

Создано: 21.11.2025 в 09:40

Обновлено: 09.12.2025 в 10:38

**Новосибирская область, Кольцово, улица Рассветная, 10**

**12 000 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, улица Рассветная, 10

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

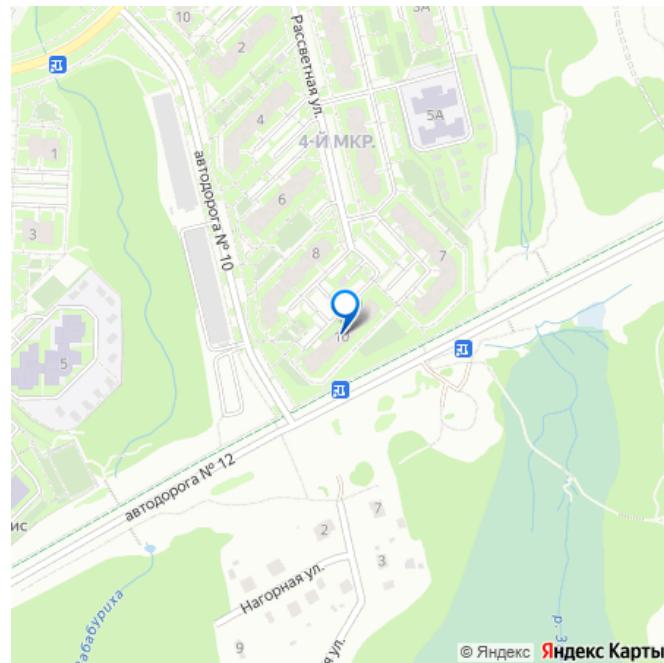
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>  
541

**Оксана Александровна, ЖИЛФОНД**

**79861244538**

для заметок

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

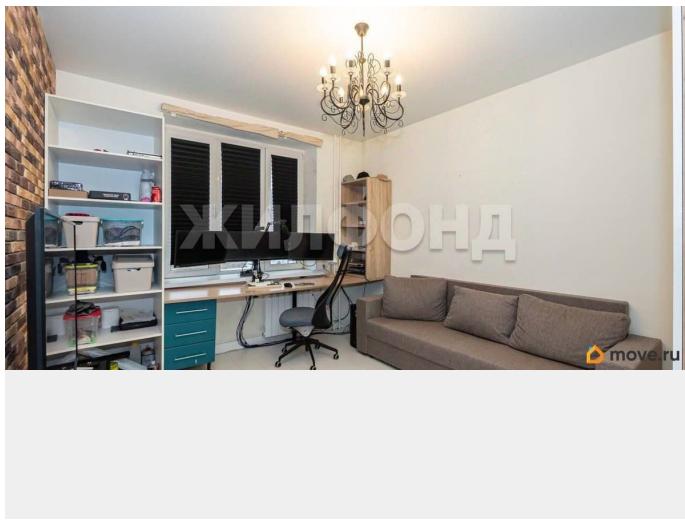
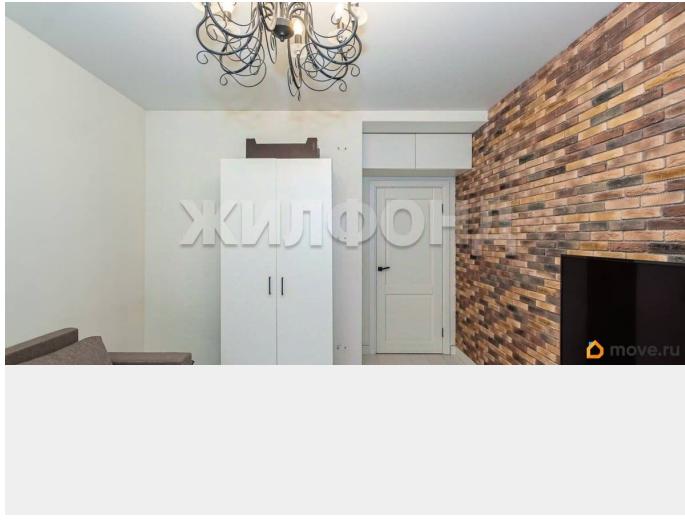
Продается просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в городе Кольцово на улице Рассветная, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 76.8 кв.м., что позволяет разместиться всей семье с комфортом. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и удобство при подъезде. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Удачная планировка: просторная кухня гостиная и три изолированных комнаты. В квартире остается вся необходимая для жизни мебель и техника, что позволит новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться комфортным проживанием. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и другие необходимые объекты. Также в непосредственной близости расположены парки и скверы, где можно провести время на природе с семьей или друзьями. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, в нескольких минутах езды находятся спортивные комплексы, фитнес-центры и бассейны. А для любителей культурного

