

Создано: 05.08.2025 в 12:16

Обновлено: 12.12.2025 в 18:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Державина, 14

**15 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 14

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

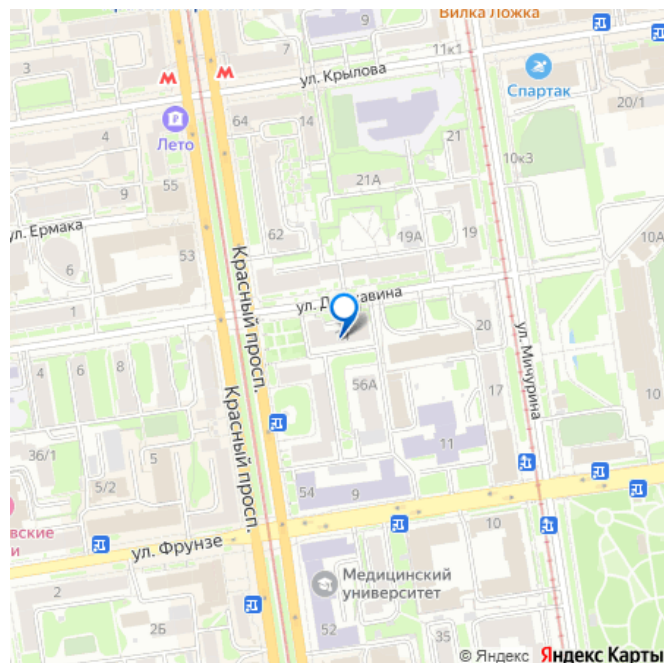
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887306>

**Андрей Авангард, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

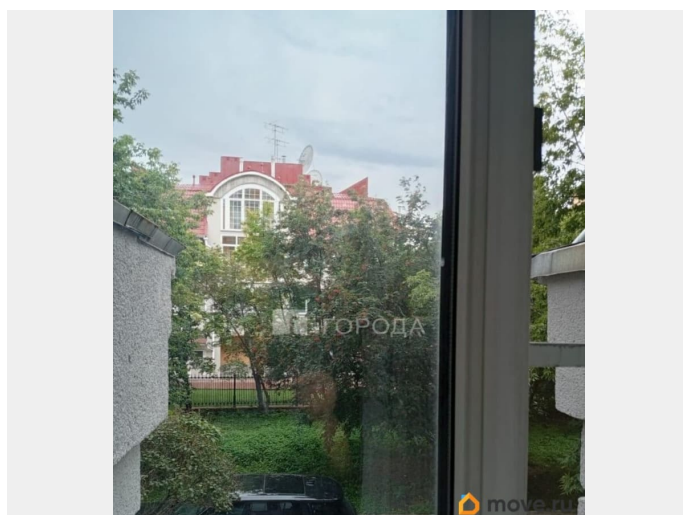
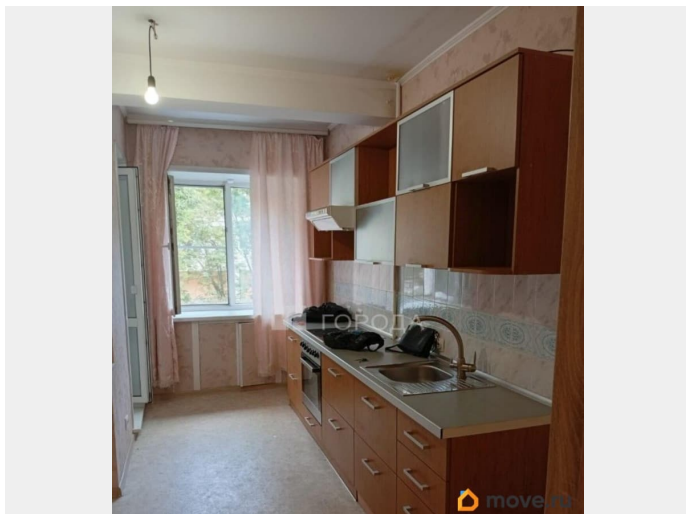
да

