

Создано: 26.11.2025 в 08:52

Обновлено: 04.12.2025 в 06:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 50**

34 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 50

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.97 м

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887671>

Элина Петрова, Элина Петрова
79137951088

для заметок

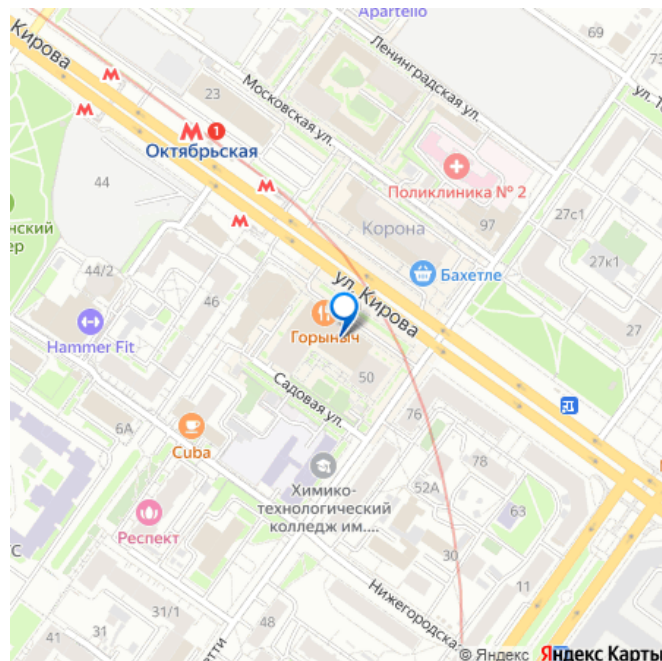


	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2022 г.
Покупка в ипотеку	
	да

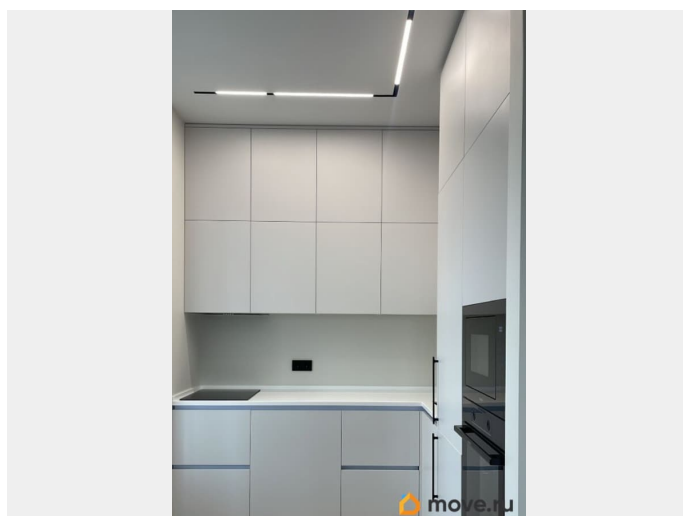
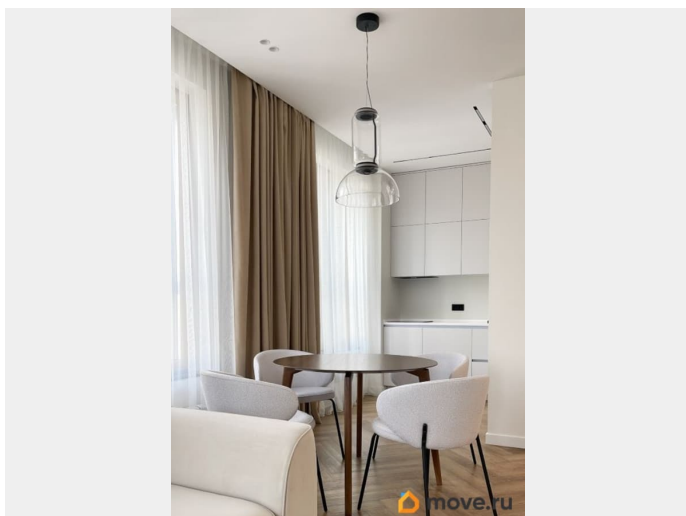
возможна ипотека, лифт, парковка

