

Создано: 16.12.2025 в 15:17

Обновлено: 20.12.2025 в 10:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Шмидта, 1**

**9 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шмидта, 1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Шмидта](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>  
593

**Анатолий Сапожников, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

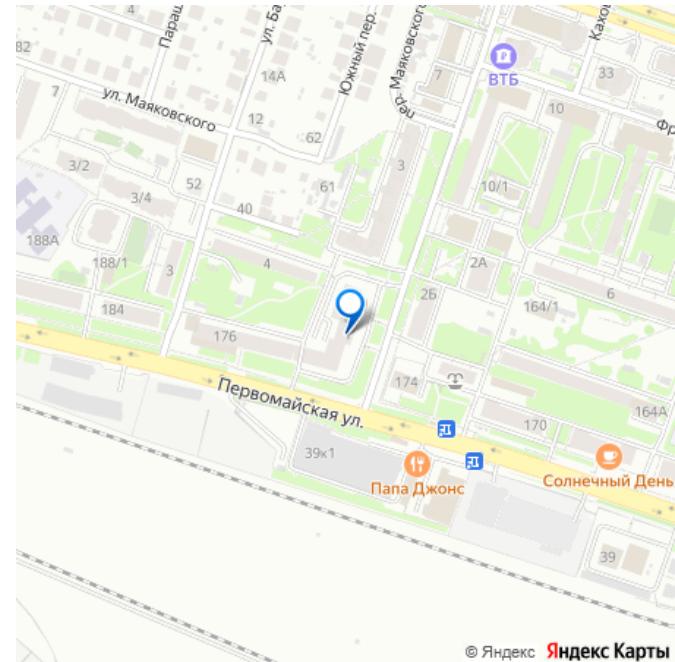
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

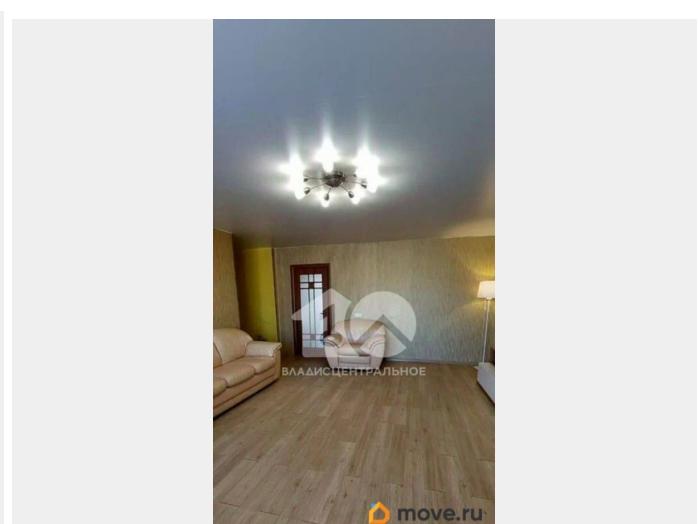
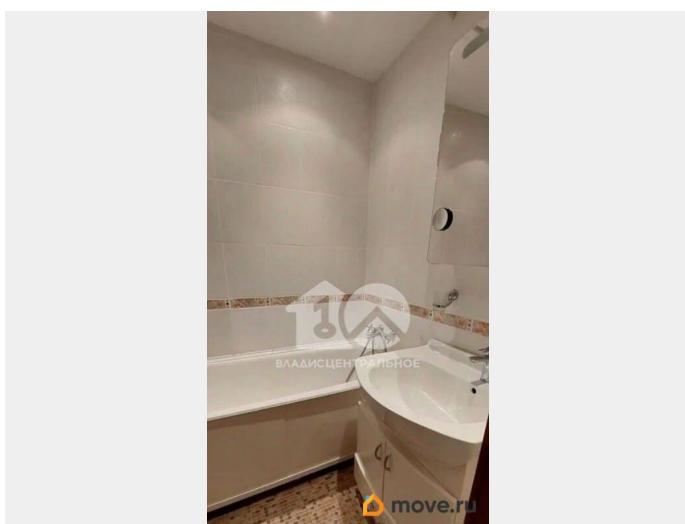
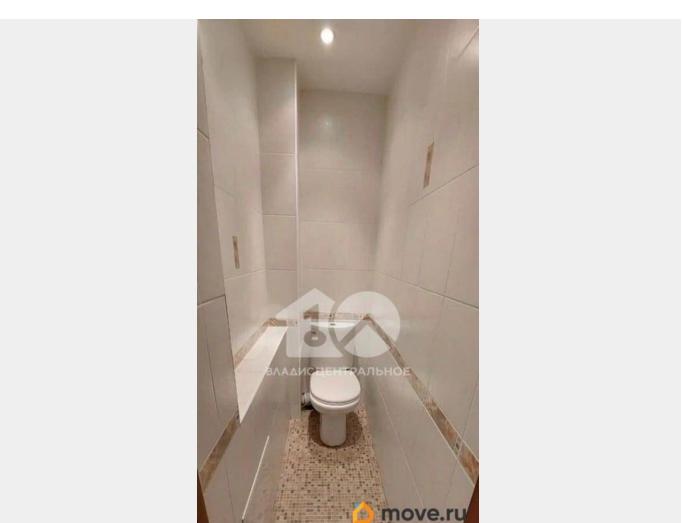
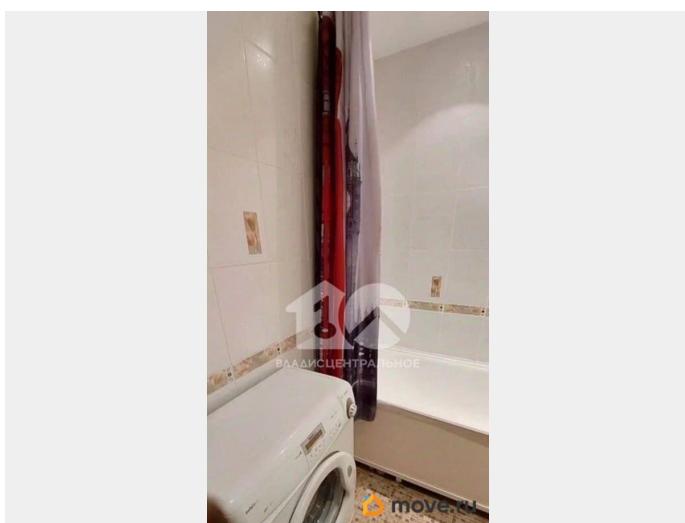


