

Создано: 16.12.2025 в 05:14

Обновлено: 18.12.2025 в 18:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лобачевского, 71/2**

11 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лобачевского,
71/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.7 м²

Площадь кухни

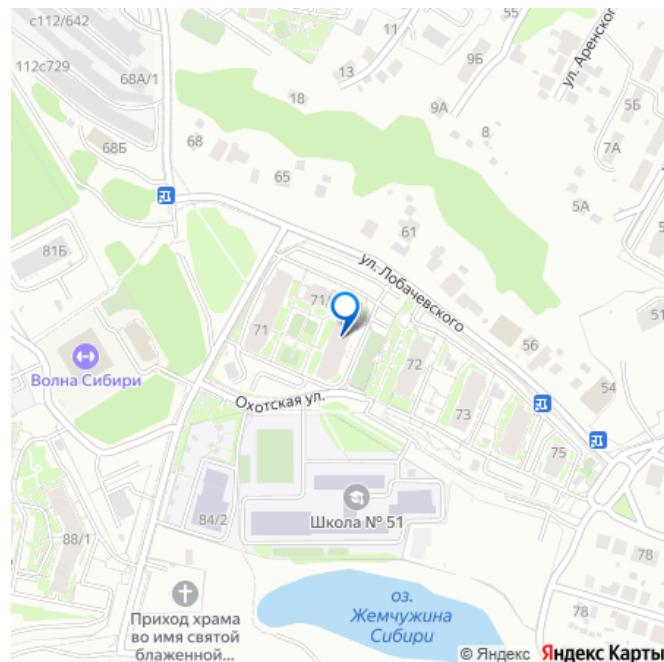
13.3 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>

158

**Светлана Гомзякова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1972197. Продам полногабаритную 3-х комнатную квартиру в живописном, экологически чистом районе города со всей нужной инфраструктурой. Оптимальный вариант для семей с детьми. О доме и квартире: дом кирпичный с хорошей тепло- и шумоизоляцией, находится в ЖК «Начало мая» комфорт-класса. территория огорожена, имеется видеонаблюдение - безопасность в приоритете. две большие детские площадки (игровая и спортивная), футбольное поле только для жильцов комплекса. в подъезде несколько лифтов - не придется долго ждать. квартира на три стороны - всегда светло и хорошо проветривается. две застекленные лоджии и французский балкончик в кухне, есть панорамные окна в пол - прекрасные виды с

любой стороны.выполнен качественный ремонт в приятной светлой цветовой гамме - не требует срочных вложений, состояние «заходи и живи». Окружение и транспортная доступность: зеленый район с просторными дворами и удобными парковками вне зон отдыха.в непосредственной близости современные школы и детский сад, бассейн и тренажерный зал, дом искусств.рядом много локаций для прогулок и отдыха детей и взрослых на свежем воздухе: парк, озеро, лыжная база.в пешей доступности все необходимое на каждый день: сетевые продуктовые магазины, ПВЗ Озон и WB, аптеки. Квартира без обременений.

Обеспечим юридическое сопровождение сделки. Поможем оформить ипотеку со сниженной ставкой. Звоните прямо сейчас, договоримся о просмотре!

