

Создано: 04.08.2025 в 09:40

Обновлено: 10.12.2025 в 13:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 51

**7 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 51

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

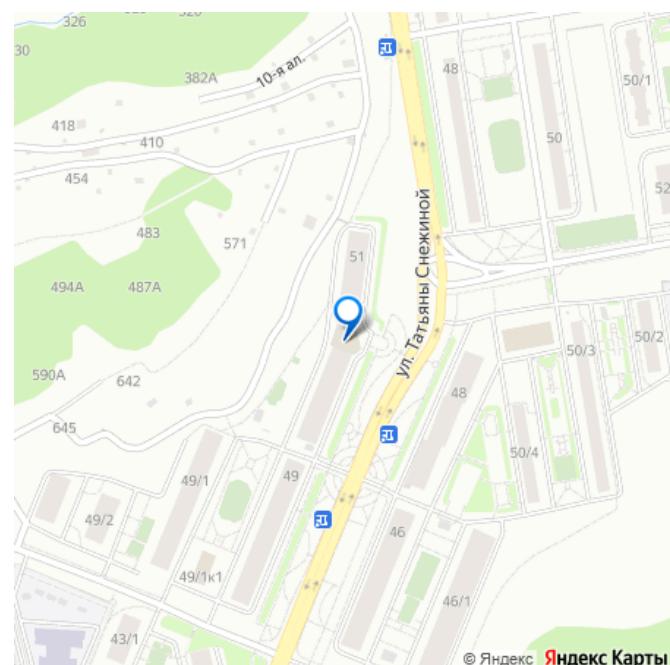
Этаж

9/10

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283824>  
721

Елена Анатольевна, ЖИЛФОНД  
**79344758259**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

