

Создано: 02.06.2025 в 12:51

Обновлено: 08.12.2025 в 09:59

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Правды, 9**

21 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Правды, 9

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Правды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

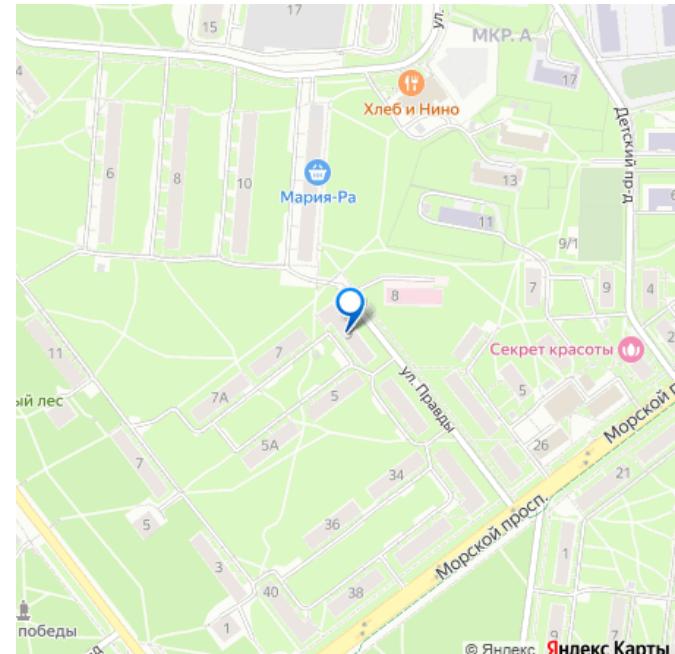
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280559>
746

**Римма Александровна АН Дельта,
Дельта**

79137312836

для заметок



Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная полногабаритная квартира на ул. Правды, 9 (2 этаж). Удачная локация - центр Верхней зоны Академгородка, где до любого значимого объекта около 5 мин ходьбы максимум: НГУ-5 мин, ДУ, ТЦ - 3 мин, до 5 минут также до поликлиники, других магазинов, детских садов, 2 гимназий, 1 лицея, музыкальной школы и пр. объектов, до 15 исследовательских институтов Академгородка также можно пешком дойти максимум до 10 минут пешим шагом.

Прекрасный двор с вековыми сосновыми деревьями, множеством парковочных мест. Квартира продается в хорошем состоянии, после косметического ремонта, окна пластиковые, сделан ремонт в санузле, ванной комнате и кухне. Мебель и оборудование могут быть частично оставлены покупателям, по договоренности.

Документы проверены, квартира к сделке готова. Приглашаем Вас на просмотр.

