

Создано: 26.06.2025 в 12:23

Обновлено: 08.12.2025 в 10:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Морской, 32**

**15 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Морской, 32

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Морской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

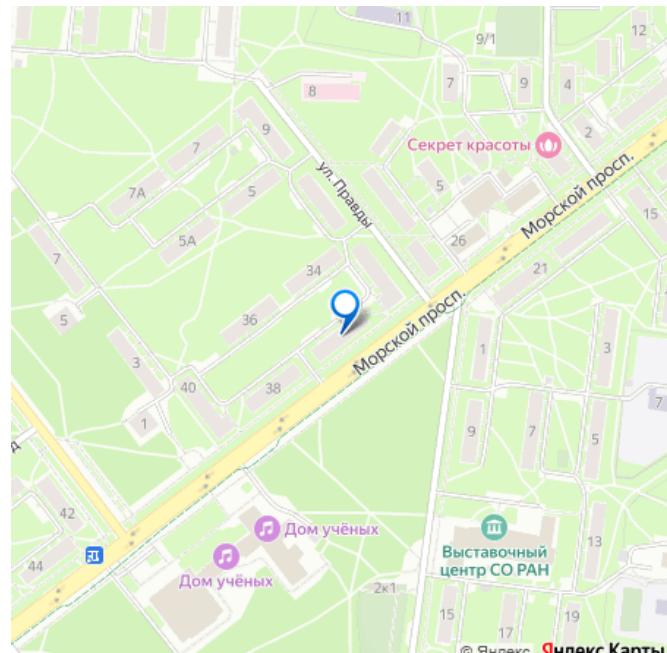
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281916>

271

**Владимир Иванович АН Дельта,  
Дельта**

**79137528600**

для заметок



## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира

на Морском проспекте Ключевые преимущества: Полный метраж - свободная планировка под ваш дизайн. Готовность под ремонт - подготовительные работы проведены, можно сразу приступать к ремонту. Свежие коммуникации - заменены все трубы, новые пластиковые окна и итальянские алюминиевые радиаторы. Удобный первый этаж - идеально для семей с детьми или для коммерческого использования (если разрешено). Дополнительно: - Высокие потолки (3м). - Хорошая транспортная доступность / развитая инфраструктура (магазины, поликлиника, гимназия 3), - Спокойный двор, нет проблемы с парковками. - В доме недавно проведен ремонт фасада и подъездов Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать капитальный ремонт для себя без лишних вложений, черновые работы уже сделаны!



