

Создано: 02.09.2025 в 09:51

Обновлено: 01.11.2025 в 09:26

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ивлева, 160

**5 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ивлева, 160

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Ивлева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

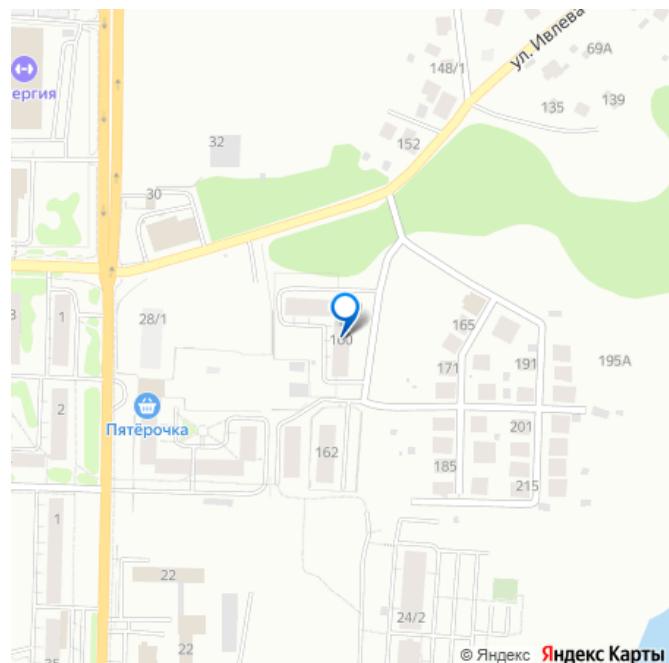
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602>  
022

Собственник

**79137761353**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

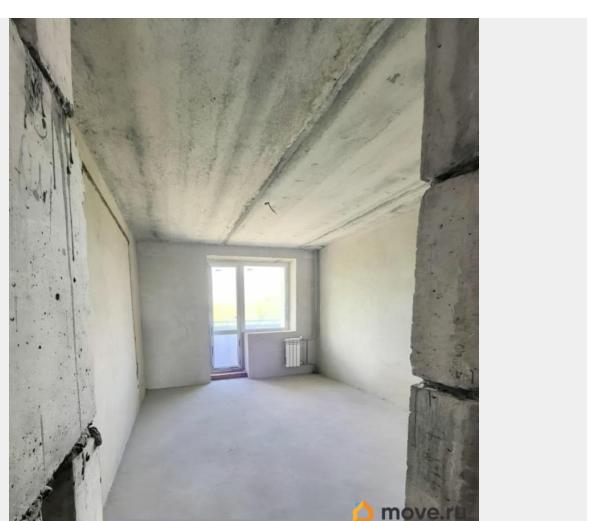
Покупка в ипотеку

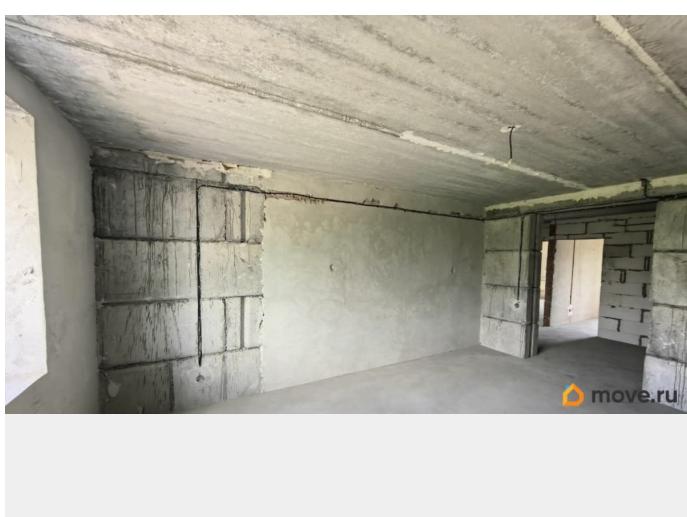
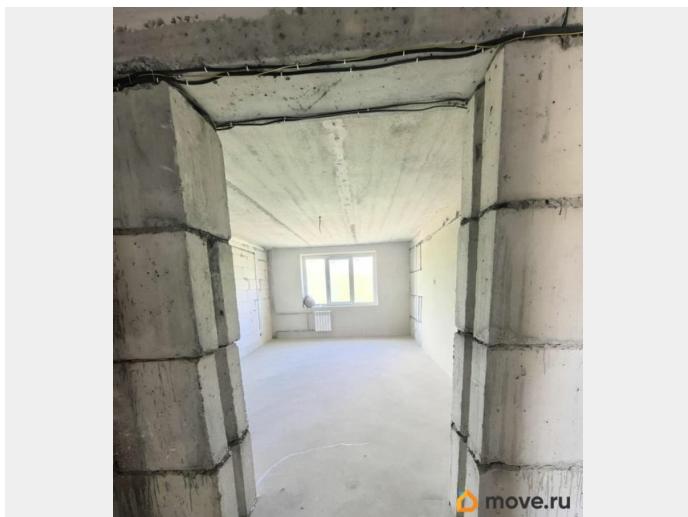
да

