

Создано: 05.12.2025 в 14:38

Обновлено: 17.12.2025 в 08:07

Новосибирская область, Новосибирск,
Бронная улица, 22/1

8 552 360 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Бронная улица, 22/1

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Бронная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

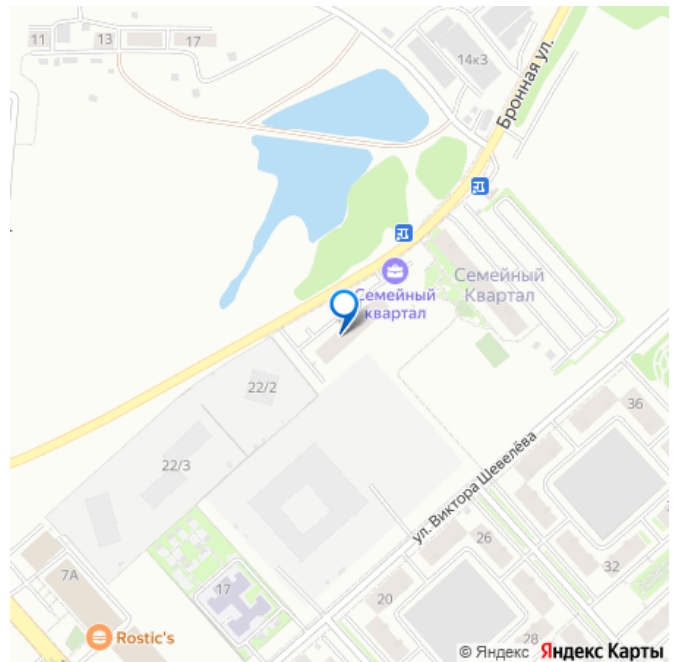
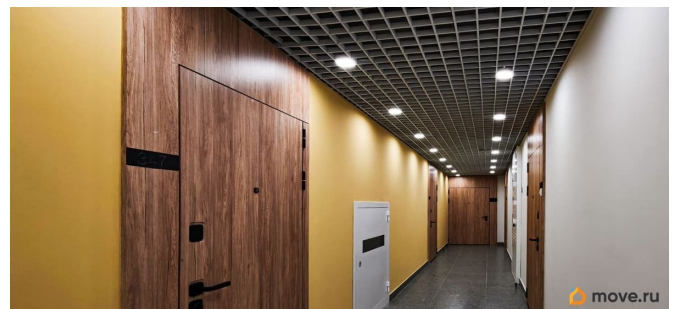
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192223>

Квартирный портал, Квартирный портал

79137218174

для заметок



два

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная 3-комнатная квартира площадью 74,8 кв.м в ЖК Семейный квартал!

Квартира отличается продуманной

планировкой и качественной отделкой: •

большая гардеробная для удобного хранения вещей, • три отдельные комнаты, •

просторная кухня — идеальное место для

семейных ужинов и приема гостей, •

современные пластиковые окна, • входная

дверь в едином стиле с интерьером, •

установлены приборы учета, • выровненные

стены, • ровная стяжка пола, готовая для

укладки любого напольного покрытия, •

увеличенные оконные проёмы,

обеспечивающие больше света и свежего

воздуха. Дом повышенной комфортности

оснащён скоростными и бесшумными

лифтами, а фасады и общественные зоны

выполнены в уникальном авторском стиле,

создавая атмосферу уюта и

индивидуальности. ЖК Семейный квартал —

это комплекс из пяти домов разной

высотности с собственной инфраструктурой:

• новая школа в шаговой доступности, •

просторные колясочные на первых этажах, •

безопасные детские площадки для разных

возрастных групп, • зоны отдыха и

спортивные площадки, • площадка для

выгула собак, • концепция двор без машин, • богатое озеленение и авторское благоустройство, • уютные private уголки для отдыха, • места для парковки велосипедов, • разнообразие магазинов на территории. Инфраструктура района отлично развита: рядом детский сад, поликлиника, аптеки, магазины и остановка общественного транспорта. До торгового центра Мега — всего 10 минут на машине, до метро К. Маркса — 2025 минут. Для любителей природы — лесопарк им. Синягина в 20 минутах пешком, а до парка отдыха Бугринская роща и пляжа — 15 минут на авто.