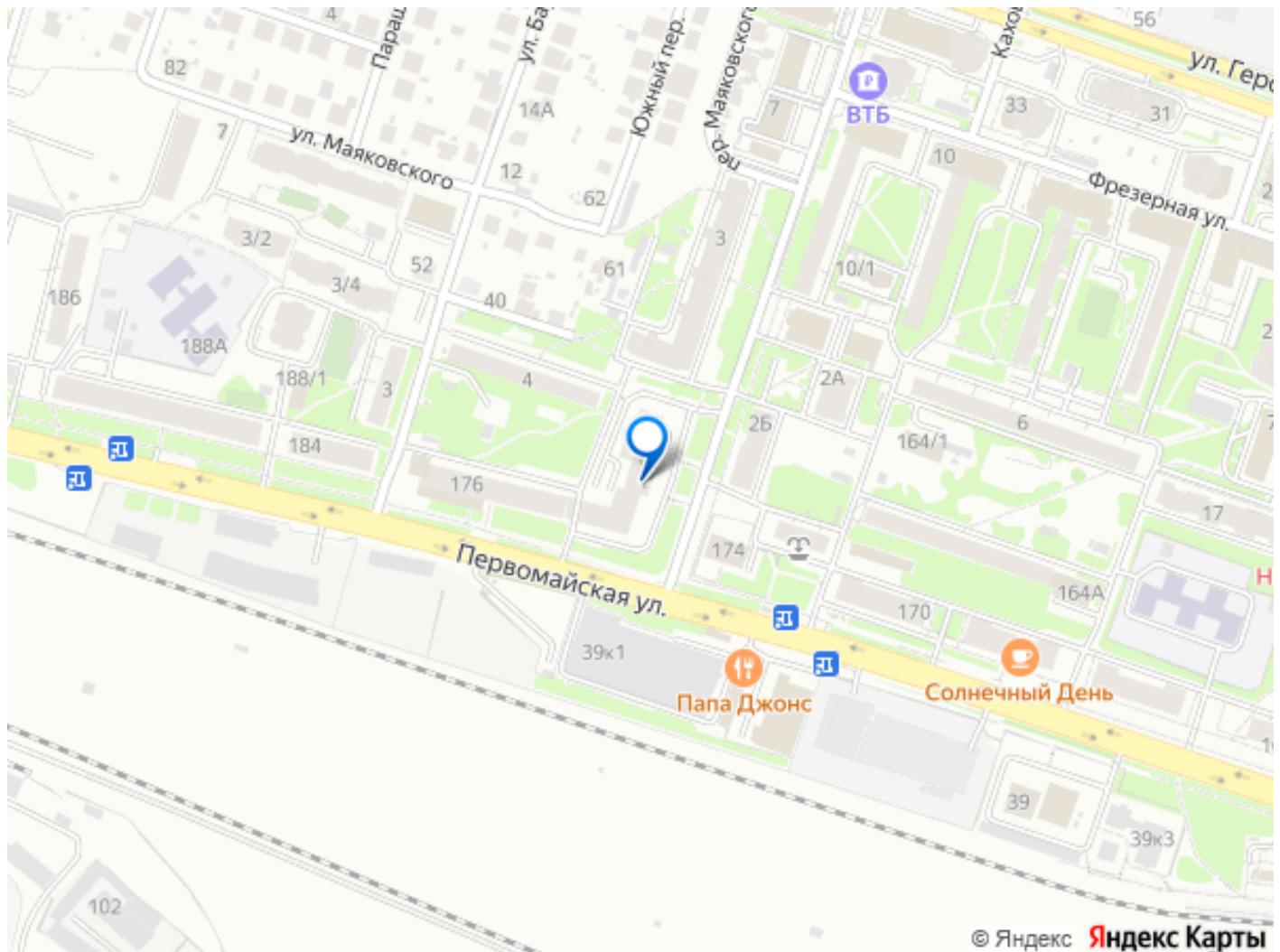
© Яндекс Карты

## **Описание**

Код объекта: 1974714. Уютная трёхкомнатная квартира в Новосибирске ждёт новых жильцов! Расположенная на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома по адресу улица Шмидта, 1, эта квартира станет вашим идеальным семейным гнёздышком. Общая площадь квартиры составляет 79,3 кв. м, из которых 58,6 кв. м приходится на жилую площадь. Три изолированные комнаты (10 кв. м, 20 кв. м и 28,6 кв. м) обеспечивают комфорт и уединение для всех членов семьи. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Кухня площадью 8 кв. м отлично подойдёт для приготовления семейных ужинов. Балкон предлагает прекрасный вид и место для отдыха. Дом построен в 1996 году, имеет наземную парковку и центральное отопление. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Близость к важным объектам инфраструктуры, школам и детским садам делает эту квартиру идеальным выбором для

семей с детьми. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России