

Создано: 22.10.2025 в 19:31

Обновлено: 21.11.2025 в 19:55

Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 49

13 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 49

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

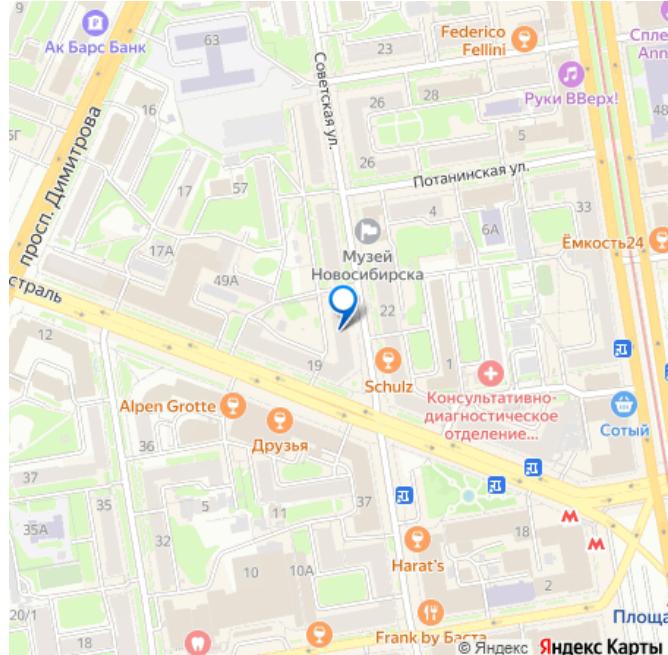
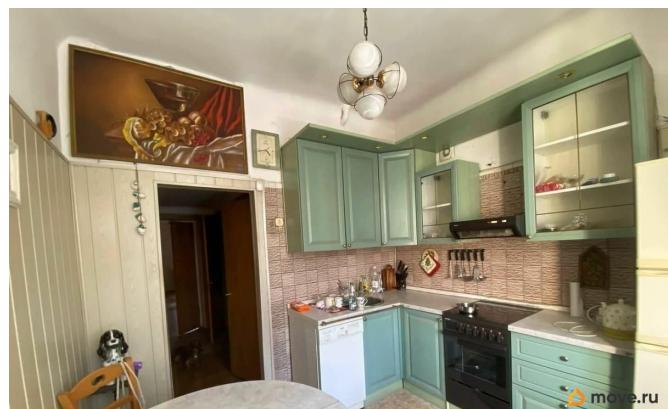
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976>