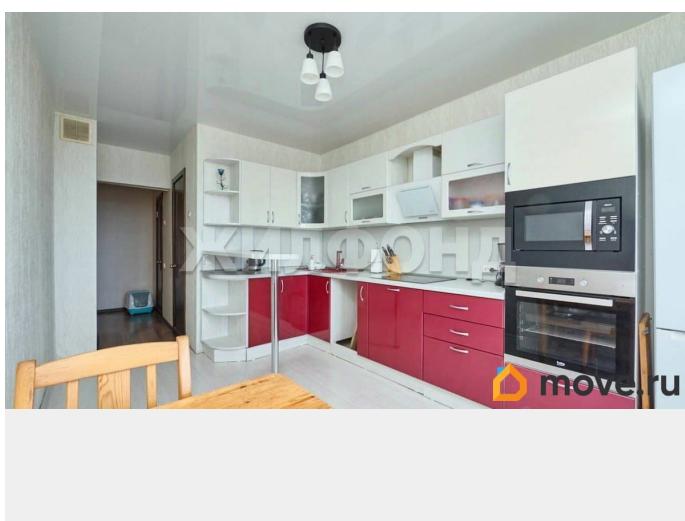
да

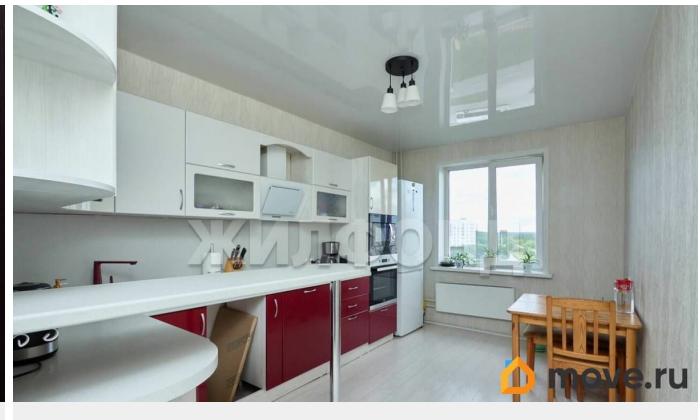
возможна ипотека, лифт, парковка

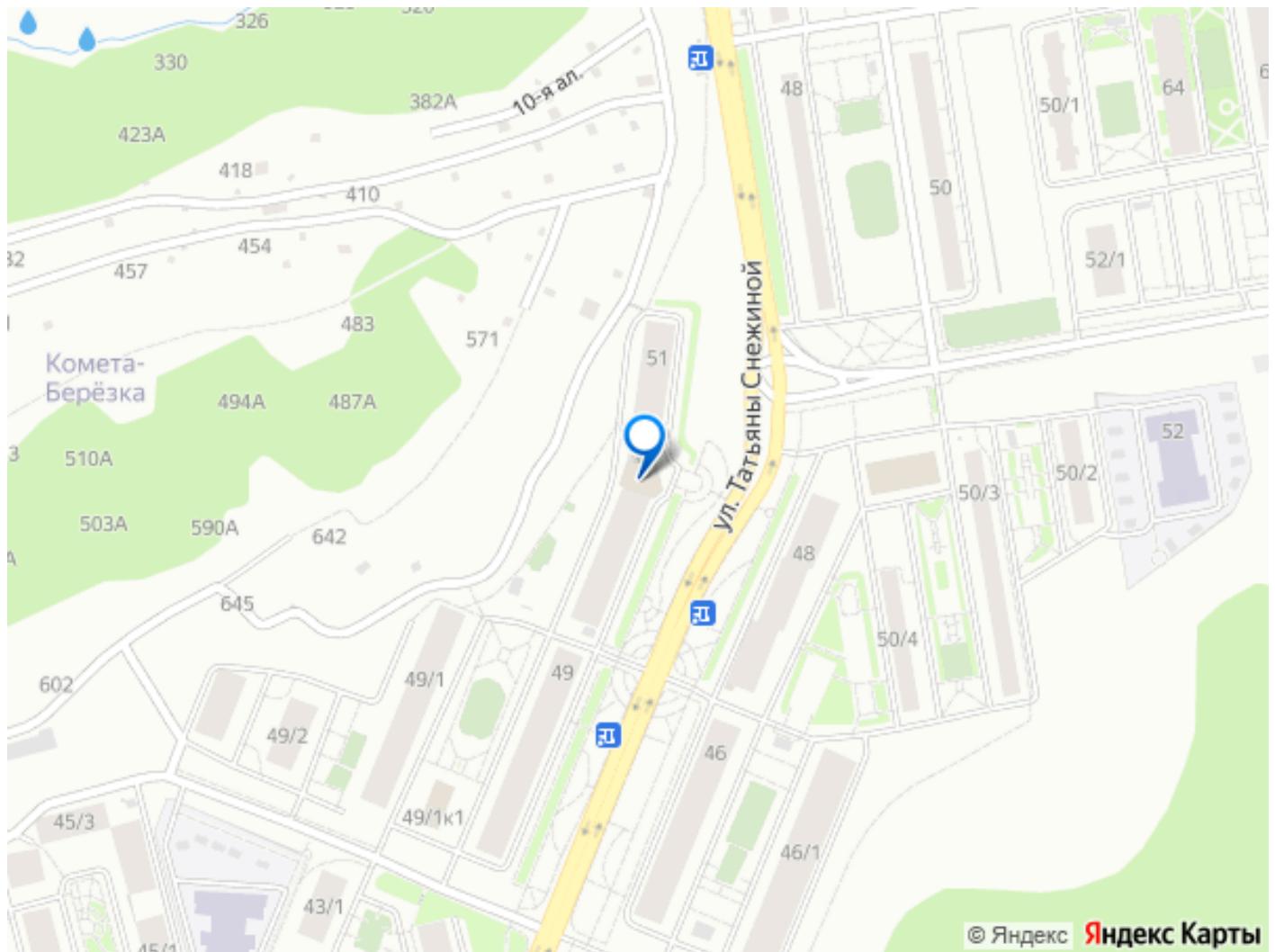
## **Описание**

Трёхкомнатная квартира улучшенной планировки! ЗАХОДИ И ЖИВИ!!! ВАЖНО: 1. Свое ТСЖ. Оперативно решает все вопросы. 2. Система ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. На придомовой территории, в холлах, лифтовых кабинах, НА ЭТАЖАХ! 3. Высота потолков - 2,7. 4. Отличный вид из окна - на зелёный сквер! 5. Квартира находится на предпоследнем этаже. 6. Большая прихожая! Кухня - гостиная - 14 квадратов. 7. Остаётся МЕБЕЛЬ, встроенная ТЕХНИКА Реальному покупателю торг! Готовы к быстрой сделке! Приобреталась за наличный расчёт. В собственности более 5-ти лет. Для комфортного жилья и/или инвестиций! Любые формы расчёта: сертификаты, материнский капитал, ипотека. Помогу оформить по наименьшей процентной ставке. Инфраструктура района Татьяны Снежиной обеспечивает комфорт для проживания собственников любого возраста, семей с

детьми, молодёжи. 300 - 400 метров - 2 детских сада; 700 - 800 - Две школы. Всё в шаговой доступности. Дом в окружении парков и скверов, зелень и чистый воздух. Транспортная доступность также является преимуществом данного района. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, которые позволяют быстро добраться до любой точки города. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054141334. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России