

Создано: 21.11.2025 в 12:31

Обновлено: 11.12.2025 в 00:45

Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 158

**9 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 158

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

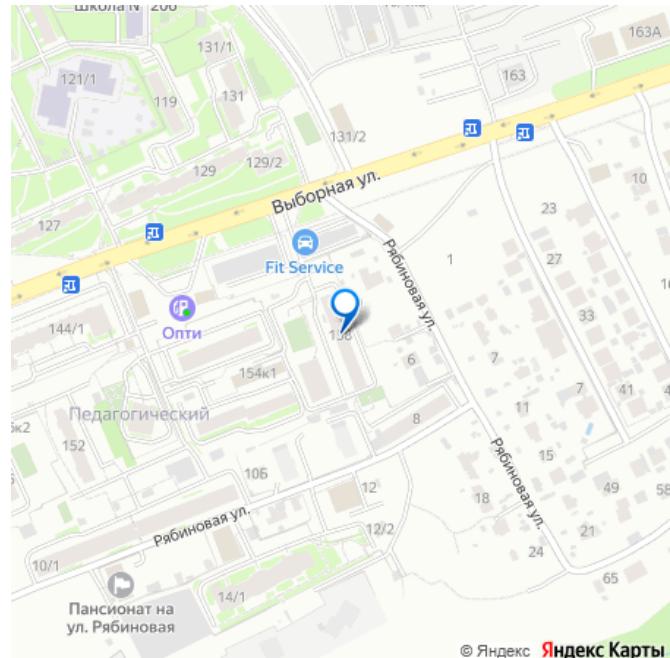
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>

153

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам просторную трехкомнатную квартиру с изолированными комнатами, окна на обе стороны, с хорошим ремонтом, остаётся частично мебель по договорённости.

Отличное месторасположение: закрытая территория огорожена шлагбаумом, есть спортивные и детские площадки, рядом школа, детские сады, в шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь

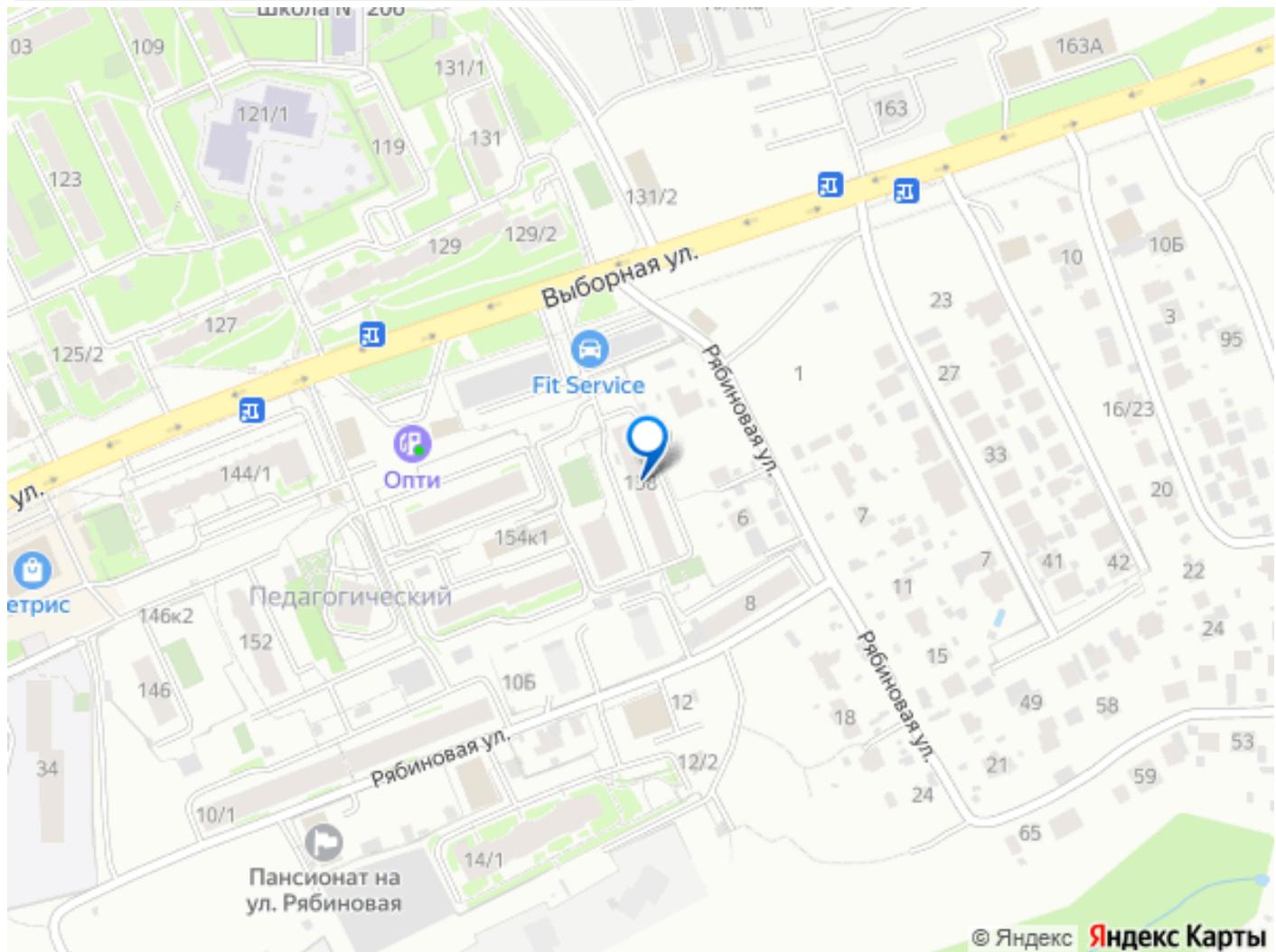
Торг. уместен. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV003054123053 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России