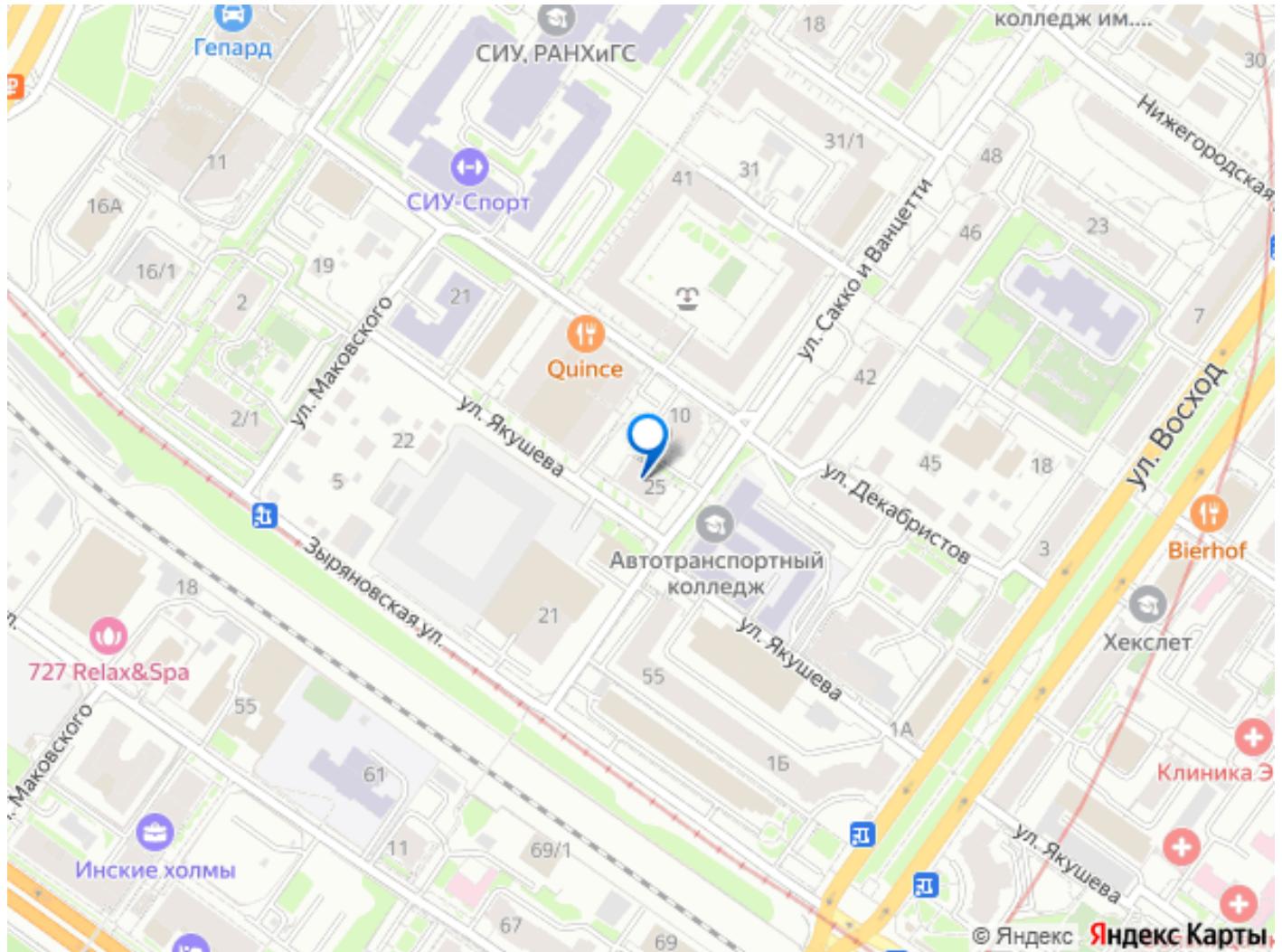
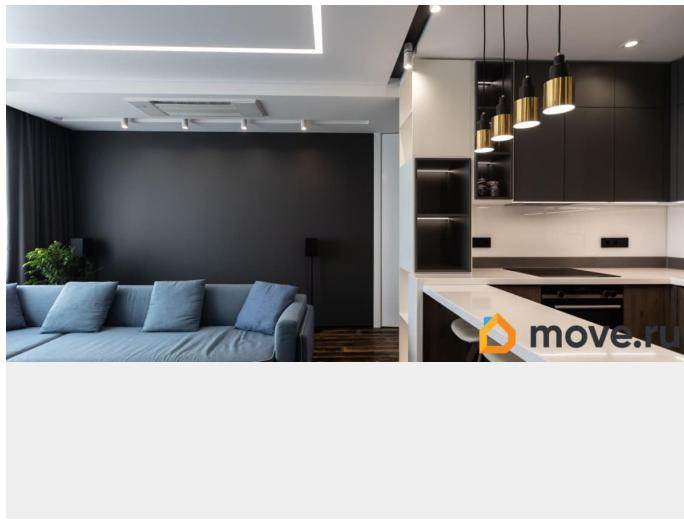
Предлагаем Вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в жилом комплексе Квартал на Декабристов, расположенный в центральной части нашего города. Квартира спроектирована по индивидуальному дизайн проекту, в стиле умеренного минимализма. Основной акцент сделан на уют, гармонию и функциональность. Планировочное решение, продуманное до мелочей, обеспечивает комфортное проживание каждому из членов семьи. Центральное пространство в квартире занимает просторная кухня-гостиная с большими панорамным окном, откуда открывается потрясающий вид на город и на закат. Кухня оборудована кухонным гарнитуром со встроенной бытовой техникой премиального класса Liebherr, Siemens. Установлен американский измельчитель Bone Crucher и пятиступенчатая система водоочистки с баком на 10 литров. Спальня реализована в приглушенной цветовой гамме и имеет несколько функциональных зон: зона гардероба, зона отдыха и зона с туалетным столиком для хозяйки дома. Кабинет, где вы

