

🕒 Создано: 22.02.2023 в 10:16

Обновлено: 14.11.2025 в 16:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ядринцевская улица, 57**

18 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ядринцевская улица,
57

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ядринцевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

25/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

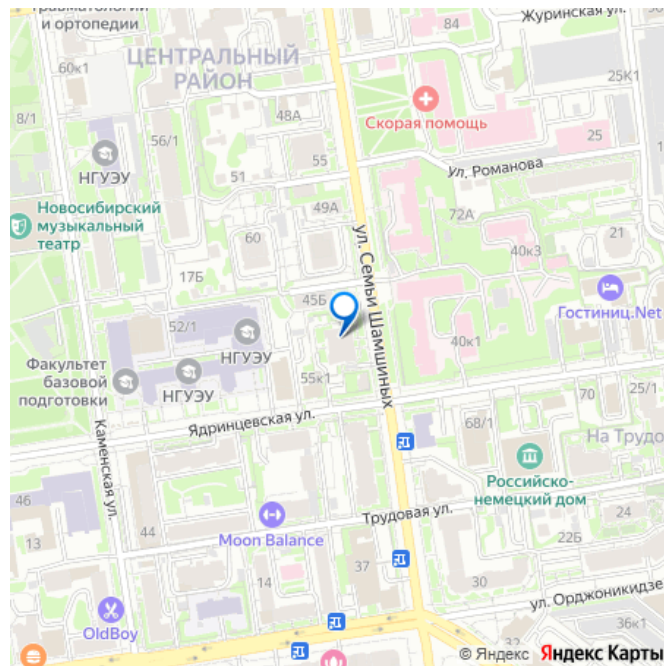
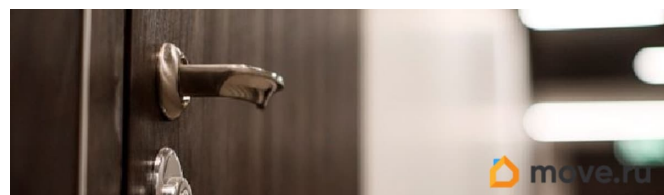
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286406869>

