

Создано: 15.07.2025 в 11:35

Обновлено: 19.12.2025 в 10:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Спортивная улица, 13****9 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

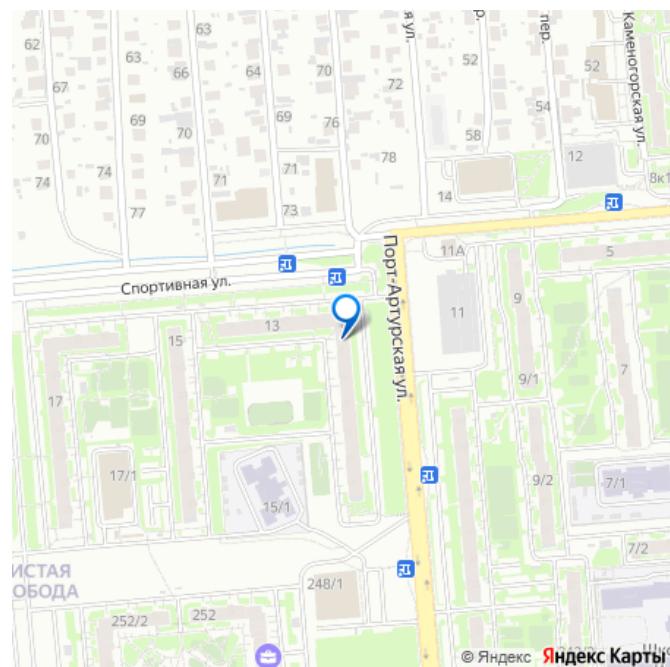
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282944>  
556**Елена Лисицина, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

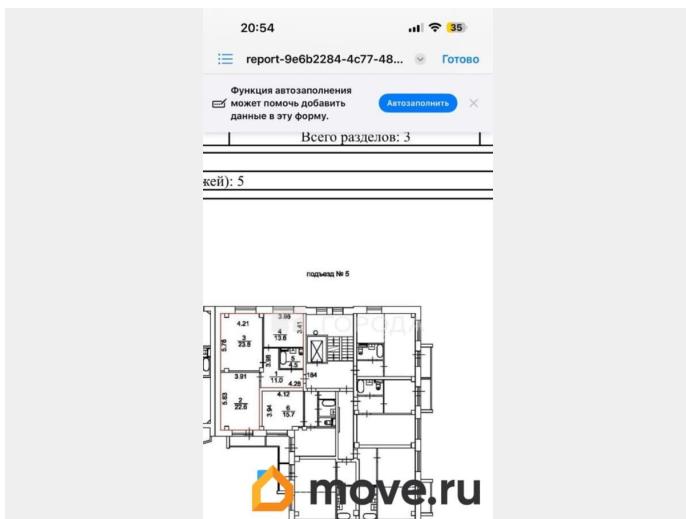
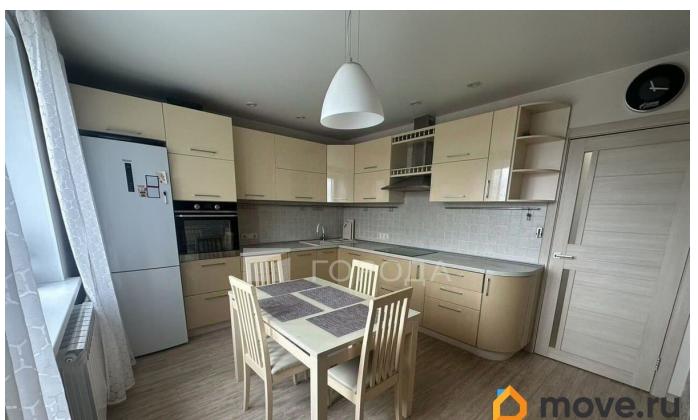
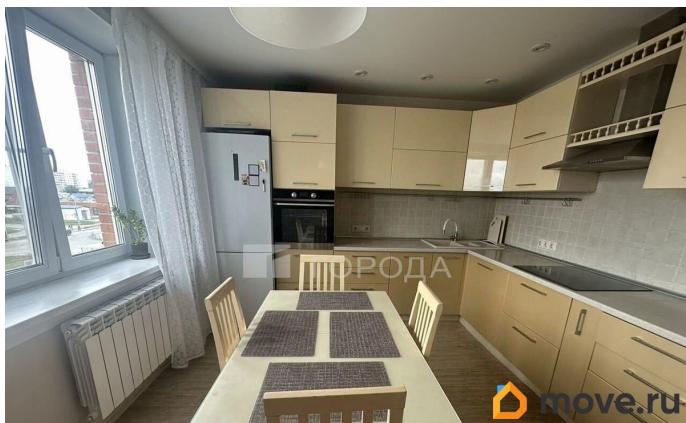
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1685519. В продаже полноценная трехкомнатная квартира на комфортном 5 этаже. КВАРТИРА: - три изолированных комнаты - просторная кухня - огромный санузел - лоджия с панорамным остеклением - полностью заменена электрическая проводка, везде сделан качественный ремонт из дорогостоящих материалов - новым покупателям остается почти вся мебель и техника, а также текстиль. ДОМ: - 10-этажный дом 2015 года постройки(монолитно-кирпичный) - два лифта (пассажирский и грузо-пассажирский) - ТСЖ - 2 парковочные зоны для собственников и 1 гостевая.

