

Создано: 28.11.2025 в 11:23

Обновлено: 11.12.2025 в 11:07

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Татьяны Снежиной, 49

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны
Снежиной, 49

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977628>

Яна Пискунова, НИЦ

79137320643

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

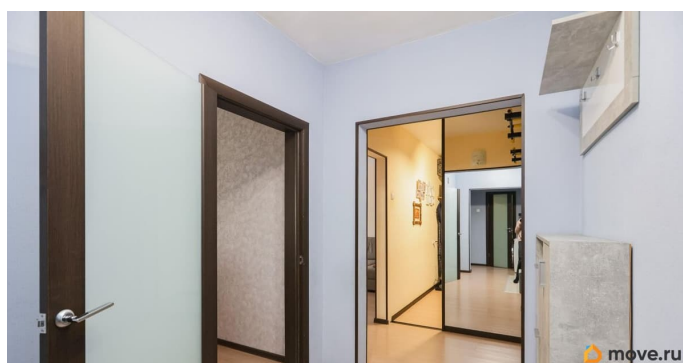
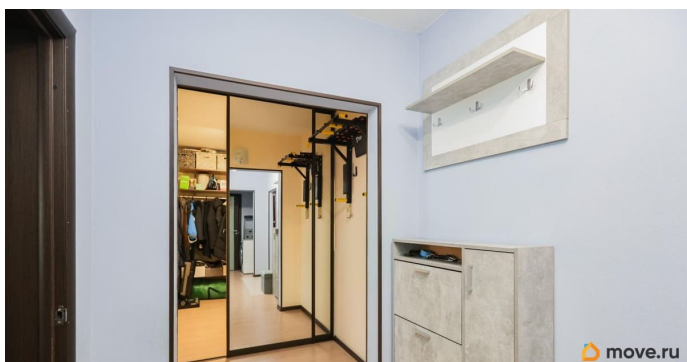
да

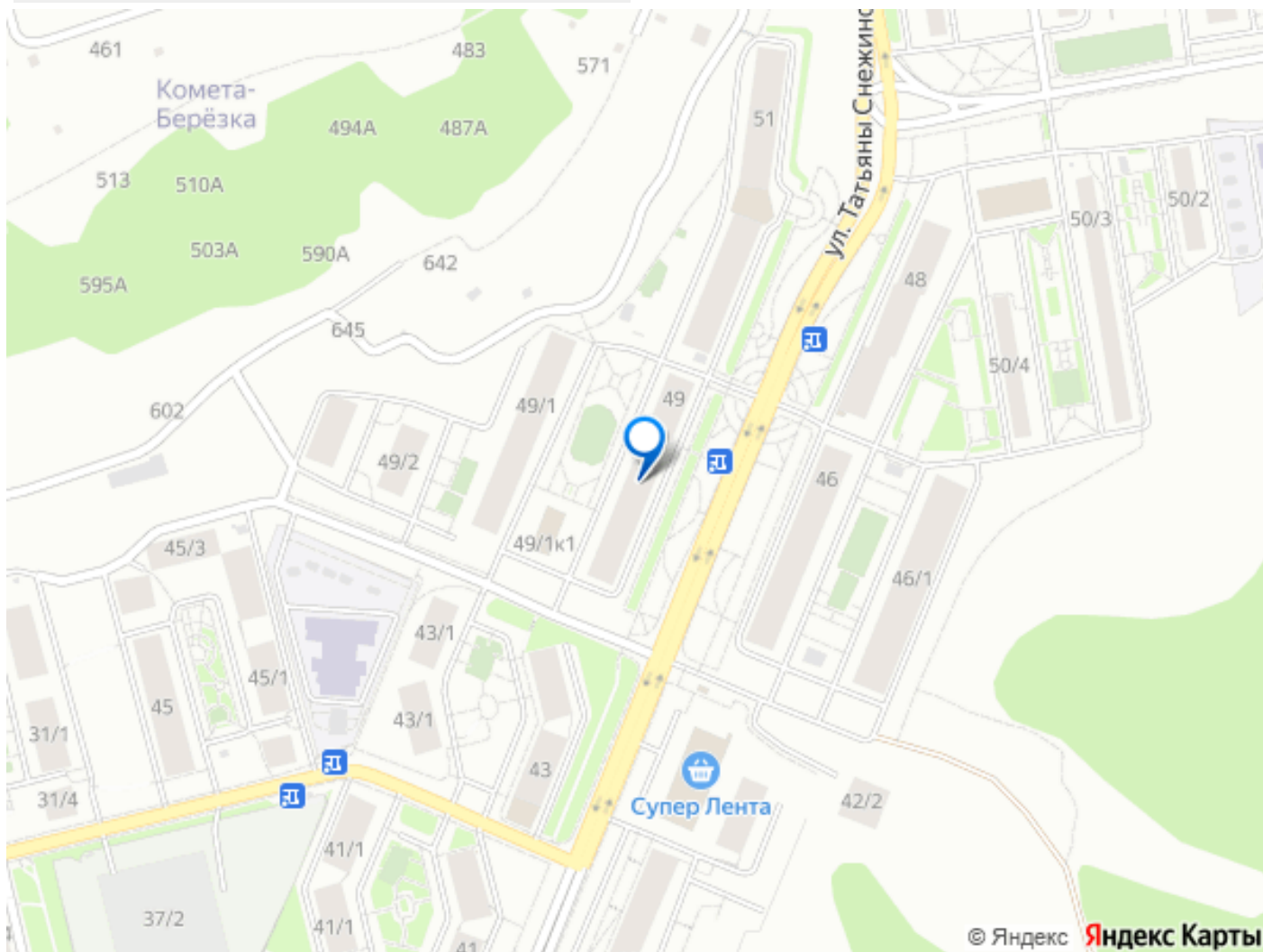
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира студия площадью 75.8 квадратных метров на комфортном втором этаже десятиэтажного панельного дома. Спокойный район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, что безусловно удобно для комфортной жизни всей семьи. Жилая площадь составляет 41.9 квадратных метров, позволяющая свободно разместить мебель и создать комфортное пространство для отдыха и приёма гостей. Кухня площадью 13.7 квадратных метров станет любимым местом для семейных завтраков и ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время для приведения её в порядок. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство при использовании. Также стоит отметить приятный вид из окон, выходящих во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для досуга детей и занятий спортом на свежем воздухе. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит

спокойствие и одновременно желает иметь всё необходимое рядом с домом. Приглашаем вас убедиться во всех преимуществах данной квартиры лично! Материнский капитал не использовался. Без занижений. Чистая продажа





Move.ru - вся недвижимость России