

Создано: 16.07.2025 в 15:58

Обновлено: 21.12.2025 в 11:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плеханова, 47

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плеханова, 47

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

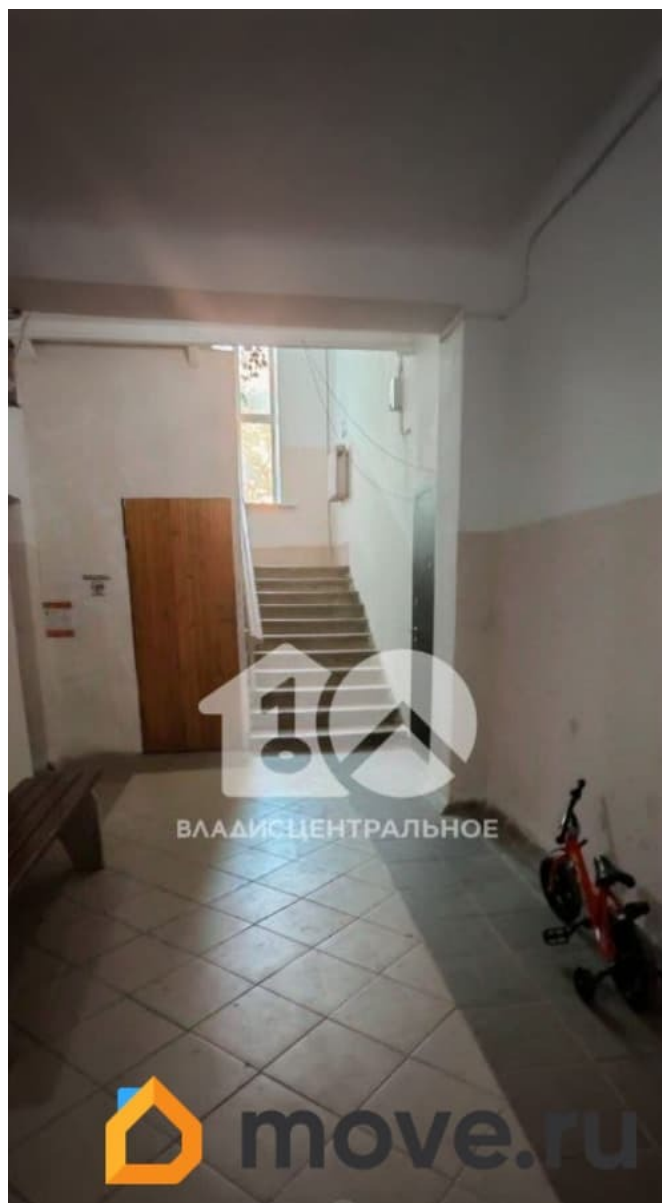
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282996270>