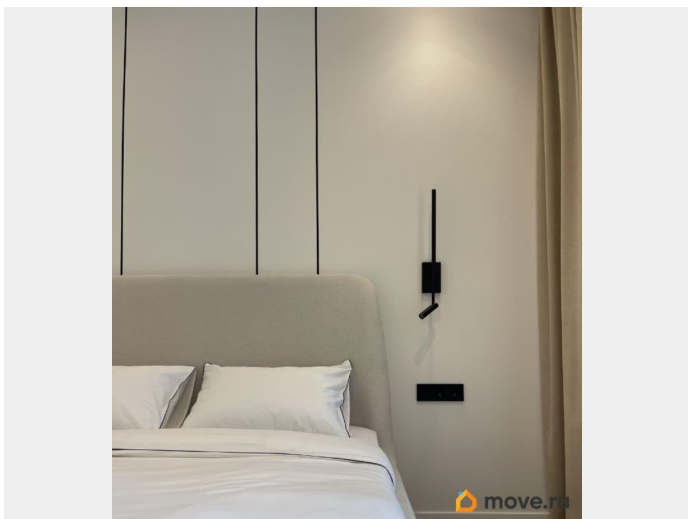
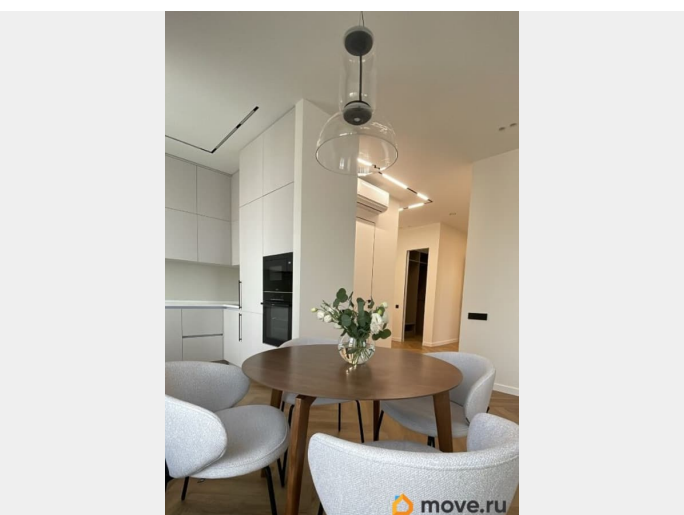
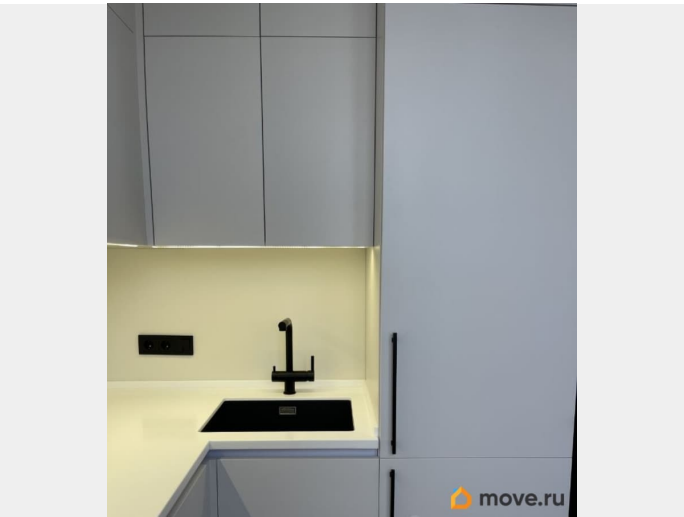
Описание

