

Создано: 17.12.2025 в 10:22

Обновлено: 17.12.2025 в 11:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 120**

**13 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 120

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

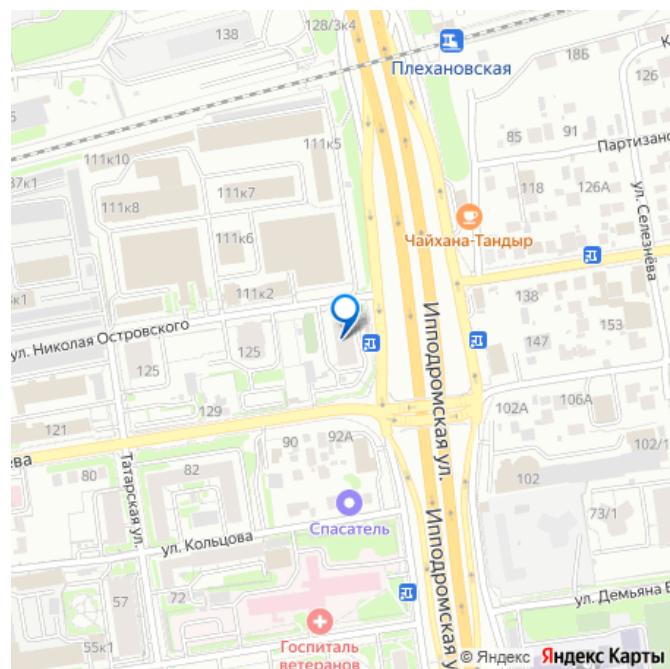
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>

214

**Ольга Эдуардовна, ЖИЛФОНД**

**79818675967**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю просторную 3-комнатную квартиру в новостройке по адресу г. Новосибирск, ул. Николая Островского, д. 120. Общая площадь квартиры 78 кв.м., расположена на 4 этаже 19-этажного дома. В доме есть подземная парковка, дом с закрытой территорией, что очень важно для семей с детьми. Квартира улучшенной планировки. В квартире современный ремонт, окна на две стороны света, лоджия остеклена. Остается кухонный гарнитур, мебель, бытовая техника по договоренности. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, торговые центры, магазины, аптеки, кафе, рестораны. Рядом парк для прогулок и отдыха. В непосредственной близости расположены фитнес-центры, спортивные площадки. Удобное расположение для комфортной жизни и отдыха. Близость к основным объектам инфраструктуры делает это предложение привлекательным для семей с детьми и активным образом жизни. В районе есть все необходимое для комфортной жизни: банки, почтовые отделения, салоны красоты, парикмахерские, химчистки. Дополнительно рядом находятся культурные центры, кинотеатры, библиотеки. Транспортная доступность обеспечивает

удобное перемещение по городу. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054139892 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