Олег Манаков, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

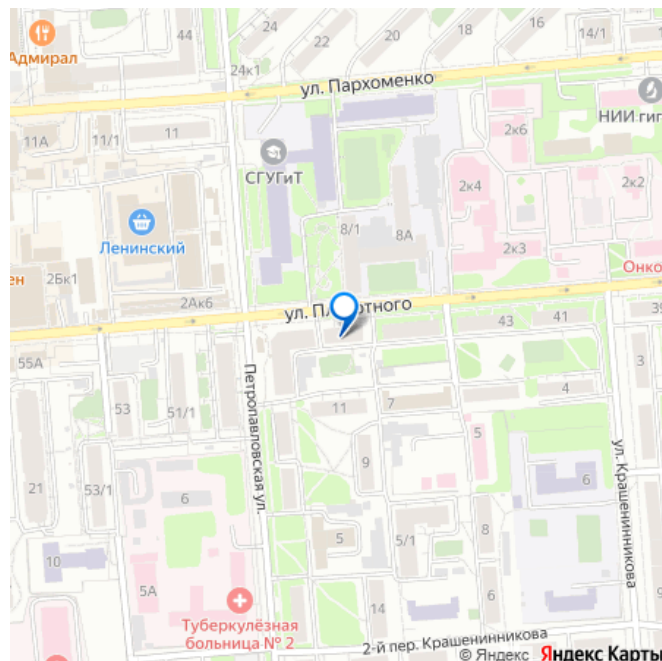
Покупка в ипотеку

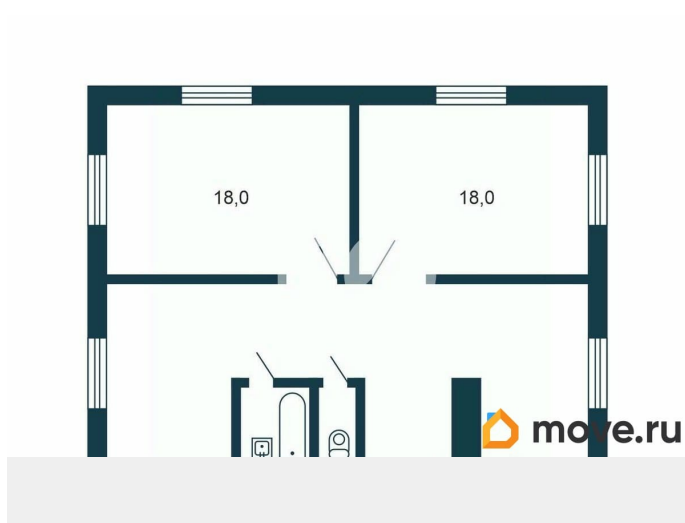
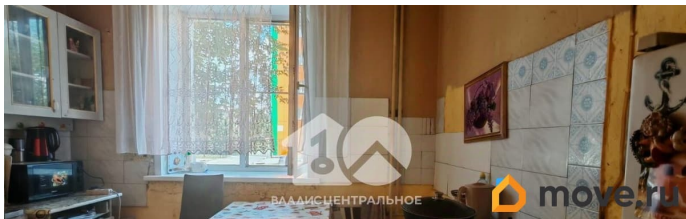
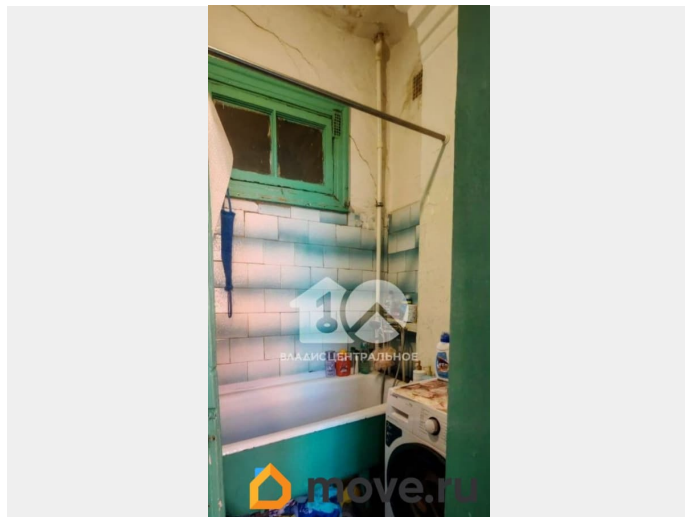
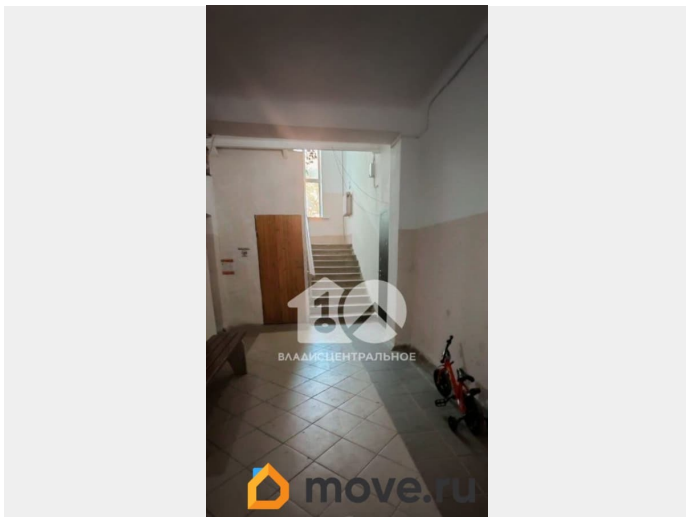
да

