

Создано: 31.05.2025 в 16:07

Обновлено: 04.12.2025 в 12:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 23

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 23

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

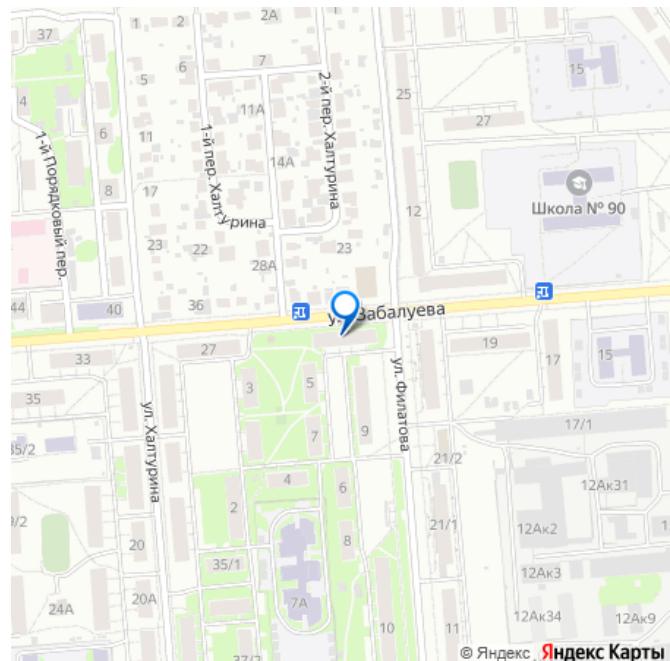
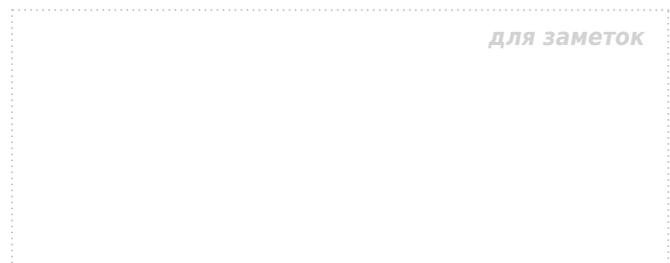
Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280464>  
853

Юлия Эсаурова, Владис Центральное  
**79130134356**



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1621766. Большая 3-к квартира с высокими потолками для большой семьи под ваш ремонт. Уютный и семейный район со всей инфраструктурой. Квартира требует ремонта. Поменяна входная дверь, новые пластиковые окна и батареи .Ключи в аг-ве с удовольствием ждем вас на просмотр .