**Ирина Анатольевна, Ново-
Николаевскъ**

79139530723

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

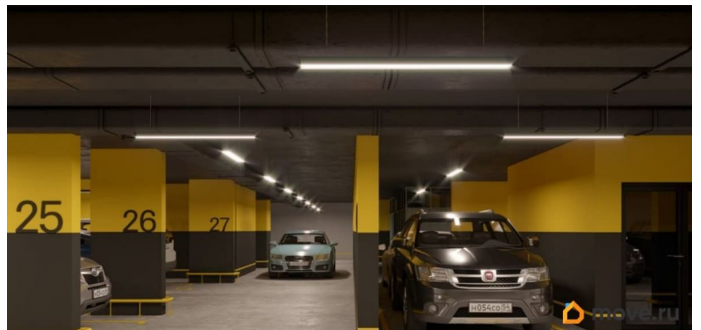
да

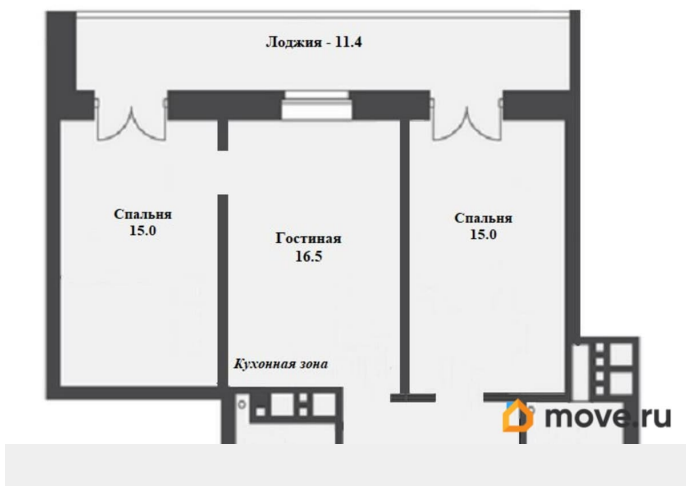
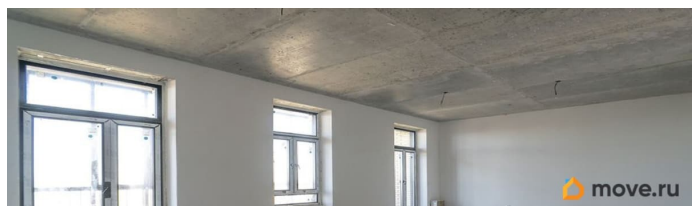
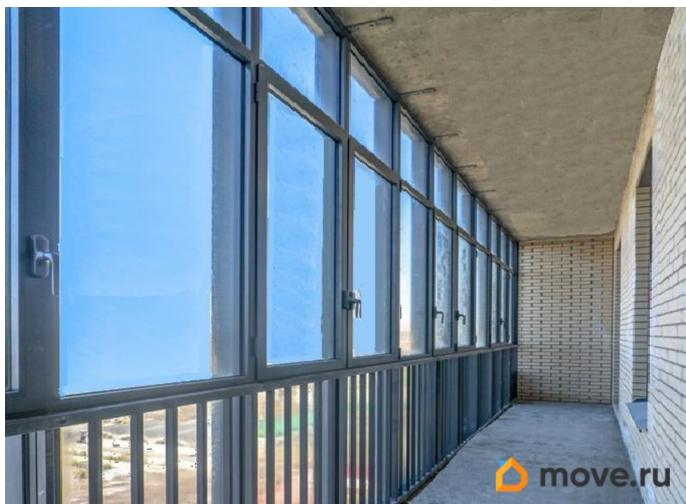
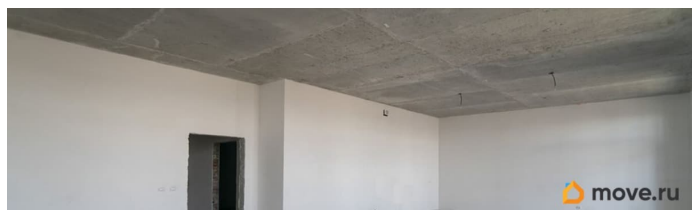
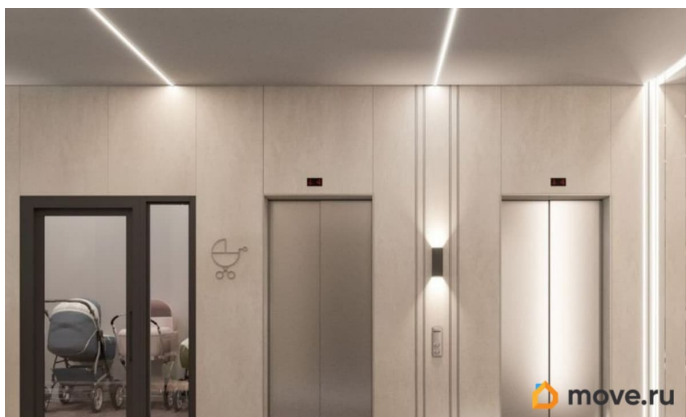
возможна ипотека, лифт, парковка