577

Лидия Баранчукова, 89 метра

79315464592

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

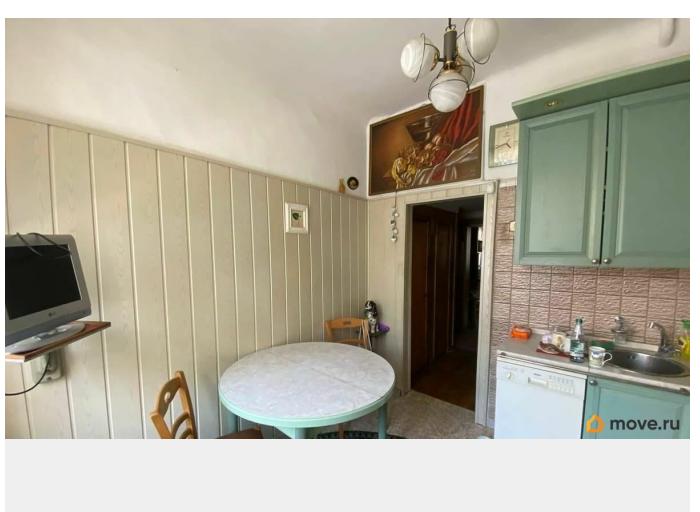
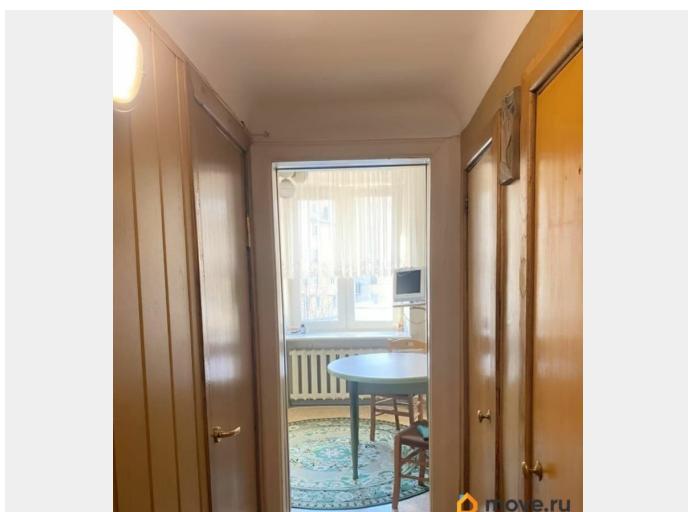
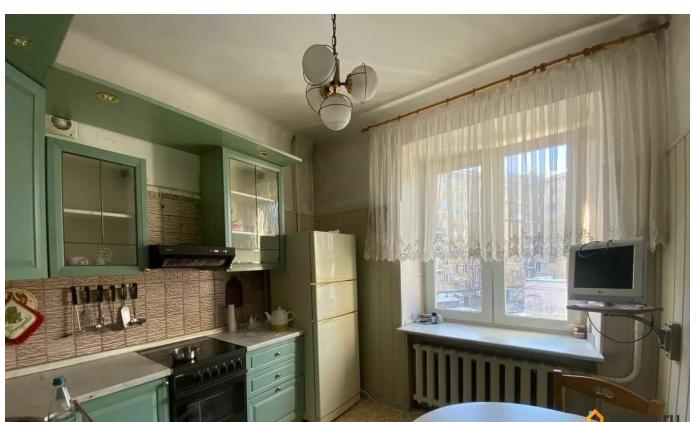
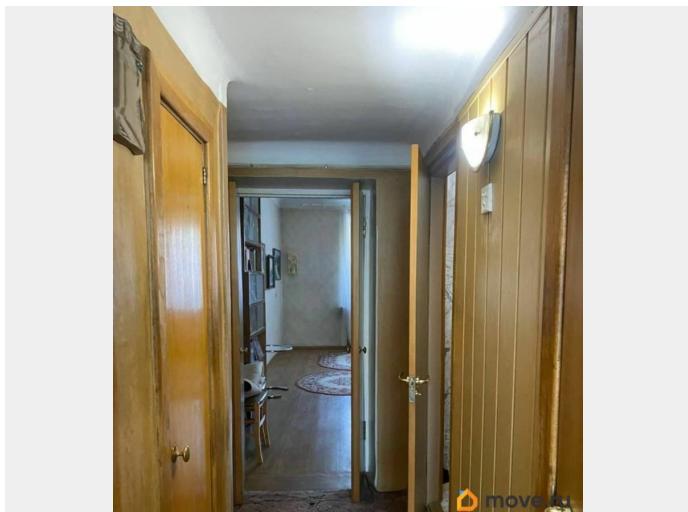
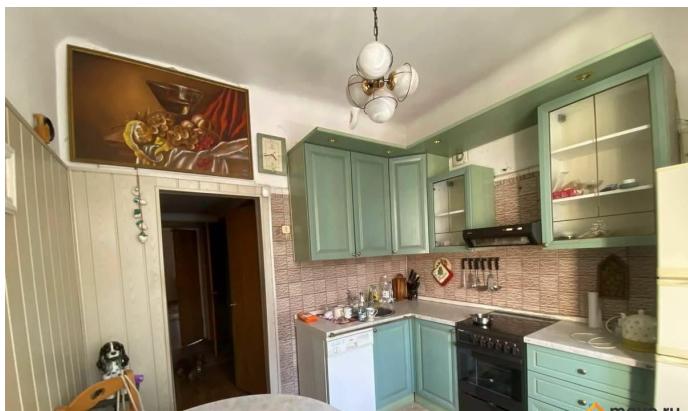
возможна ипотека, лифт, парковка

