

Создано: 29.09.2025 в 07:01

Обновлено: 16.12.2025 в 12:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тимирязева, 89**

20 949 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева, 89

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

23.4 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

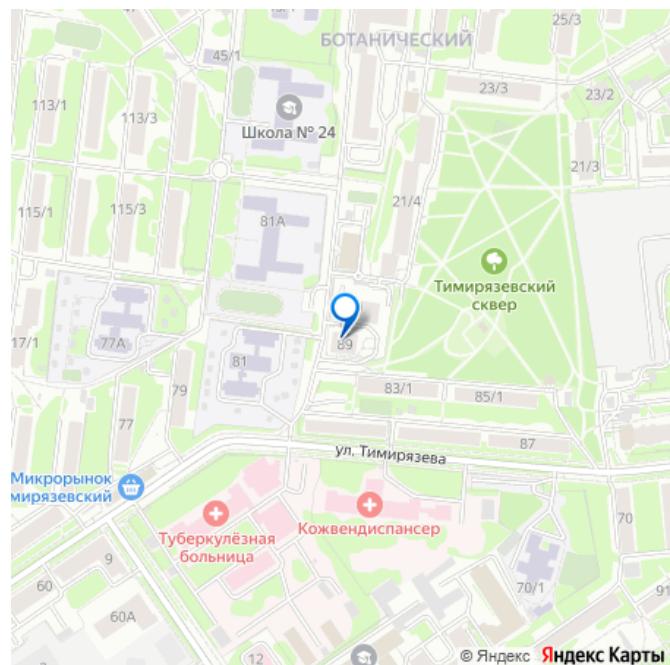
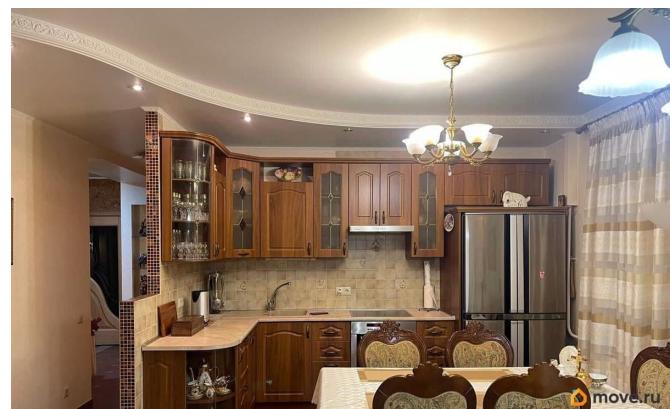
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>

037

**Наргиза Толстова, Цифровой эксперт
по недвижимости RoomRoom**

79138937769

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная 3-комнатная квартира в экологически чистом и живописном районе!

Продается просторная квартира в тихом районе с богатой природой: окружающий зелёный массив, сосновый бор,

Тимирязевский сквер и зоопарк — всё в шаговой доступности. Основные преимущества: Территория полностью огорожена с многоуровневой системой охраны — круглосуточное видеонаблюдение и патрули Современная подземная парковка и открытая парковка под шлагбаумом для вашего комфорта Дом 10 этажей, 1 подъезд

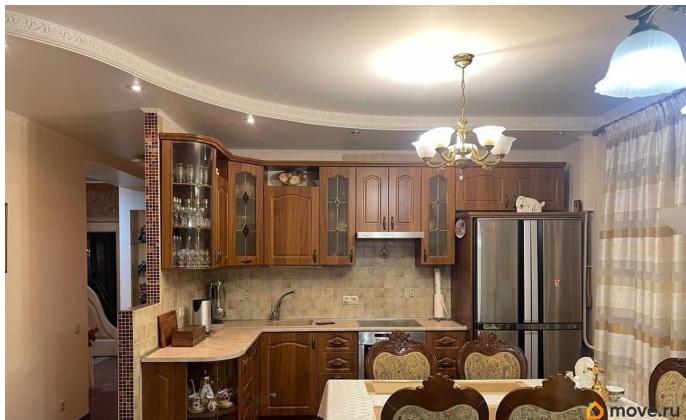
— уют и безопасность Стильный дизайнерский ремонт в классическом стиле