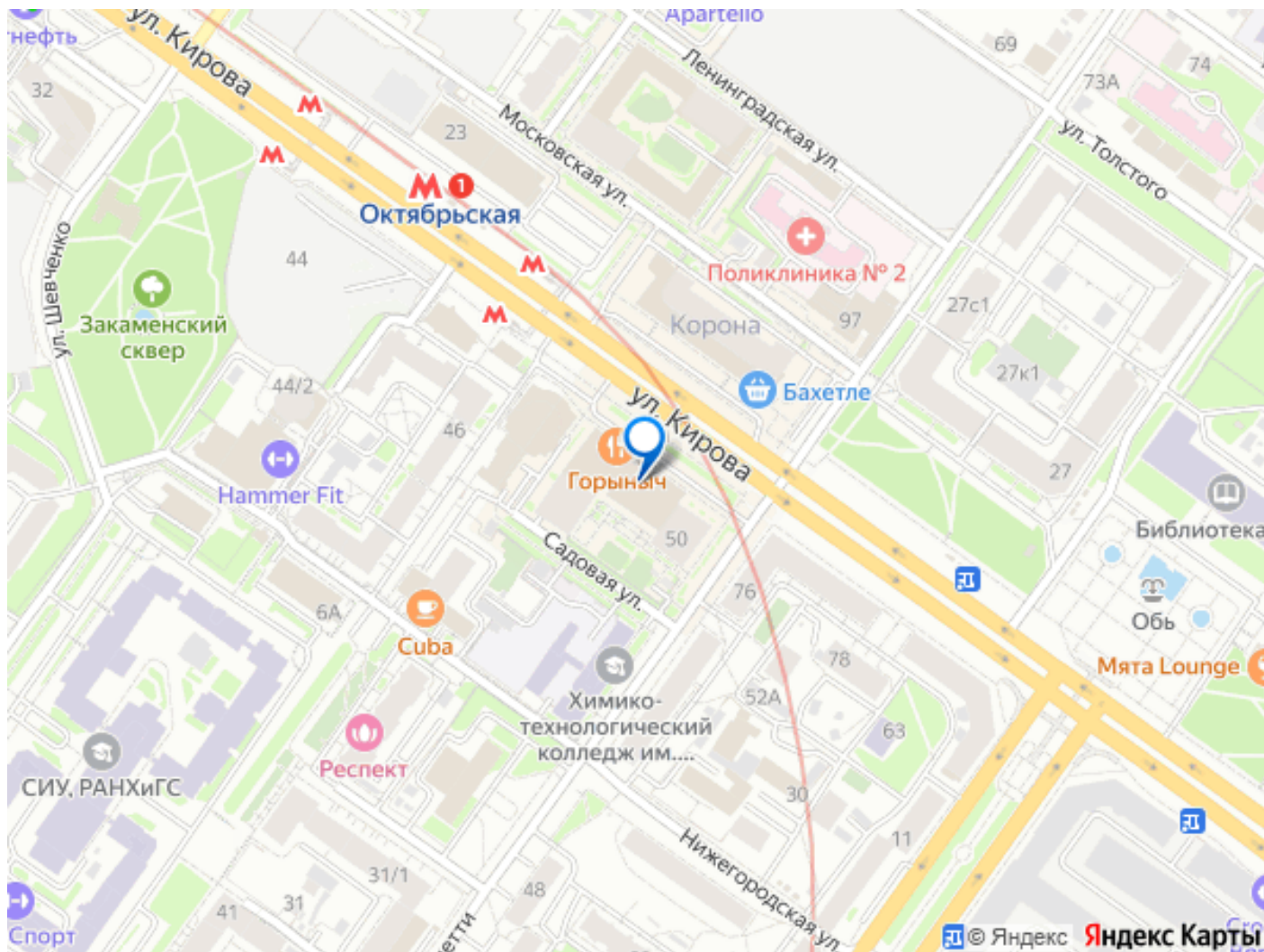
В продаже изысканная современная 3-х комнатная квартира (евро-планировка) в ЖК премиум-класса с дизайнерским ремонтом! Роскошь премиум-класса в сочетании с эргономикой и современным дизайном! Качественный ремонт, отличная локация, уникальные функциональные решения, качественные материалы, элегантность. Важная отличительная черта данной квартиры: перепланировка утверждена!! Квартира создана для ценителей роскошных и одновременно сдержанных интерьеров, современной и стильной архитектуры. Уютная стильная квартира расположена в одной из элегантных башень моно-квартала в пешей доступности от метро Октябрьская (1 минута!). На площади 76 кв.м. расположены две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, гардеробная, а также два санузла. Большое количество панорамных окон в квартире, расположенной на 19 этаже открывают потрясающий вид на город. В



квартире полный комплект бытовой техники, мебели, произведенной на заказ, кондиционеры, подогреваемый пол, дублирующие выключатели, видеодомофон, система от протечек Gidrolock, проточный водонагреватель, потолки из гипсокартона, многоуровневая система освещения. На первом этаже ЖК комфортная зона ожидания с мягкими диванами, стойка консьержа, проход во внутренний двор. На закрытой территории жилого комплекса расположен английский сад с фонтаном, детской площадкой и зонами отдыха. Видеонаблюдение по всей территории, собственная УК, круглосуточная охрана. Система прохода с помощью распознавания лиц Face ID повышает уровень безопасности. Предусмотрен подземный паркинг для жителей. Великолепная локация с развитой инфраструктурой известен своим изобилием ассортимента супермаркет Бахетле, в здании ЖК популярный в Новосибирске ресторан Горыныч, пекарни и кофейни. Один взрослый собственник, свободная продажа. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России