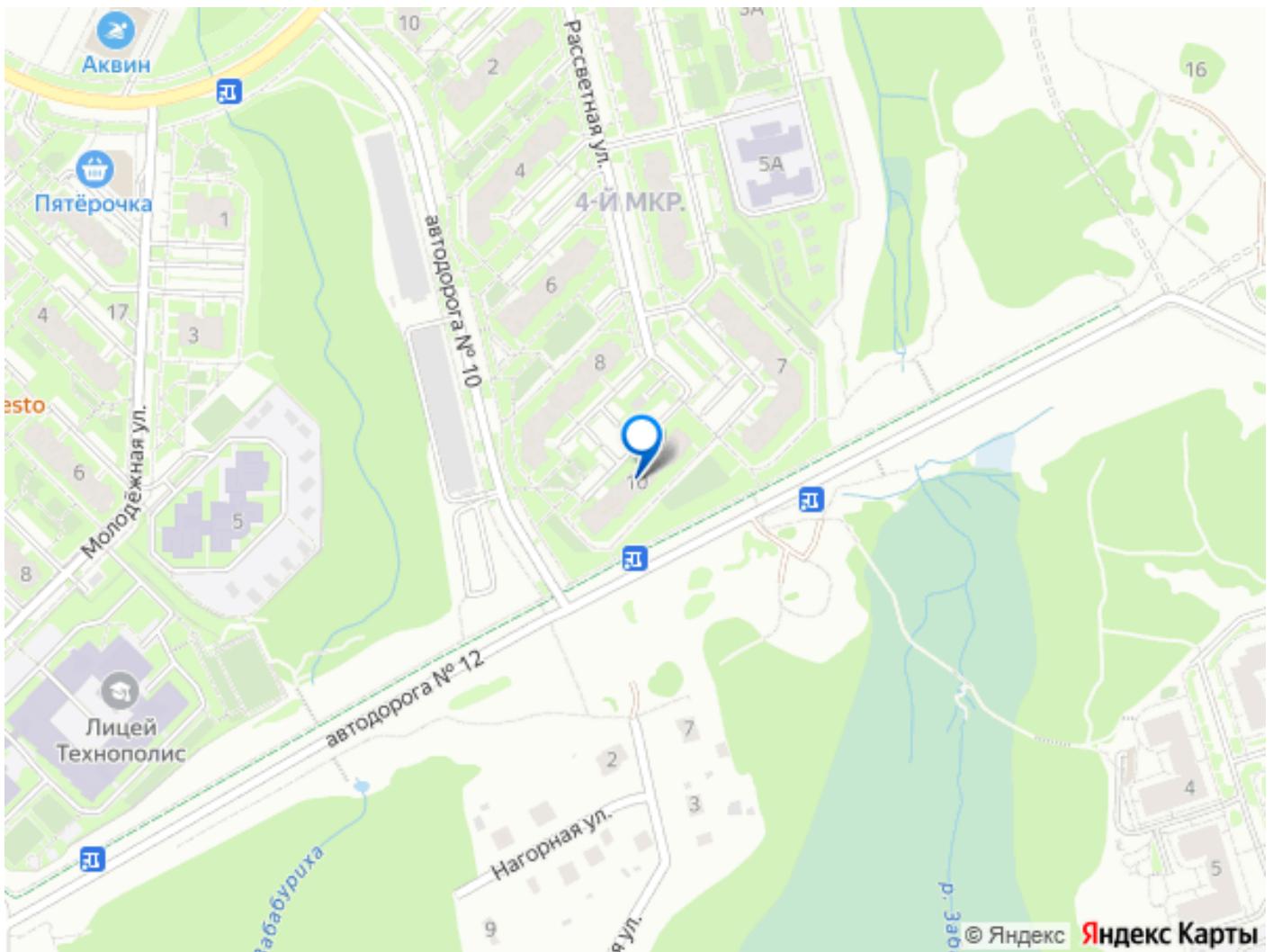
отдыха в нескольких километрах расположены музеи, театры и кинотеатры. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, а также легко добраться до автобусных и железнодорожных станций. Продажа квартиры - отличная возможность приобрести просторное и комфортное жилье в развитом районе города Кольцово. Не упустите свой шанс стать счастливым владельцем этой уютной квартиры. Отличное предложение для такого просторного и удобного жилья. Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о квартире!

Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 3 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054138728 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России