

Создано: 27.11.2025 в 15:38

Обновлено: 04.12.2025 в 19:51

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Спортивная улица, 43**

**8 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 43

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

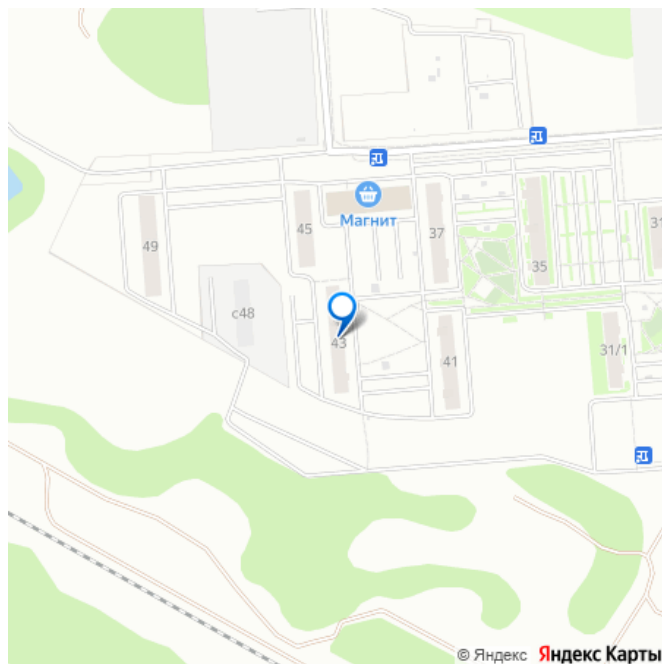
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951929>

**Лариса Евгеньевна, ЖИЛФОНД**

**79893055752**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продажа просторной 3-комнатной квартиры улучшенной планировки в Новосибирске по улице Спортивная, дом 43 на 15 этаже 17-этажного дома. Это новый район один из самых динамично развивающихся в городе. В непосредственной близости от дома находится множество объектов социальной инфраструктуры, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми и активных людей. В шаговой доступности расположены несколько детских садов, новая школа. Рядом есть фитнес-центры, спортивные комплексы и бассейны. В непосредственной близости расположены поликлиники и медицинские центры, обеспечивающие доступ к квалифицированной медицинской помощи. Множество магазинов различного профиля: продуктовые супермаркеты, аптеки, магазины бытовой химии и товаров для дома, а также торговые центры с широким ассортиментом товаров и услуг. Район

располагает обширными парковыми зонами, скверами и прогулочными аллеями, где можно отдохнуть на свежем воздухе, заняться спортом или просто прогуляться с семьей и друзьями. Квартира новая, в ней никто не жил, идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. Отличное предложение для приобретения жилья в престижном районе Новосибирска. Цена: 8 200 000 рублей.

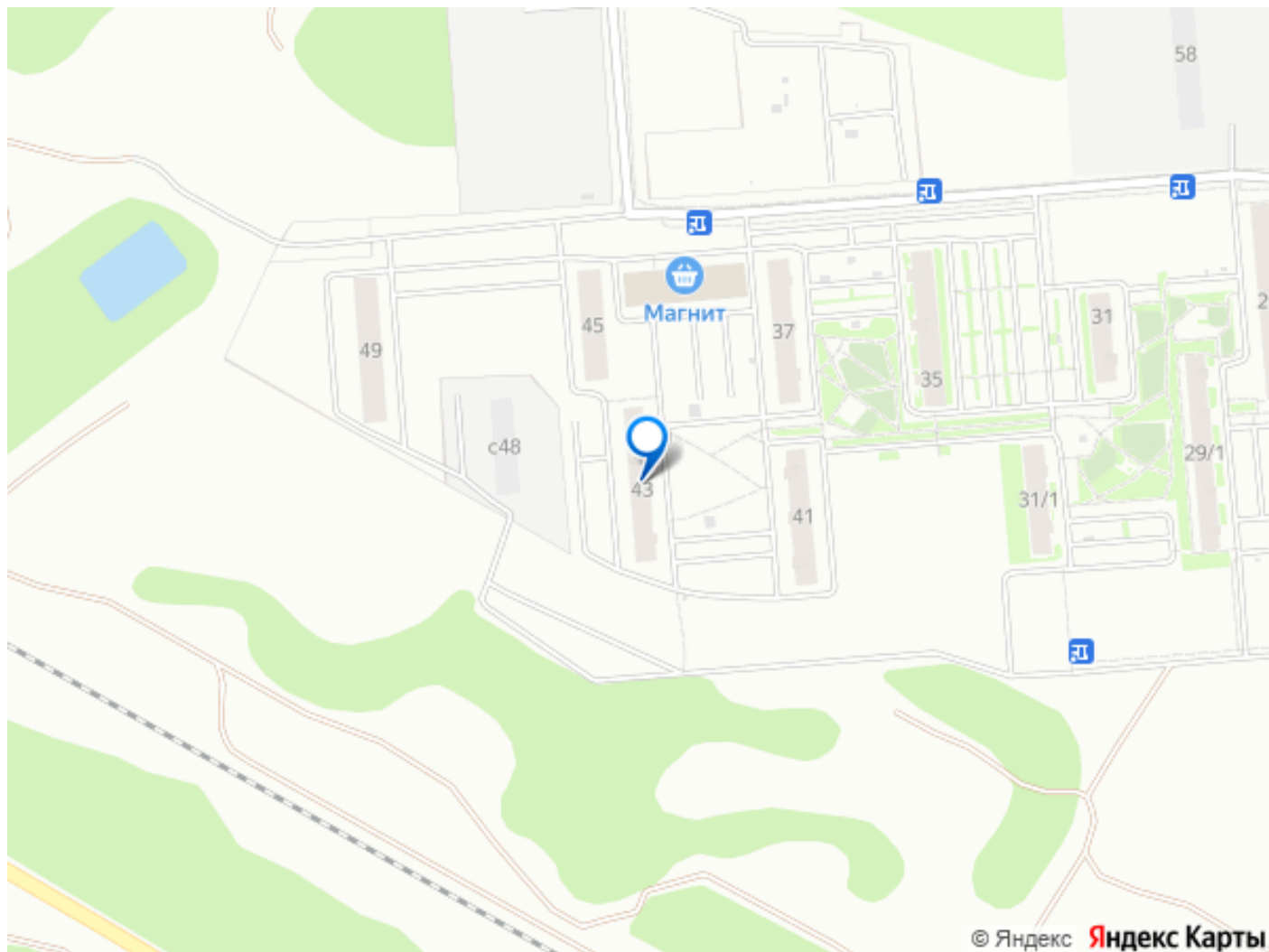
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145485. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России