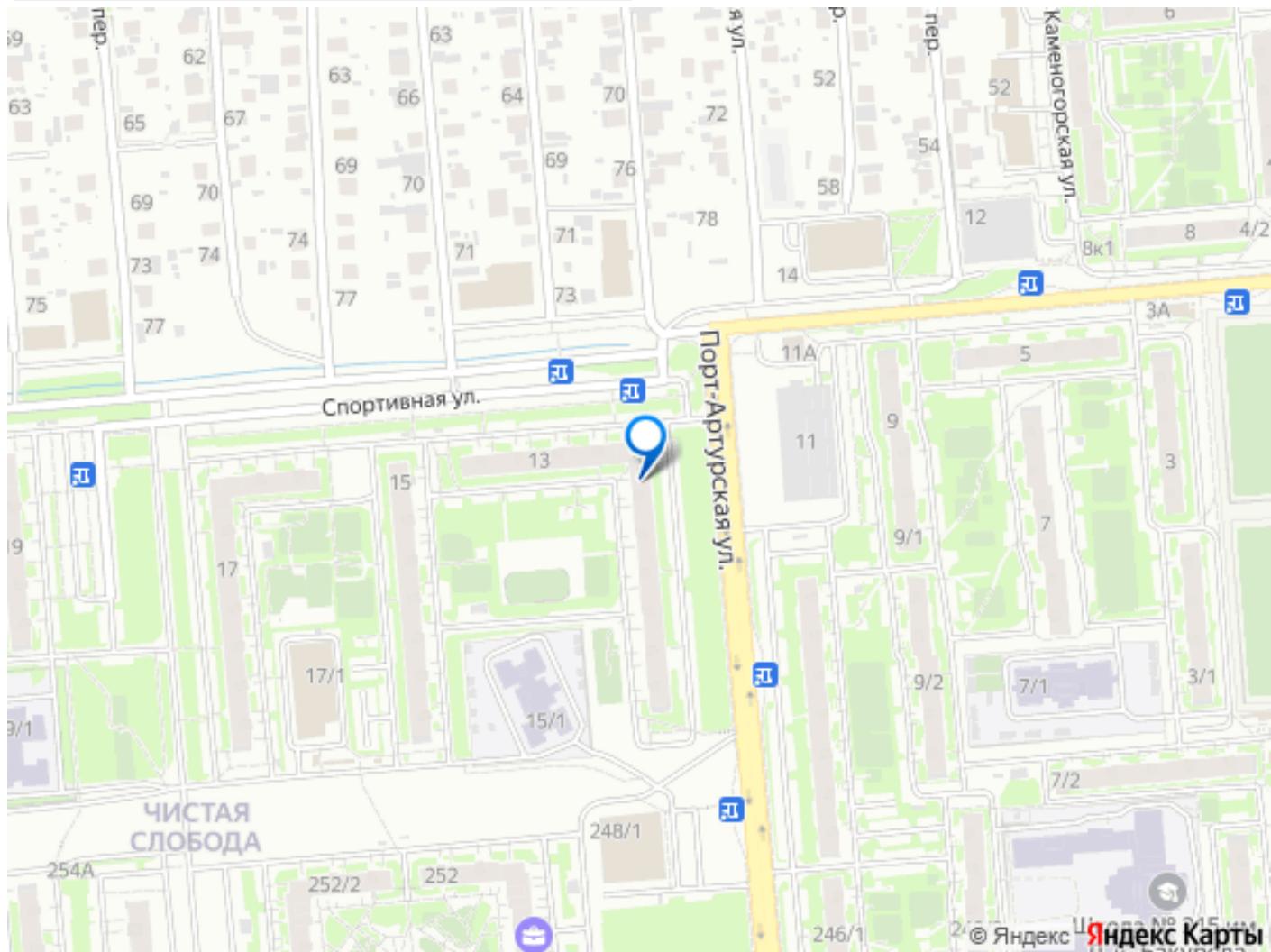
ИНФРАСТРУКТУРА: - в 2 минутах ходьбы 215 школа, и детский сад (рядом еще несколько школ и детских садов) - у дома остановка общественного транспорта(Порт-Артурская) - магазины, аптеки, пункты выдачи - новая поликлиника 18 - места для прогулок и отдыха - парки, озеро СДЕЛКА: - встречный

вариант НЕ требуется -быстрая передача  
ключей! Показы по предварительной  
договоренности! Приглашаем на просмотр!  
Звоните!. Район: Ленинский. С покупателя, не  
сопровождаемого агентом, дополнительно  
взимается комиссия.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России