

Создано: 21.11.2025 в 11:57

Обновлено: 06.12.2025 в 18:42

Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 43

8 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 43

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

79.3 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

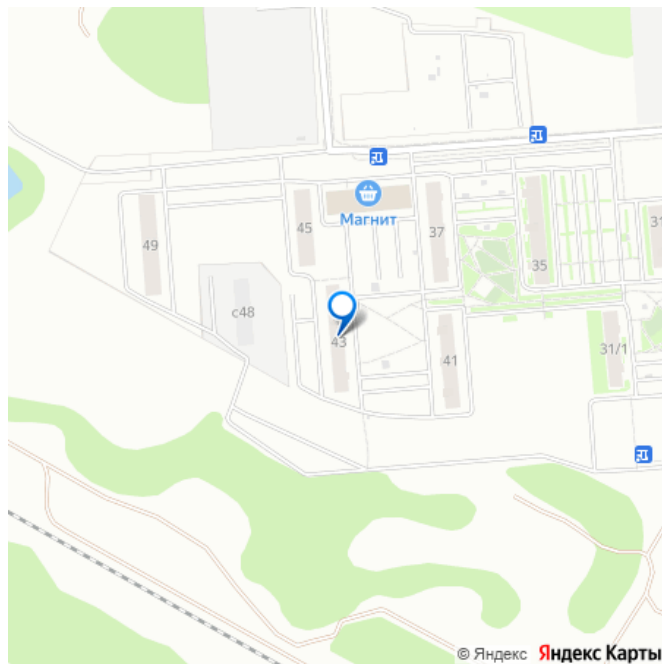
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919373>

Татьяна Андреевна, ЖИЛФОНД
79587305009

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже полноценная 3хкомнатная квартира с ремонтом! Общая площадь составляет 79,3 кв.м., комнаты почти квадратной формы, по 17 м2 и кухня 13,5 м2. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного дома, что обеспечивает хороший вид из окон и отсутствие лишнего шума от проезжающих машин. В квартире выполнен качественный ремонт от застройщика, раздельный санузел. Рядом с домом находятся магазины, аптеки, детский сад и школа. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится спортивный комплекс Заря, где можно заниматься фитнесом, плаванием, теннисом и другими видами спорта. Транспортная доступность также не оставляет желать лучшего. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города. Для автовладельцев множество парковочных мест возле дома. Не

упустите свой шанс стать счастливым
обладателем этой квартиры! Звоните прямо
сейчас! Документы готовы, ключи в агентстве.
Возможен обмен на вашу недвижимость.
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная
услуга для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054144548. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.