возможна ипотека

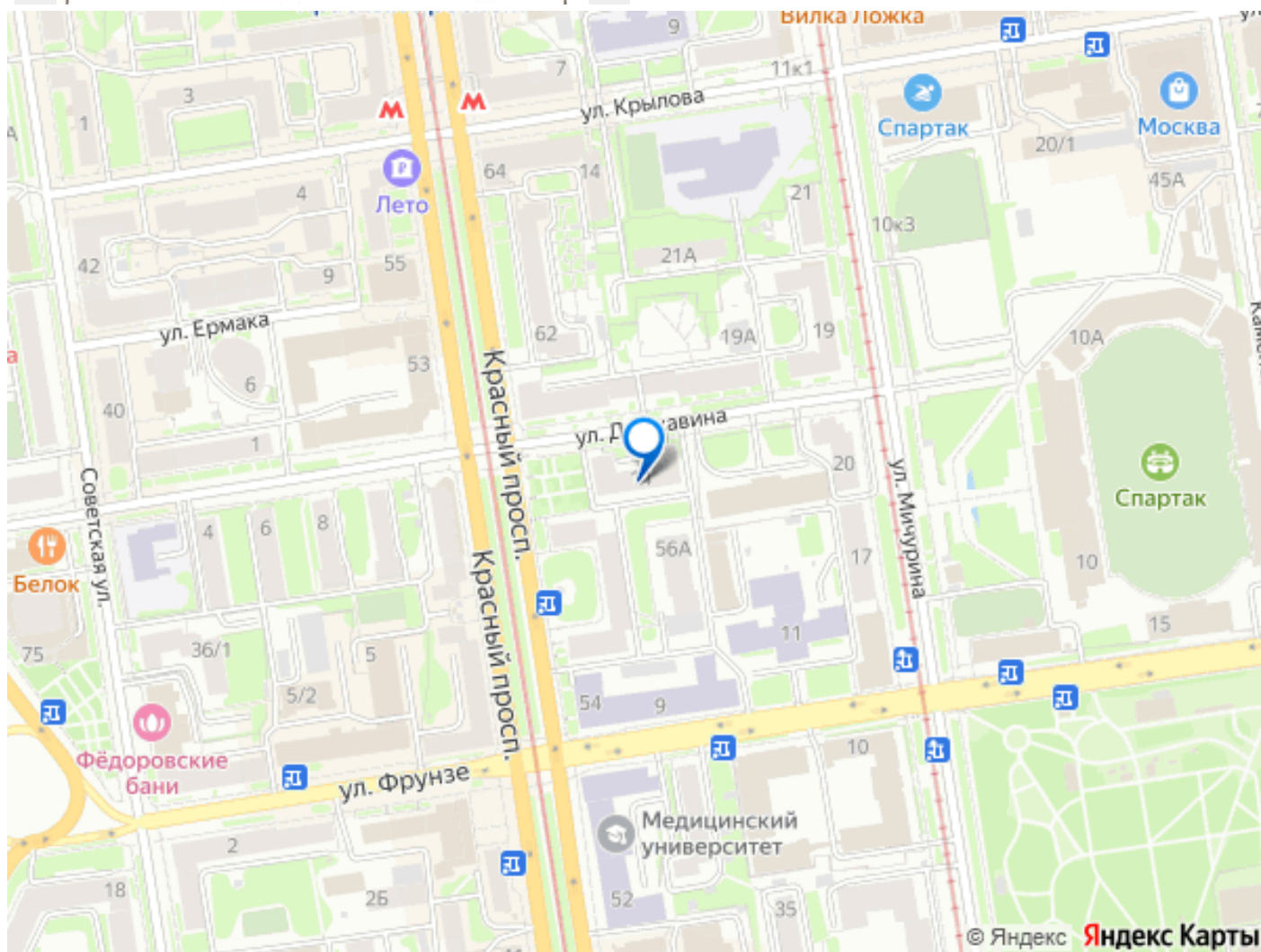
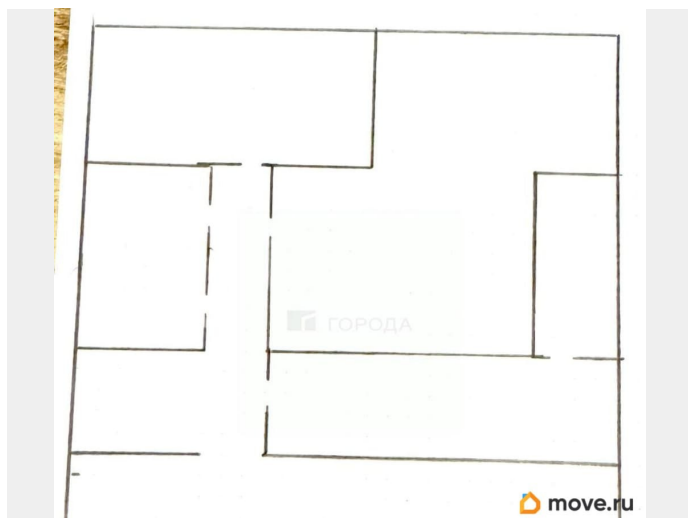
## Описание

Код объекта: 1686171. Срочно продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Державина, 14. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 1997 году из кирпича. Общая площадь составляет 75 квадратных метров, из которых 45 квадратных метров — жилая площадь. Окна выходят на две сторон, комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительный комфорт и уединение. Кухня площадью 12 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Несмотря на то что ремонт старый, квартира готова к заселению. Это даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите

возможность стать владельцем этой уютной  
квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы  
узнать больше и записаться на просмотр.  
Покупатель получит подарок, сертификат в  
магазин HOFF на 100.000р







Move.ru - вся недвижимость России