

Создано: 12.10.2025 в 19:35

Обновлено: 10.12.2025 в 05:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Королева, 7А**

5 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Королева, 7А

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

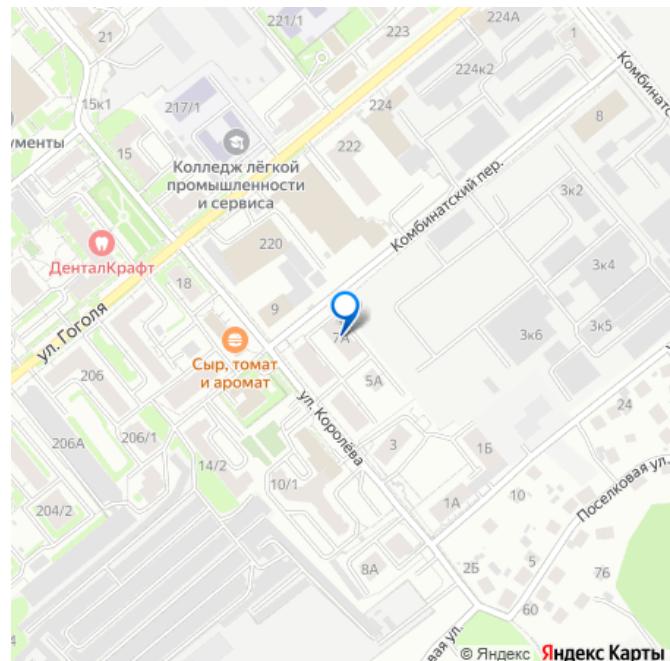
49.4 м²



move.ru

Площадь кухни

13.1 м²



Общая площадь

79.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>

460

**Елена Прокопьева, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

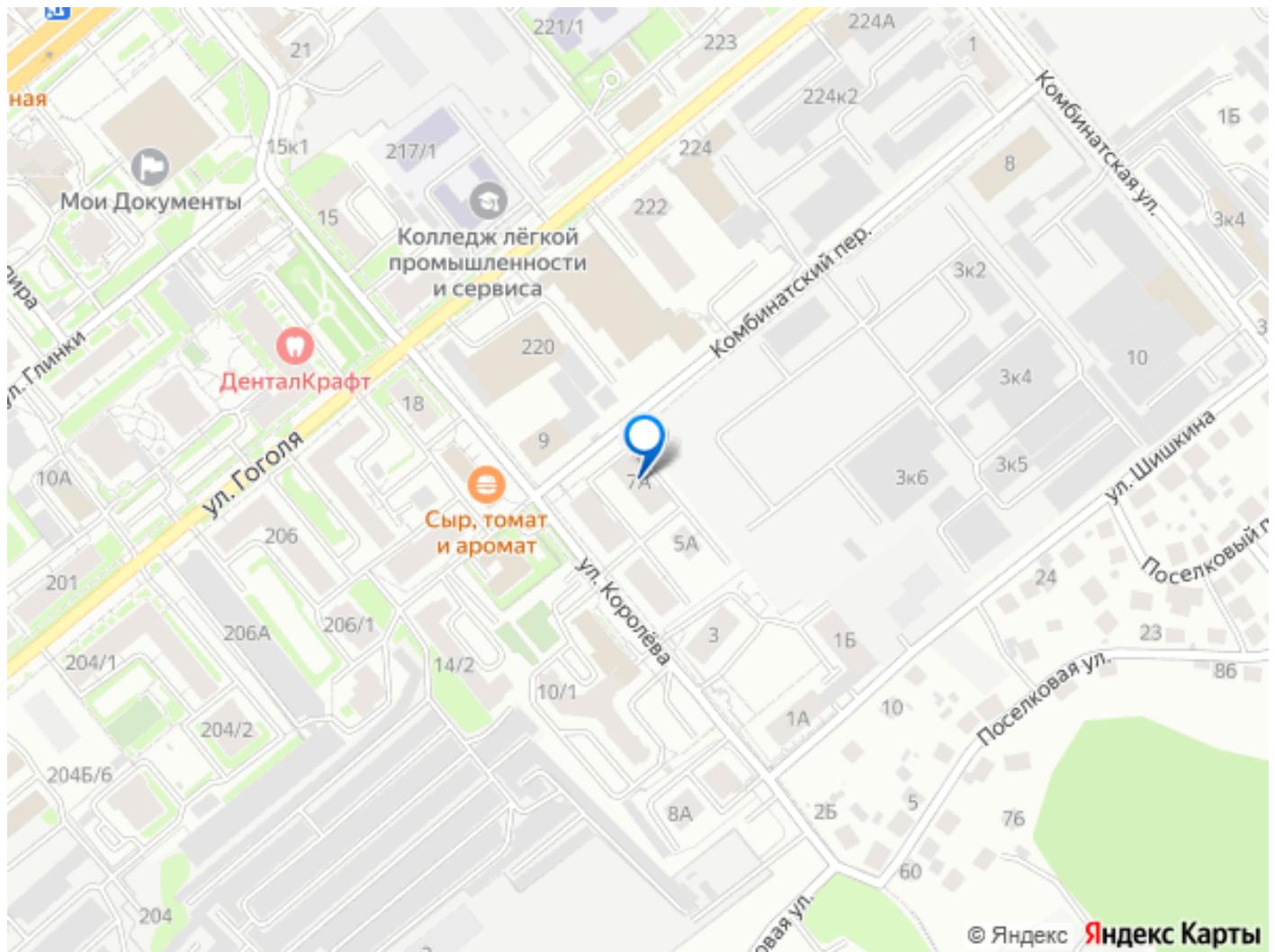
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1850759. Срочная продажа!

Большая 3-к квартира, по цене однокомнатной! До метро Березовая роща - 15 минут пешком! - Дом с железо-бетонными перекрытиями, ремонт фасада запланирован на 2027 год. - Большие, просторные три комнаты, кухня 13,1 кв.м. - Квартира требует ремонта, но жить можно. - Ранее был выполнен качественный ремонт, с заменой всех коммуникаций - электрики, труб. - В комнатах на полу - ламинат, на кухне - керамогранит, в санузле большая душевая кабина. - Кухонный гарнитур и необходимая мебель остаются новым хозяевам. Фото одной из комнат пока не представлены, используется временно для хранения личных вещей. Во второй комнате хранятся материалы для ремонта. Школы, садики, поликлиника, в шаговой доступности все магазины, в том числе Лента. До ближайшей остановки 500 метров - 5 минут. Есть свободные места для парковки автомобиля. Локация активно застраивается, остались 4 двухэтажных дома. Подходят все виды расчетов, поможем получить ипотечное решение. Обременений нет, взрослые собственники. Мы гарантируем безопасную сделку, полное юридическое сопровождение. Дополнительно с покупателя взимается комиссия.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России