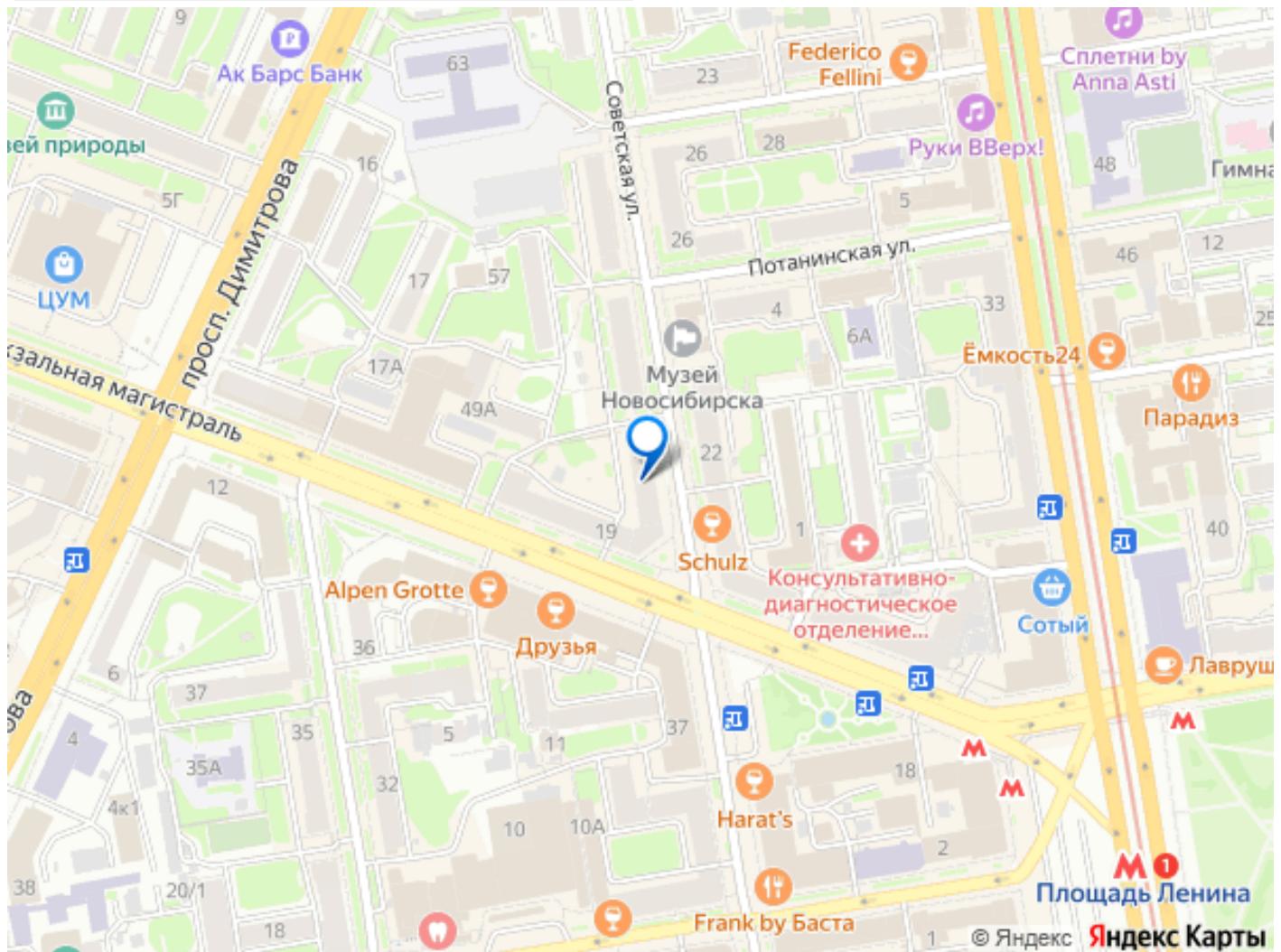
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 75 кв. м. на 3 этаже кирпичного дома 1958 года постройки.

Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. Удобное расположение: всего 7 минут пешком до метро. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 10 кв. м. позволяет комфортно готовить и собираться всей семьей. В квартире есть один балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и наземная парковка для вашего автомобиля. Благодаря кирпичным стенам в квартире сохраняется комфортный микроклимат в любое время года. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни — в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение: до метро можно дойти за 7 минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Прекрасный вариант для семьи, которая

ищет комфортное жилье в удобном районе.
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь
на удобное время и приходите оценить все
преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России