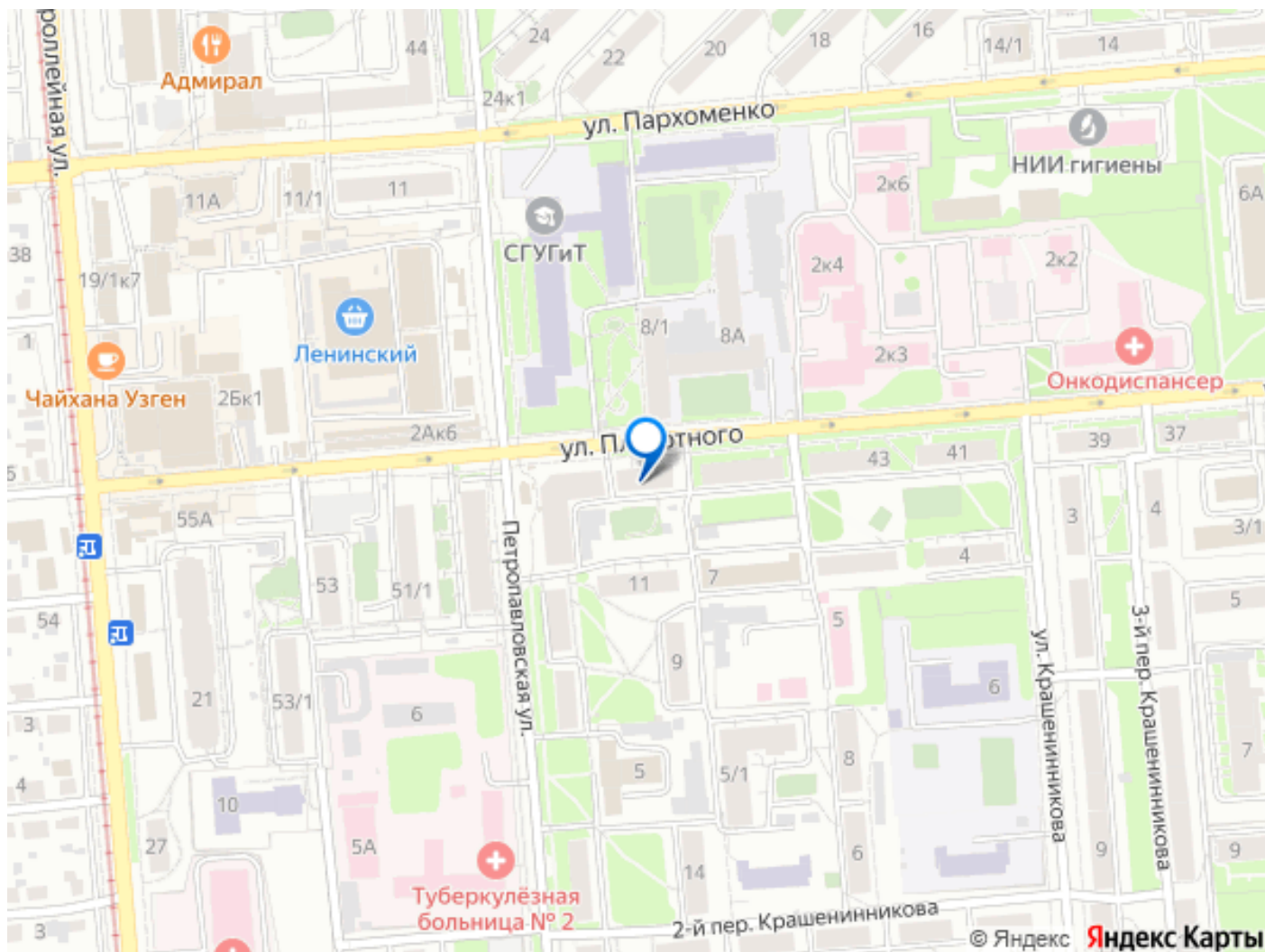
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1687689. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Новосибирска! Продаётся большая трёхкомнатная квартира. Она расположена на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Окна выходят на улицу и во двор, комнаты изолированные. Одно из главных преимуществ этой квартиры — её расположение. Вы будете жить в районе с развитой инфраструктурой, рядом с двумя учебными заведениями. Можно использовать как для жизни, так и для сдачи в аренду. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города. Документы полностью готовы к сделке. Напишите сообщение, чтобы узнать больше, или позвоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России