

Создано: 15.01.2025 в 10:19

Обновлено: 08.12.2025 в 21:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
Владимировская улица, 21**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Владимировская
улица, 21

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

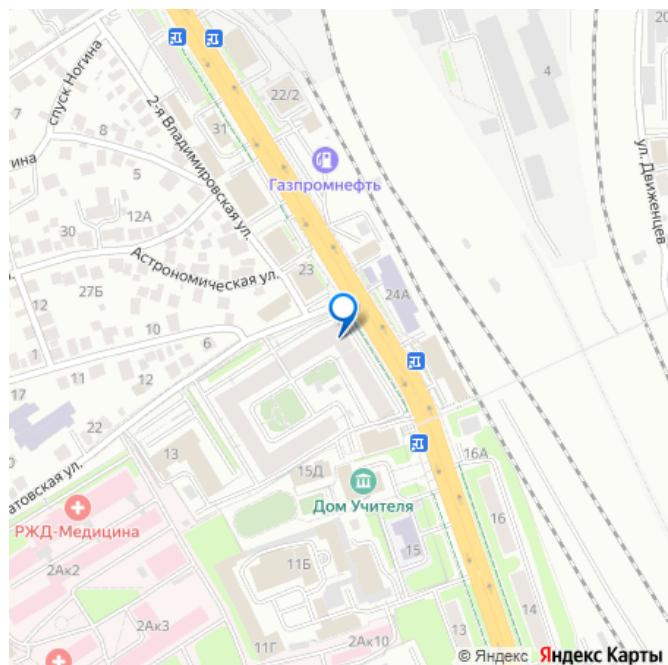
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9269996>
462

**Юлия Ивашко, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

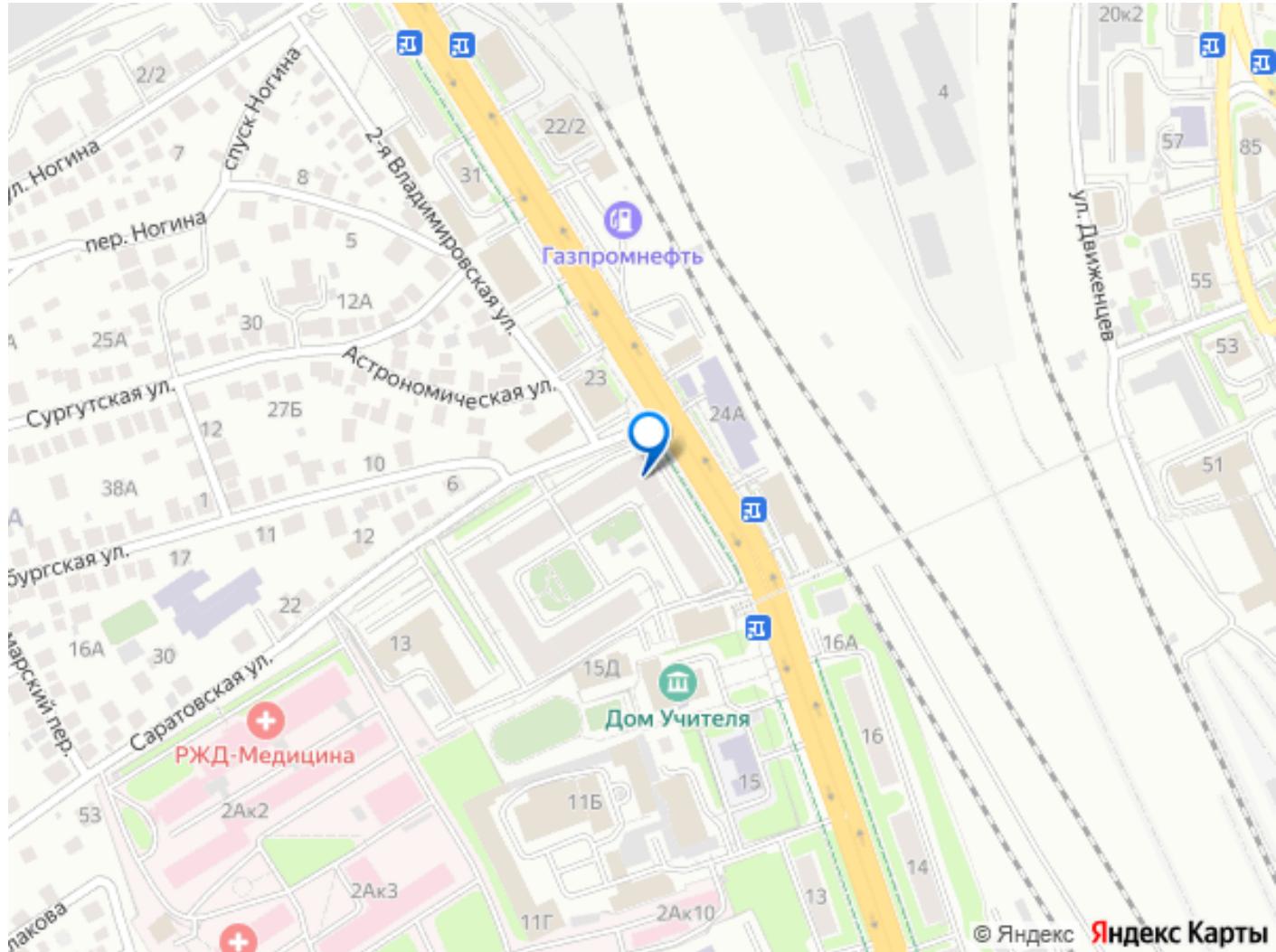
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1231689. Продается трехкомнатная квартира с удобной планировкой. Дом кирпичный классической кладки. Окна выходят на две стороны, во двор и в сторону реки. Большая кухня - гостиная, и просторные комнаты. Комнаты изолированы, санузел раздельный. Просторный коридор - холл позволяет комфортно организовать пространство в квартире. Две большие лоджии, застеклены, удобно распределены места хранения. В квартире выполнен хороший ремонт, что позволяет заехать и жить без вложений. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми. Закрытая территория с детской и спортивной площадками, а также зонами отдыха. Организованы проезды и тротуары, проведено озеленение двора. Для автовладельцев предусмотрены места на наземных стоянках. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения. Инфраструктура включает все, что необходимо для комфортной жизни: детские сады, школы, торговые, медицинские, спортивные центры, супермаркеты. Транспортная развязка развита, остановка

общественного транспорта в шаговой доступности. До центральной части города можно дойти в течении 10 минут пешком. Переходной мост в 3-метрах от дома. Добраться до площади Ленина на автомобиле можно в течение 5 минут. Метро площадь Гарина-Михайловского в пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России