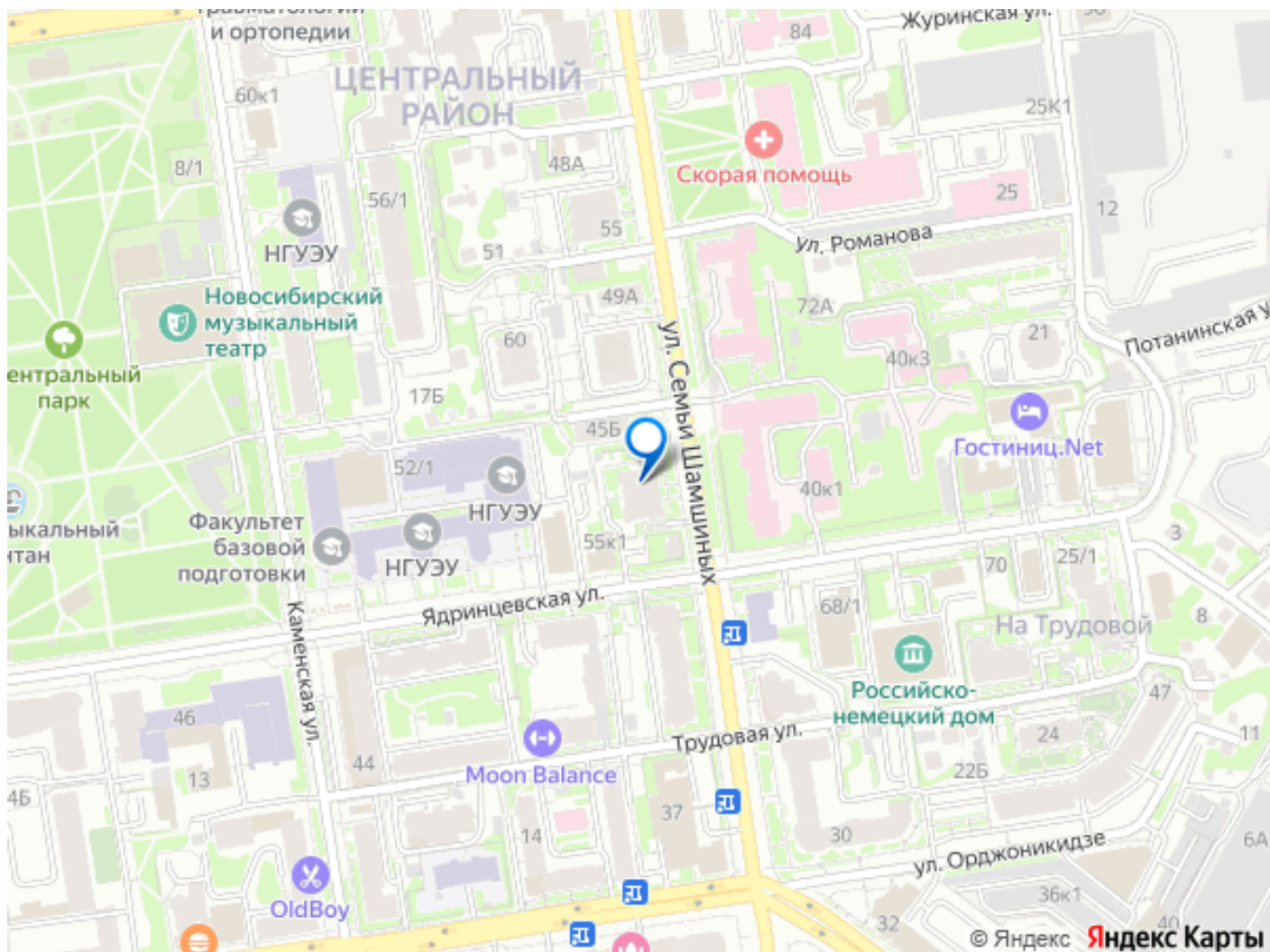
Описание

ОЩУТИТЕ ПРЕВОСХОДСТВО В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ. Статусный пентхаус в самом центре Новосибирска - на верхнем этаже нового престижного дома бизнес-класса у станции метро «Площадь Ленина», Академического театра оперы и балета, Центрального парка, Музыкального театра, признанной Гимназии 1, стадиона «Спартак», поликлиники 1, в окружении престижных учебных заведений, лучших супермаркетов (О'кей, «Лента»), банков, центров развития, культурных и развлекательных учреждений. Пентхаус свободной планировки с высотой потолков 3,4 м и увеличенными окнами - идеальный вариант для взыскательных творческих натур, готовых к эксклюзивным планировочным решениям. Возможная планировка - трехкомнатная студия (рис. 1) с

просторной гостиной, оснащенной комфортной кухонной зоной, с двумя изолированными спальнями, эффектным квадратным холлом, вместительной гардеробной и вольготным санузлом. Из каждой спальни - выход на большую лоджию с панорамным остеклением. Очевидное преимущество высокого этажа - исключительный акустический, экологический комфорт и роскошный вид города. Респектабельный дом элегантной архитектуры оборудован премиальными инженерными системами, подземной автопарковкой, индивидуальными кладовыми для хранения сезонных вещей. Огороженная придомовая территория с охраной и видеонаблюдением отличается экстравагантностью ландшафтного дизайна. Комиссия в цене. Бесплатное получение ипотечного решения и юридическое сопровождение сделки в интересах клиента.







Move.ru - вся недвижимость России