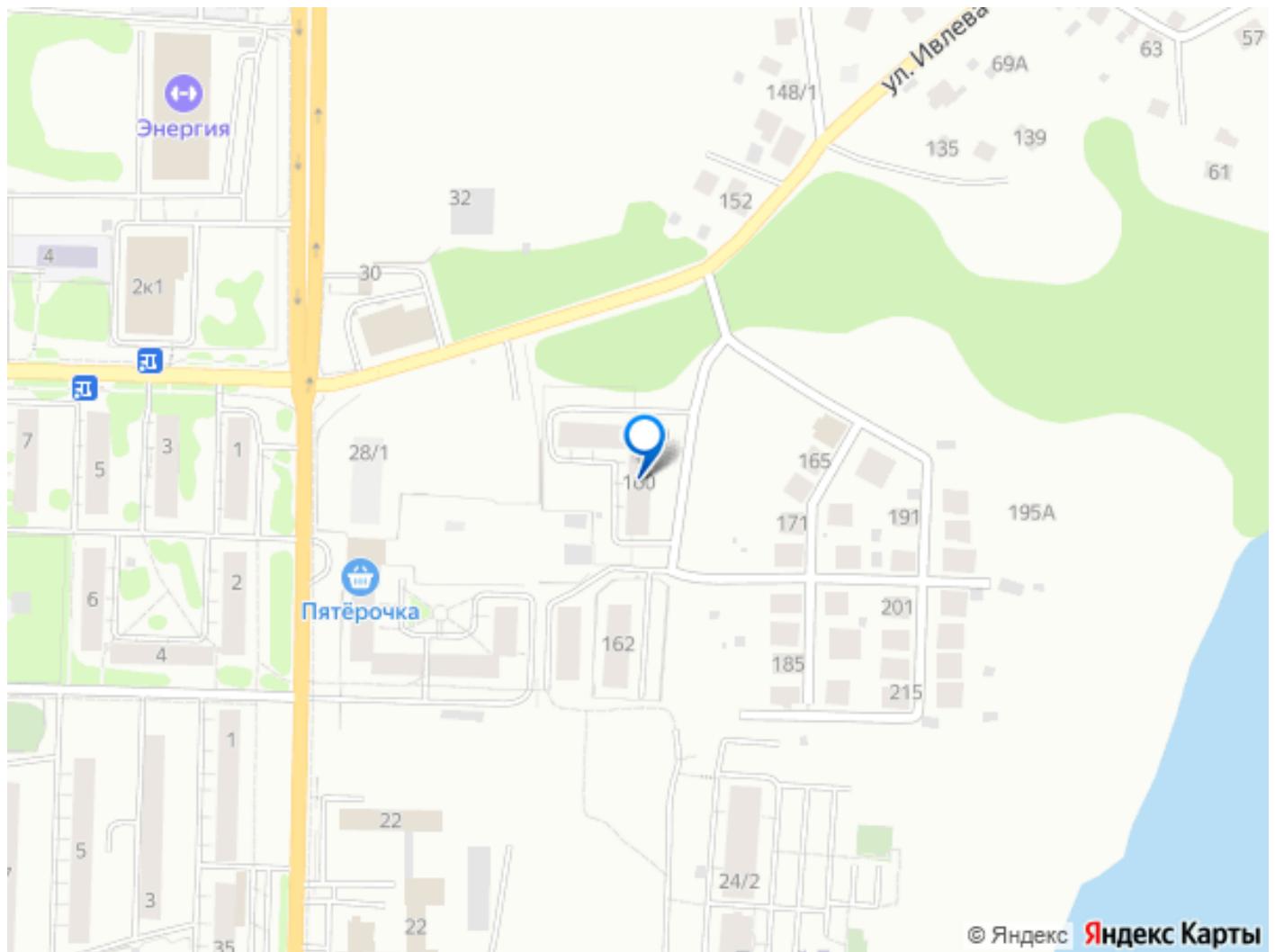
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 3-х комнатная квартира  
(Новосибирск, ОбьГЭС, Ивлева 160, дом сдан  
в марте 2024 года, но строился долго)  
площадью 76,2 кв. м расположена на 3 этаже  
6-этажного дома. Квартира находится в  
состоянии предчистовой отделки. Дом  
расположен в пешей доступности от  
остановки общественного транспорта, с  
удобным выездом на Советское шоссе. В  
шаговой доступности находятся школы,  
детские сады, супермаркеты, фитнес-центры,  
спорт комплекс «Энергия» и зоны отдыха.  
Придомовая территория благоустроена,  
предусмотрено большое количество  
парковочных мест.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России