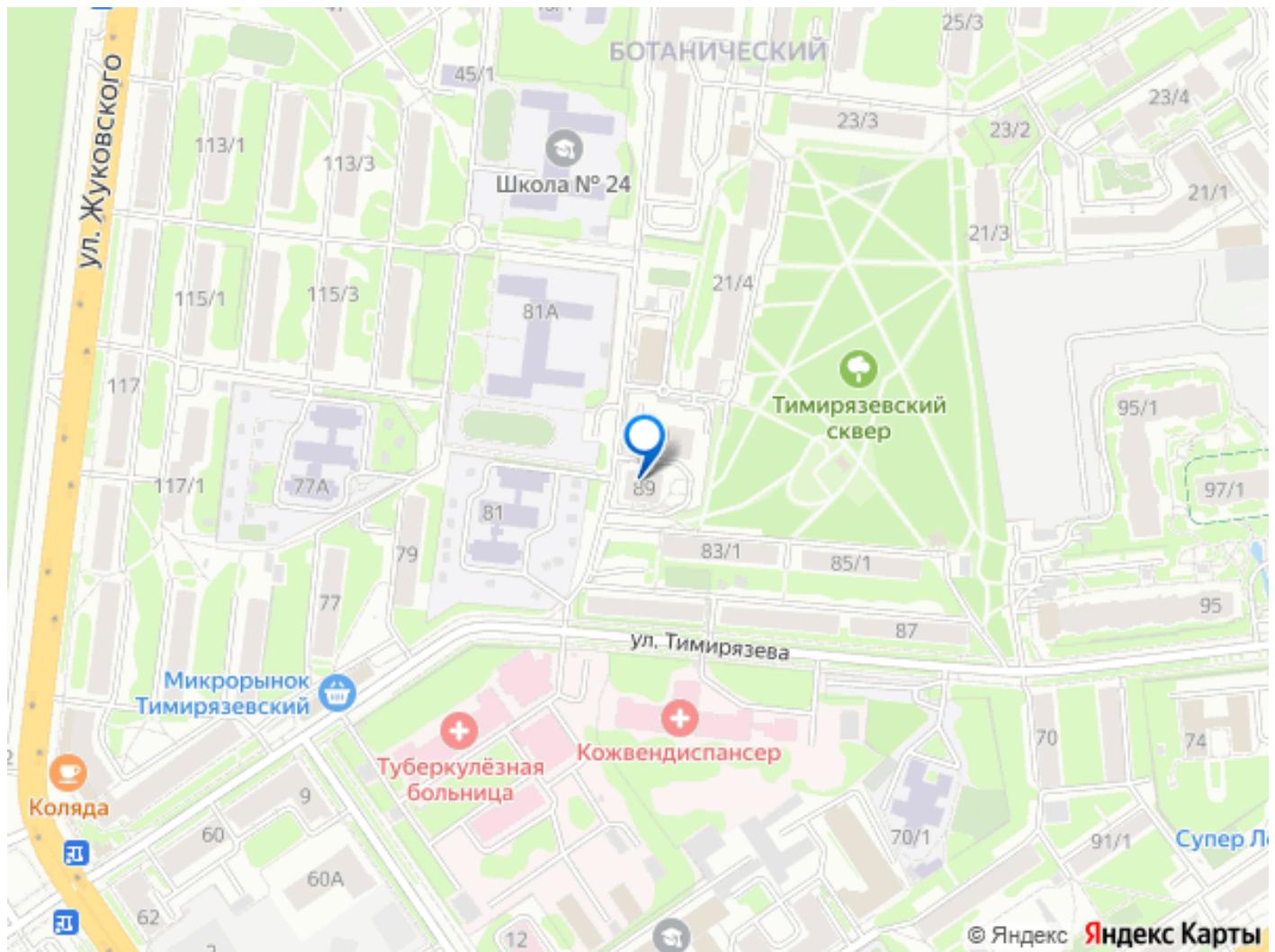
— готов к жизни! Вся мебель и техника остаются новым хозяевам Один взрослый собственник, без обременений, квартира

полностью подготовлена к продаже Идеальное место для тех, кто ценит спокойствие, природу и комфорт! Не

упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка! Ждём вас на просмотр!

Свяжитесь с нами прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России