сможете сосредоточиться на рабочих вопросах не выходя из дома. Кабинет можно легко переоборудовать в детскую или гостевую комнату. Так же в квартире спланированы: большая ванная комната с тропическим душем и зона гардеробной. Для комфортного проживания в квартире предусмотрено: - встроенные кондиционеры Mitsubishi Electric с возможность подключения третьего внутреннего блока. Так же системой кондиционирования предусмотрен подогрев воздуха в межсезонье; - в спальне и кабинете установлена приточная вентиляция TION; - электрошторы с пультом дистанционного управления, которые управляются Алисой; - водонагреватель Электролюкс на 80 литров (управляется при помощи Алисы); - пол входной группы и ванной оборудован электроподогревом Electrolux (управляются Алисой); - покрытие пола в гостиной, спальне, кабинете и части коридора выполнено инженерной доской, благородных пород дерева; - сделан теневой плинтус, по периметру которого выполнена подсветка с возможностью выбора цвета; - по потолку во всей квартире дополнительно выполнена звукоизоляция Акустик Баттс, фирмы Rockwool; - многоуровневая система освещения позволяет выбрать сценарий света, в зависимости от вашего настроения.

Территория жилого комплекса закрыта для посторонних и находится под видеонаблюдением. На территории комплекса оборудована детская площадка. В шаговой доступности расположены Закаменский сквер, кафе и рестораны, спорт залы, школы и высшие учебные заведения, детские сады и супермаркеты. В нескольких минутах от дома есть удобный переход к благоустроенной набережной, где можно прогуляться в теплую погоду, покататься на

аттракционах, роликах, велосипедах или заняться спортом. А зимой это прекрасное место, где можно покататься на коньках, т к протяженность катка составляет 1300 метров. Удобная транспортная развязка и близость к метро делают ЖК ещё более привлекательным и комфортным для проживания. Выбирайте для себя только самое лучшее!





Move.ru - вся недвижимость России